

# JEGYZŐKÖNYV

## **Abádszalók Város Képviselő-testülete Ügyrendi- Pénzügyi és Turisztikai Bizottságának**

### **2017. április 26-i üléséről**

---

#### **Határozatok mutatója**

---

10/2017. (IV. 26.) sz. határozat:	Napirendi javaslat elfogadásáról.
11/2017. (IV. 26.) sz. határozat:	A gyermekétkeztetés nyersanyagnormájának és térítési díjának megállapításáról szóló 1/2013. (II.1.) önkormányzati rendelettel módosított 2/1995. (III.1.) önkormányzati rendeletének módosításáról
12/2017. (IV. 26.) sz. határozat:	A települési támogatásról szóló 5/2015. (II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról
13/2017. (IV. 26.) sz. határozat:	Beszámoló a 2016. évi belső ellenőrzés végrehajtásáról
14/2017. (IV. 26.) sz. határozat:	Tájékoztató az idegenforgalmi szezonra történő felkészülés helyzetéről
15/2017. (IV. 26.) sz. határozat:	A VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” elnevezésű pályázat benyújtásáról
16/2017. (IV. 26.) sz. határozat:	Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekre pályázat benyújtásáról
17/2017. (IV. 26.) sz. határozat:	Az önkormányzat javára bejegyzett beépítési kötelezettségről
18/2017. (IV. 26.) sz. határozat:	Az önkormányzat vízi közmű vagyonának átruházására vonatkozó szándéknyilatkozatról
19/2017. (IV. 26.) sz. határozat:	A településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet elkészítésére, főépítési feladatok elvégzésére vonatkozó ajánlat kiválasztásáról

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** az Ügyrendi- Pénzügyi és Turisztikai Bizottság 2017. április 26-án megtartott nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Városháza földszinti tanácskozóterme.

**Jelen vannak:** Komáromi Zoltán bizottsági elnök, Adamecz Jánosné, Bakai József, Brumbauer Tibor bizottsági tagok

Balogh Gyula polgármester, Kovrig Zoltán alpolgármester, Tóth Tibor alpolgármester, Dr. Szabó István jegyző, Dr. Fodor Ferenc aljegyző és Barna Nikoletta Judit jegyzőkönyvvezető

**Igazoltan távol maradt:** Szűcs Sándorné bizottsági tag.

### **Komáromi Zoltán bizottsági elnök:**

Köszönti a Bizottság tagjait. Megállapítja, hogy 4 bizottsági tag van jelen, a bizottsági ülés határozatképes, azt megnyitja. Javasolja, hogy a Bizottság a jegyzőkönyv második aláírójaként Brumbauer Tibor bizottsági tagot jelölje ki, továbbá javaslatot tesz az ülés napirendjére az alábbiak szerint:

### **Napirendi javaslat**

- 1./ A gyermekétkeztetés nyersanyagnormájának és térítési díjának megállapításáról szóló 1/2013. (II.1.) önkormányzati rendelettel módosított 2/1995. (III.1.) önkormányzati rendeletének módosításáról  
Előadó: Balogh Gyula polgármester
- 2./ A települési támogatásról szóló 5/2015. (II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: Balogh Gyula polgármester
- 3./ Beszámoló a 2016. évi belső ellenőrzés végrehajtásáról  
Előadó: Molnárné Kovács Klára belső ellenőr
- 4./ Tájékoztató az idegenforgalmi szezonra történő felkészülés helyzetéről  
Előadó: Brumbauer Tibor a Tisza-tó Strand Nonprofit Kft. ügyvezetője
- 5./ A VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Helyi termékértékesítést szolgáló piacok

infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” elnevezésű pályázat benyújtásáról

Előadó: Balogh Gyula polgármester

6./ Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekre pályázat benyújtásáról

Előadó: Balogh Gyula polgármester

7./ Az önkormányzat javára bejegyzett beépítési kötelezettségről

Előadó: Balogh Gyula polgármester

8./ Az önkormányzat vízi közmű vagyonának átruházására vonatkozó szándéknyilatkozatról

Előadó: Balogh Gyula polgármester

9./ A településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet elkészítésére, főépítési feladatok elvégzésére vonatkozó ajánlat kiválasztásáról

Előadó: Balogh Gyula polgármester

Mivel a javaslattal kapcsolatban észrevétel, módosító indítvány nem hangzik el, a bizottság jelenlévő 4 tagja, egyhangúlag 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**10/2017. (IV. 26.) számú bizottsági határozat:**

**Napirendi javaslat elfogadásáról**

Az Ügyrendi- Pénzügyi és Turisztikai Bizottság a bizottsági elnöknek a napirendek megtárgyalására vonatkozó javaslatát elfogadja, továbbá második aláíróként Brumbauer Tibor bizottsági tagot jelöli ki.

Határozatról értesülnek:

1./ Bizottsági tagok Helyben

2./ Polgármester Helyben

**1./ Napirend: A gyermekétkeztetés nyersanyagnormájának és térítési díjának megállapításáról szóló 1/2013. (II.1.) önkormányzati rendelettel módosított 2/1995. (III.1.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Dr. Szabó István jegyző:** Az óvodai ellátás, melynek része a közétkeztetés biztosítása, társulási formában történik. Évente a közétkeztetést biztosító vállalkozó részére kb. 60 millió forintot fizet ki a Társulás, ebből adódóan közbeszerzési törvény hatálya alá tartozik. A közbeszerzési eljárást a társulás nevében polgármester úr lefolytatta, a közbeszerzési eljárás befejeződött, egy ajánlat érkezett a Füredi Hableány Bt-től. Látható az

előterjesztésből, hogy egy kisebb fokú térítési díj növekedés mutatható ki, ez egyébként abból adódik, hogy idén megnövekedett a minimálbér és garantált bérminimum összege, ezen béremelkedést építette be a szolgáltató a térítési díjakba. Egy intézménynek nem látjuk a térítési díjait, ez a Bölcsőde, ezt a testületi ülésre pótolni fogjuk.

**Brumbauer Tibor bizottsági tag:** Hány évre szól ez a megállapodás?

**Dr. Szabó István jegyző:** Ahhoz, hogy ne érjük el az uniós értékhatárt 2018. 12. 31-ig szól a szerződés. Két időszakra bontottuk meg a díjakat 2017. április 1 - 2017. december 31-ig és 2018. január 1-től 2018. december 31-ig szól a szerződés. Utána egy újabb közbeszerzési eljárást kell lefolytatnia a társulásnak.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan további kérdés, vélemény nem hangzik el, Komáromi Zoltán bizottsági elnök kéri, aki a gyermekétkeztetés nyersanyagnormájának és térítési díjának megállapításáról szóló 1/2013. (II.1.) önkormányzati rendelettel módosított 2/1995. (III.1.) önkormányzati rendeletének módosításával egyetért kézfelnyújtással, jelezze. Az Ügyrendi- Pénzügyi és Turisztikai Bizottság jelenlévő 4 tagja, 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**11/2017. (IV. 26.) számú bizottsági határozat:**

**A gyermekétkeztetés nyersanyagnormájának és térítési díjának megállapításáról szóló 1/2013. (II.1.) önkormányzati rendelettel módosított 2/1995. (III.1.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Az Ügyrendi- Pénzügyi és Turisztikai Bizottság a A gyermekétkeztetés nyersanyagnormájának és térítési díjának megállapításáról szóló 1/2013. (II.1.) önkormányzati rendelettel módosított 2/1995. (III.1.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek megtárgyalásra javasolja.

Határozatról értesülnek:

- 1., Bizottsági tagok Helyben
- 2., Polgármester Helyben

**2. Napirend: A települési támogatásról szóló 5/2015. (II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Dr. Szabó István jegyző:** Szól az előterjesztésben leírtakról. Februárban döntött a képviselő testület az idei költségvetéséről szóló rendeletben arról, hogy egy jelentősebb részt különít el a szociális feladatok ellátására, ennek tükrében született meg a települési támogatásról szóló rendelet módosítása. Az egy főre jutó jövedelem határ megemelésével

próbáljuk elérni, hogy minél bővebb körben jogosult legyen a lakosság az egyes támogatási formákra. A tavalyi évben nagy sikert aratott oktatási nevelési évkezdési támogatás, mely ismét nyújtható lesz ebben az évben is.

**Komáromi Zoltán bizottsági elnök:** Nem látom benne a fogyatékkal élő gyermekek támogatását.

**Dr. Szabó István jegyző:** Az oktatási –nevelési étkeztetési támogatásnál, az nem módosult, továbbra is benne van.

**Balogh Gyula polgármester:** Januártól már sokan éltek a lehetőséggel, a rendkívüli települési támogatás jelenlegi rendeletünk szerint csak egyszer adható, a rendelettervezet már tartalmazza, hogy kétszer vehető igénybe.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan további kérdés, vélemény nem hangzik el, Komáromi Zoltán bizottsági elnök kéri, aki a települési támogatásról szóló 5/2015. (II.12.) önkormányzati rendelet módosításával egyetért kézfelnyújtással, jelezze. Az Ügyrendi- Pénzügyi és Turisztikai Bizottság jelenlévő 4 tagja, 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**12/2017. (IV.26.) számú bizottsági határozat:**  
**A települési támogatásról szóló 5/2015. (II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Az Ügyrendi- Pénzügyi és Turisztikai Bizottság a települési támogatásról szóló 5/2015. (II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek megtárgyalásra javasolja.

Határozatról értesülnek:

- 1., Bizottsági tagok Helyben
- 2., Polgármester Helyben

**3./ Napirend: Beszámoló a 2016. évi belső ellenőrzés végrehajtásáról**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Dr. Szabó István jegyző:** Az előterjesztés 2016 évre vonatkozik, a 2016. évi terv alapján a 2015 év civil szervezeteknek nyújtott támogatások ellenőrzésére, a közbeszerzési eljárások ellenőrzése, pénzügyi rendeletek felülvizsgálata, uniós támogatások ellenőrzésére, a közmunkaprogram készleteinek nyilvántartása és elszámolása ellenőrzésére, illetve a pénzügyi és számviteli szabályzatok szabályszerűségének

jogszerűségének ellenőrzésére került sor. Ez alapján a belső ellenőr ellenőrzési jegyzőkönyvet bocsátott ki, ez alapján az Önkormányzatnak, illetve nekem, mint a belső ellenőrzési vezetőnek intézkedési tervet kellett készítenem és a hiányosságokat kellett megszüntetni.

**Kovrig Zoltán alpolgármester:** Az előző év eredményét látva, azokat a megállapításokat, amelyeket a belső ellenőrök megállapítottak, ezeket a hiányosságokat kijavítottuk. Jó tanácsokkal láttak el minket. A Foglalkoztatási Osztály az összes anyagunkat példaértékűnek tartja.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan további hozzászólás, vélemény nem hangzik el, Komáromi Zoltán Bizottsági elnök kéri, aki a 2016. évi belső ellenőrzés végrehajtásáról szóló beszámolóban foglaltakkal egyetért az kézfelnyújtással, jelezze. Az Ügyrendi-Pénzügyi és Turisztikai Bizottság jelenlévő 4 tagja, 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**13/2017. (IV.26.) számú bizottsági határozat:  
Beszámoló a 2016. évi belső ellenőrzés végrehajtásáról**

Az Ügyrendi- Pénzügyi és Turisztikai Bizottság a 2016. évi belső ellenőrzés végrehajtásáról szóló beszámolót megtárgyalta és a képviselő-testületnek megtárgyalásra javasolja.

Határozatról értesülnek:

- 1., Bizottsági tagok Helyben
- 2., Polgármester Helyben

**4./ Napirend: Tájékoztató az idegenforgalmi szezonra történő felkészülés helyzetéről**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Brumbauer Tibor bizottsági tag:** Az anyag kiment, várom a kérdéseket.

**Komáromi Zoltán bizottsági elnök:** A Szalóki Gold Kft. az őrzést biztosítja. Kik ők?

**Brumbauer Tibor bizottsági tag:** A Bölléren is ők voltak és tavaly a diszkót is ők őrizték. Elég profik voltak, kutyával jöttek. Ők hozzák a saját embereiket, komoly biztosításuk van. Ők debreceniek.

**Komáromi Zoltán bizottsági elnök:** A Böllérversenyről szeretnék egy-két adatot.

**Brumbauer Tibor bizottsági tag:** Kicsit kevesebben voltak, mint tavaly, de nagyon rossz idő volt. A színvonalra, azt mondták, hogy nagyon színvonalas volt. Támogatásokat kaptunk, így is tudtunk több mindent biztosítani. Megkaptunk mindent, amit kértünk. Engem leginkább az idegenforgalmi pályázati döntés érint. Ha megkapjuk, én javaslom, hogy idén nyáron kisebb látvány elemekkel bővítsük a strandot és jövő nyáron meg felújítani a strandot. Elég nagy problémák vannak a beléptető rendszerrel. Most teljesen működésképtelen. Úgy döntöttünk, hogy lappal meglehetne oldani. A biciklisek átjárását kellene megoldani, ehhez ötleteket várunk.

**Komáromi Zoltán bizottsági elnök:** Az Abádi részen elég rossz már az út, a gáton.

**Kovrig Zoltán alpolgármester:** Már folyamatban van a helyreállítás.

**Bakai József bizottsági tag:** Karszalagon van-e vonalkód, mert akkor leolvasóval lehetne működtetni.

**Brumbauer Tibor bizottsági tag:** Ez az amihez kell egy komoly háttér, olyan megbízható ember kell, aki le is csipogtatja. Minimum két ember kell, mert kell a váltás is. Programozó nincs, itt megint egy külső cég kell, aki megírja a programot. Elég komoly technikai háttér kell ehhez.

**Komáromi Zoltán bizottsági elnök:** Mivel pénzforgalom történik pénztárgép is kell.

**Brumbauer Tibor bizottsági tag:** Pénztárgép kell, blokkot kell adni, de próbáljuk kitalálni a megoldást.

**Komáromi Zoltán bizottsági elnök:** Fűthető szálláshely kell vagy nem kell? Diana Szálló sorsa, fejlesszük vagy ne?

**Brumbauer Tibor bizottsági tag:** Talán van egy forrás, ahonnan kapnánk és akkor lehetne fejleszteni. A legnagyobb bevétel a szálláshelyekből van, céges konferenciák, ezzel fenntartható turizmus lenne a megoldás.

**Kovrig Zoltán alpolgármester:** Az elmúlt 10 év legnagyobb idegenforgalmi beruházása a beléptető rendszer. 2007-ben telepítette a strandüzemeltető Abádszalók Város Önkormányzata. 5 árajánlatot kértünk, ez a Szekszárdi cég 2007-ben telepítette, ők telepítették több kórházba is, több olyan munkával rendelkezett, annak a kornak teljesen megfelelt. 5,2 millióért telepítette, újonnan kerültek ki és az ő rendszergazdájuk telepített kifogástalanul működtek 2012-ig. 2006-ban hasonló idegenforgalmi időszak volt, mint 2007-ben és 2006-ban 10,6 milliót hozott a belépő ár, 2007. 07.01-től kezdte a működését, akkor 36 milliót hoztunk be az Önkormányzat házi pénztárába. Ez a rendszer azt a feladatot ellátta, amire oda lett telepítve.

**Brumbauer Tibor bizottsági tag:** Egy kunhegyesi cég nézte és bírálta felül. Ők mondták, hogy ez egy használt rendszerként került ide. Semmilyen alkatrészt nem lehet már kapni hozzá. Azt mondták, hogy nem érdemes már megcsinálni, mert garanciát már nem tud rá

vállalni. A leolvasó része nem működik. A fejlesztési pénzt erre szeretnék fordítani. Komoly technikával még ez a pénz is kevés lenne rá.

**Komáromi Zoltán bizottsági elnök:** 10 év alatt sokat változik, haladni kell a korrall.

**Kovrig Zoltán alpolgármester:** Segíték, ne csak egy embert hallgassunk meg. Keressünk meg más szakembereket is, hogy feltudják-e építeni újra a rendszert vagy nem. Az egyik legfontosabb az idegenforgalmunk része a strand bevétel, hogy a kapunál megbízható emberek legyenek. Nem feltétlen a közfoglalkoztatottak között kell keresni.

**Brumbauer Tibor bizottsági tag:** Adtunk fel hirdetést, de sajnos olyan munkaerőhiány van, hogy szezon közepén szállodák zárnak be, inkább kimennek külföldre dolgozni az emberek.

**Balogh Gyula polgármester:** A beléptető rendszerrel kapcsolatban, annak idején több árajánlat is érkezett és a testület döntött róla. Nyilván elmúlt felette már az idő, 10 év eltelt. Be van nyújtva a TOP-os pályázatunk, de még nincs róla hivatalos papírunk, hogy megkapjuk. Ha megkapjuk, tudunk fejleszteni, de ez az idei év már így megy le. A laptopos, notebook-os, vonalkód leolvasós rendszerrel be lehet léptetni az embereket. Jó ötlet, hogy egyetemistákat kellene alkalmazni erre az 1-2 hónapra. Sajnos az is előfordult, hogy a szállásadó nem számolt el a karszalaggal és ebből is adódtak problémák.

A Strandfejlesztésen belül valószínűsíthető egy új rendszer telepítése. A Vízügy aszfaltozik, az Abádi kikötőnél, ez a legrosszabb szakasz. 1370m az egész szakasz, ebből 370m-t fognak most megcsinálni és később majd folytatják.

A szálláshelyeknél két lehetősége van az Önkormányzatnak és a Kft-nek fejlesztésekre. Spórolnunk kell, a strandi bevételek, a parkoló, a strand, a szálláshelyek. Az előző évi statisztikához képest emelkedést mutat a vendégéjszakák száma, de mindenképpen színvonal-emelés szükséges. A 400 milliós fejlesztésből már az ősszel vagy akár már nyáron hozzá lehet kezdeni az építési munkálatokhoz. Ahhoz meg már keresni kell a humán erőforrást, mert nem lesz hozzá megfelelő személyzet.

A Szalóki Gold Kft-nek nincs köze Abádszalókhöz. Őrzés védelemmel foglalkoznak, ez egy debreceni cég. Tavaly ők tevékenykedtek a másik cég mellette a mi köz munkásainkat foglalkoztatta. A Szalóki Gold Kft. kutyás őrzést is csinál, a Bölléren is ők voltak. Most szerződést kötött velük a nyári szezonra a Kft.

**Adamecz Jánosné bizottsági tag:** Megkaptam a válaszokat a fejlesztésekkel kapcsolatban. A Tanuszkodással kapcsolatban is szeretnék néhány szót hallani.

**Balogh Gyula polgármester:** Az összesen 24 Tanuszkoda átadása szeptember 5. lenne, de Abádszalókon októberben várható a befejezés. A tartószerkezet egy része már megérkezett. A szezont nem érinti, de jövőre már igen. Elindítottuk a melegített vizű strand felújítását is. Folyamatban van az is és szeretnék, ha július-augusztusra elkészülne.

**Brumbauer Tibor bizottsági tag:** A Strandra tovább fordítani nincs értelme, új épületek, büfék építése kell. 8-10 egység ki tudja elégíteni a jelenlegi forgalmat.



Mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan további hozzászólás, vélemény nem hangzik el, Komáromi Zoltán Bizottsági elnök kéri, aki az idegenforgalmi szezonra történő felkészülés helyzetéről szóló tájékoztatóval egyetért az kézfelnyújtással, jelezze. Az Ügyrendi-Pénzügyi és Turisztikai Bizottság jelenlévő 4 tagja, 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**14/2017. (IV.26.) számú bizottsági határozat:  
Tájékoztató az idegenforgalmi szezonra történő felkészülés helyzetéről**

Az Ügyrendi- Pénzügyi és Turisztikai Bizottság az idegenforgalmi szezonra történő felkészülés helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta és a képviselő- testületnek megtárgyalásra javasolja.

Határozatról értesülnek:

- 1., Bizottsági tagok Helyben
- 2., Polgármester Helyben

**5./ Napirend: A VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” elnevezésű pályázat benyújtásáról**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Komáromi Zoltán bizottsági elnök:** Az anyag, írásban kiment. A pályázat a piac felújításáról szól, 95%-os támogatottsággal. Egy új épület épülne ide?

**Dr. Szabó István jegyző:** Igen, a meglévő épület elbontása után, a helyére egy új épület kerülne felhúzásra.

**Komáromi Zoltán bizottsági elnök:** Esetleg ott az a rész burkolat szempontjából is rendezve lesz?

**Dr. Szabó István jegyző:** Igen másik két pályázat kapcsolódik hozzá, egyik ez a következő napirend, abból tennénk rendbe az utat, illetve a Zöld Város pályázatban még lenne új árusítók helyek kialakítása is.

**Komáromi Zoltán bizottsági elnök:** A projekt össze fog kapcsolódni?

**Dr. Szabó István jegyző:** Igen

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan további hozzászólás, vélemény nem hangzik el, Komáromi Zoltán Bizottsági elnök kéri, aki a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú „A vidéki

térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” elnevezésű pályázat benyújtásáról szóló előterjesztésben foglaltakkal egyetért, kézfelnyújtással jelezze. Az Ügyrendi- Pénzügyi és Turisztikai Bizottság jelenlévő 4 tagja, 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**15/2017. (IV.26.) számú bizottsági határozat:**

**A VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” elnevezésű pályázat benyújtásáról**

Az Ügyrendi- Pénzügyi és Turisztikai Bizottság aki A VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” elnevezésű pályázat benyújtásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek megtárgyalásra javasolja.

Határozatról értesülnek:

- 1./ Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnok,
- 2./ Önk. Hiv. Pénzügyi Iroda Helyben.
- 3./ Irattár

**6./ Napirend: Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekre pályázat benyújtásáról**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Dr. Szabó István jegyző:** Márciusban döntött arról a Képviselő-testület, hogy a műfüves sportpálya kialakítására pályázunk. Ugyan ezen pályázati konstrukció alapján, pályázatot nyújt be az Önkormányzat, de a pályázati ki írás csak egy alcél megpályázását teszi lehetővé. Ez alapján az a javaslat, hogy inkább a belterületi utakat újítsuk fel és így a műfüves sportpálya benyújtásáról szóló határozatát vonja vissza a Képviselő-testület.

**Komáromi Zoltán bizottsági elnök:** A pályázat tartalmazza a Szent-Györgyi Albert, István király, Vasvári, Erkel, illetve a Piactéri útszakasz felújítását, 85 %-os támogatottsággal.

**Brumbauer Tibor bizottsági tag:** A József Attila krt-on is megoldható lesz egy aszfaltozás?

**Kovrig Zoltán alpolgármester:** Ott sajnos a tulajdoni viszonyok nincsenek rendezve.

**Dr. Szabó István jegyző:** Egyrészt, másrészt szilárd burkolatú utak felújításáról szól a pályázat, ott erről nem beszélhetünk.

**Adamecz Jánosné bizottsági tag:** Sajnálom, hogy nem látom az utcák között a Rákóczi utat. Nagyon rosszak az utak.

**Dr. Szabó István jegyző:** Véges a pályázati támogatás, az igényelhető 15 millió forint lehet, az önrésszel együtt 17,5 millió forint. Próbáltunk egy rangsort felállítani és így kaptuk meg ezeket az utcákat. Ha a Bizottság a műszaki tartalom szeretne változtatni, akkor javasolhatja a Képviselő-testületnek.

**Komáromi Zoltán bizottsági elnök:** A Rákóczi út egy iker út, így ez olyan, mintha két utat csinálnánk.

**Brumbauer Tibor bizottsági tag:** A Zöld Város pályázatban nem lehetne ott egy játszótér?

**Dr. Szabó István jegyző:** A Zöld Város pályázat kifejezetten a turisztikai pályázatra épül rá. Be kellett nyújtani egy akcióterületi tervet, amely akcióterületbe az a játszótér nem fér bele, mert kívül esik az akcióterületen.

**Komáromi Zoltán bizottsági elnök:** Az önerő rendelkezésre áll?

**Dr. Szabó István jegyző:** Igen, rendelkezésre áll.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan további hozzászólás, vélemény nem hangzik el, Komáromi Zoltán Bizottsági elnök kéri, aki Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekre pályázat benyújtásáról szóló előterjesztésben foglaltakkal egyetért az kézfelnyújtással, jelezze. Az Ügyrendi- Pénzügyi és Turisztikai Bizottság jelenlévő 4 tagja, 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**16/2017. (IV.26.) számú bizottsági határozat:**

**Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekre pályázat benyújtásáról**

Az Ügyrendi- Pénzügyi és Turisztikai Bizottság Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekre pályázat benyújtásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek megtárgyalásra javasolja.

Határozatról értesülnek:

- 1./ Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnok,
- 2./ Önk. Hiv. Pénzügyi Iroda Helyben.
- 3./ Irattár

## **7. Napirend: Az önkormányzat javára bejegyzett beépítési kötelezettségről**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Dr. Szabó István jegyző:** Az eladó szeretné értékesíteni az ingatlanát, amelyet az Önkormányzat javára bejegyzett beépítési kötelezettség teljesítéséig elidegenítési tilalom terhel. A vevőnek nincs most lehetősége arra, hogy ennek a beépítési kötelezettségnek eleget tegyen. Így most ezt a kérelmet elutasításra javasoljuk.

**Komáromi Zoltán bizottsági elnök:** Értem az állásfoglalást, de a gondozatlan telkek mennyiségét ezzel nem csökkentjük. Bár tény, hogy amikor megvásárolták ezeket a telkeket, a vásárló tisztában volt a kötelezettséggel.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan további hozzászólás, vélemény nem hangzik el, Komáromi Zoltán Bizottsági elnök kéri, aki az önkormányzat javára bejegyzett beépítési kötelezettségről szóló előterjesztésben foglaltakkal egyetért az kézfelnyújtással, jelezze. Az Ügyrendi- Pénzügyi és Turisztikai Bizottság jelenlévő 4 tagja, 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

### **17/2017. (IV.26.) számú bizottsági határozat:**

#### **Az önkormányzat javára bejegyzett beépítési kötelezettségről**

Az Ügyrendi- Pénzügyi és Turisztikai Bizottság az önkormányzat javára bejegyzett beépítési kötelezettségről szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek megtárgyalásra javasolja.

Határozatról értesülnek:

- 1./ Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnok,
- 2./ Önk. Hiv. Pénzügyi Iroda Helyben.
- 3./ Irattár

## **8. Napirend: Az önkormányzat vízi közmű vagyonának átruházására vonatkozó szándéknyilatkozatról**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Dr. Szabó István jegyző:** A TRVZrt. megkereste az illetékessége alá tartozó Önkormányzatokat, hogy szándékában áll átvenni az önkormányzatok víziközmű vagyonát. A szándéknyilatkozat aláírása nem teremt automatikus szerződéskötési kötelezettséget, hanem csak alapot, hogy meginduljon a konkrét tárgyalási folyamat a tulajdon átruházásról. Amennyiben később az Önkormányzatra nézve hátrányos körülmény merülne fel, úgy elállhat a tulajdonjog átruházásától. Az előterjesztésben utaltam arra is, hogy mind az ivóvíz vagyont, mind a szennyvíz vagyont uniós pályázatok érintik, ha a közreműködő szervezet nem járul hozzá a tulajdon átruházáshoz, akkor létre sem jöhet a tulajdonba adás,

de ezen kívül még számos szempontot kell mérlegelnünk.

**Brumbauer Tibor bizottsági tag:** Bérleti díjat vissza kell forgatnunk javításra, karbantartásra?

**Dr. Szabó István jegyző:** Igen, a bérleti díjat a vízi közmű vagyon fejlesztésére lehet fordítani.

**Brumbauer Tibor bizottsági tag:** A szennyvízre és a vízre is vonatkozik, hogy régi csövek vannak, és ha a saját tulajdonunkban marad, azt nekünk kell majd kicserélni. Ennyiből jónak tartanám az átadást.

**Komáromi Zoltán bizottsági elnök:** A hulladék problémát látom ebben is. Miért nem az állam csinálta meg a beruházást, miért mi finanszíroztuk a lakossággal, ha utána át kell adni? Korlátozottak a lehetőségeink.

**Brumbauer Tibor bizottsági tag:** Ezek régi azbeszt csövek és ha marad nekünk kell karbantartanunk.

**Komáromi Zoltán bizottsági elnök:** De benne van a bérleti szerződésben, hogy a bérlőnek is felelősége van a karbantartásnál.

**Bakai József bizottsági tag:** Mérlegelni kell azt is, hogy a lakosság fizette ki. Ez alapján ingyen adjuk át, tehát vagyonszűréssel jár. Nem látom biztosítottak, hogy színvonalasabb lehetne a szolgáltatás.

**Balogh Gyula polgármester:** A szennyvizet nem a lakosság építette, hanem ahhoz jelentős forrást adott az állam és az unió, ettől független Önkormányzati vagyon. Szabó Péter a TRV Igazgatója, azt mondta, hogy ennek a nyilatkozatnak arról kell szólnia, hogy hajlandók vagyunk-e erről tárgyalni. Arról kell döntenünk, hogy átadhatjuk-e az államnak. Amennyiben lehetséges felhívhatjuk az Igazgatót, hogy jöjjön el a Képviselő-testületi ülésre.

**Komáromi Zoltán bizottsági elnök:** A Bizottság örülne, ha eljönne a Képviselő-testületi ülésre.

**Dr. Szabó István jegyző:** Megkeressük, ha jó neki az időpont, akkor elhívjuk.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan további hozzászólás, vélemény nem hangzik el, Komáromi Zoltán Bizottsági elnök kéri, aki az önkormányzat vízi közmű vagyonának átruházására vonatkozó szándéknyilatkozatról szóló előterjesztésben foglaltakkal egyetért az kézfelnújtással, jelezze. Az Ügyrendi- Pénzügyi és Turisztikai Bizottság jelenlévő 4 tagja, 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**18/2017. (IV.26.) számú bizottsági határozat:**

**Az önkormányzat vízi közmű vagyonának átruházására vonatkozó szándéknyilatkozatról**

Az Ügyrendi- Pénzügyi és Turisztikai Bizottság az önkormányzat vízi közmű vagyonának átruházására vonatkozó szándéknyilatkozatról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek megtárgyalásra javasolja.

Határozatról értesülnek:

- 1., Bizottsági tagok Helyben
- 2., Polgármester Helyben

**9. Napirend: A településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet elkészítésére, főépítési feladatok elvégzésére vonatkozó ajánlat kiválasztásáról**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Balogh Gyula polgármester:** Három ajánlat van, el kell készíteni szeptember 30-ig és el kell fogadni a településképi arculati kézikönyvet, amely a későbbiekben érinteni fogja a településrendezési tervet is. Ez kötelező feladat az Önkormányzatok részére.

**Brumbauer Tibor bizottsági tag:** Ha a rendezési terv változik, javaslom, hogy ha azt jogszabály engedi, minél kevesebb korlátot tegyünk bele.

**Balogh Gyula polgármester:** A helyi építési szabályzatot is módosítani szükséges 1 év múlva. Somodi László műszaki irodavezető gyűjti a javaslatokat a lakosoktól, üdülőkötől, ingatlan tulajdonosoktól, azokat az ötleteket, amelyek azt eredményezhetik, hogy módosítani szükséges a helyi építési szabályzatnak bizonyos pontjait, részeit.

Általában jogszabályokhoz kell igazodnunk. Az övezeti besorolások üdülő, falusias, kisvárosi övezete. Itt voltak állattartási korlátok, melyek országos szinten szabályozták ezeket. Ezek el lettek törölve, de az övezeti besorolások megmaradtak.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan további hozzászólás, vélemény nem hangzik el, Komáromi Zoltán Bizottsági elnök kéri, aki a településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet elkészítésére, főépítési feladatok elvégzésére vonatkozó ajánlat kiválasztásáról szóló előterjesztésben foglaltakkal egyetért az kézfelnújtással, jelezze. Az Ügyrendi- Pénzügyi és Turisztikai Bizottság jelenlévő 4 tagja, 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**19/2017. (IV.26.) számú bizottsági határozat:**

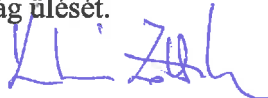
**A településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet elkészítésére, főépítész feladatok elvégzésére vonatkozó ajánlat kiválasztásáról**

Az Ügyrendi- Pénzügyi és Turisztikai Bizottság A településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet elkészítésére, főépítész feladatok elvégzésére vonatkozó ajánlat kiválasztásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek megtárgyalásra javasolja.

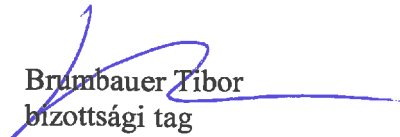
Határozatról értesülnek:

- 1./ Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnok,
- 2./ Önk. Hiv. Pénzügyi Iroda Helyben.
- 3./ Irattár

Mivel a több napirend nincs, a bizottság elnöke megköszöni a részvételt és bezárja a bizottság ülését.



Komáromi Zoltán  
bizottsági elnök



Brumbauer Tibor  
bizottsági tag