

Abádszalók Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

2022 év november hó 9 napján megtartott nyilvános üléséről készült

TÁRGYMUTATÓ

RENDELETEK MUTATÓJA

RENDELET	
száma	pontos címe
19/2022. (XI. 10.)	A temetőről és temetkezésről szóló 2/2014. (II.6.) önkormányzati rendelet módosításáról
20/2022. (XI. 9.)	A vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló 20/2021. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról
21/2022. (XI. 9.)	a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól

HATÁROZATOK MUTATÓJA

HATÁROZAT		
Ssz.	száma	pontos címe
1.	136/2022. (XI.9.)	napirendi javaslat elfogadásáról
2.	137/2022. (XI.9.)	A felsőoktatási intézmények nappali tagozatán tanulmányokat kezdeni kívánó, illetve folytató hallgatók „BURSA HUNGARICA” ösztöndíjpályázatáról.
3.	138/2022. (XI.9.)	Tisza-tó Strand Nonprofit Kft. 2022. évi Szezonértékelő beszámolója
4.	139/2022. (XI.9.)	szociális célú tüzelőanyag támogatás
5.	140/2022. (XI.9.)	Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatának elfogadásáról
6.	141/2022. (XI.9.)	Az Abádszalók, István király út 11/a szám alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatos kérelem megtárgyalása
7.	142/2022. (XI.9.)	A Képviselő-testület 2022. évi munkatervének jóváhagyásáról
8.	143/2022. (XI.9.)	Tisza-tó Strand Nonprofit Kft., valamint az Abádszalóki Szálláshely-üzemeltető Nonprofit Kft. ügyvezetői pályázat kiírásának megtárgyalása, pályázati feltételek meghatározása

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Abádszalók Város Képviselő-testületének 2022. november 9-én megtartott soron kívüli üléséről.

Az ülés helye: Városháza földszinti nagyterme (5241 Abádszalók, Deák Ferenc út 12.)

Jelen vannak: Balogh Gyula polgármester,
Tóth Tibor alpolgármester,
Barta Ákos István képviselő,
Pethő-Lestár Dalma képviselő

Dr. Lipták Tünde jegyző
Kiss Katalin jegyzőkönyvvezető

Meghívottak: Kupai Kinga ügyvezető
Pataki Zsolt műszaki koordinátor

Igazoltan távol: Balogh József képviselő
Komáromi Zoltán képviselő
Kovrig Zoltán képviselő

Balogh Gyula polgármester: Megállapítja, hogy az ülésen 4 képviselő jelen van, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja. Napirendi pontok tárgyalására tesz javaslatot:

N a p i r e n d i j a v a s l a t

Napirendi pontok:

- 1.) A felsőoktatási intézményekben tanulmányokat kezdeni kívánó, illetve folytató hallgatók 2023. évi BURSA HUNGARICA ösztöndíj-pályázatok elbírálása
Előadó: Balogh Gyula polgármester
- 2.) Tisza-tó Strand Nonprofit Kft. 2022. évi Szezonértékelő beszámolója
Előadó: Kupai Kinga ügyvezető
- 3.) A temetőről és temetkezéstről szóló 2/2014. (II.6.) önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása, elfogadása
Előadó: Dr. Lipták Tünde jegyző
- 4.) A vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló 20/2021. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása, jóváhagyása
Előadó: Dr. Lipták Tünde jegyző
- 5.) A szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megtárgyalása és elfogadása
Előadó: Balogh Gyula polgármester
- 6.) Beszerzési eljárás a szociális célú tüzelőanyag támogatás keretén belül elnyert pályázat felhasználásáról
Előadó: Balogh Gyula polgármester

- 7.) Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatának elfogadásáról
Előadó: Balogh Gyula polgármester
- 8.) Az Abádszalók, István király út 11/a szám alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatos kérelem megtárgyalása
Előadó: Balogh Gyula polgármester
- 9.) A Képviselő-testület 2023. évi munkatervének elfogadása
Előadó: Dr. Lipták Tünde jegyző
- 10.) Tisza-tó Strand Nonprofit Kft., valamint az Abádszalóki Szálláshely-üzemeltető Nonprofit Kft. ügyvezetői pályázat kiírásának megtárgyalása, pályázati feltételek meghatározása
Előadó: Balogh Gyula polgármester

A napirendi pontokra tett javaslatot a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**136/2022. (XI.9.) számú képviselő-testületi határozat:
napirendi javaslat elfogadásáról**

Abádszalók Város Képviselő-testülete a polgármesternek a napirendi pont megtárgyalására vonatkozó javaslatát elfogadja.

Határozatról értesülnek:

- 1./Képviselő-testület tagjai, Helyben
- 2./Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnok

1. Napirend

A felsőoktatási intézményekben tanulmányokat kezdeni kívánó, illetve folytató hallgatók 2023. évi BURSA HUNGARICA ösztöndíj-pályázatok elbírálása

(Az anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Balogh Gyula polgármester: Kérdezi a pénzügyi bizottság véleményét a napirendi ponttal kapcsolatban?

Pethő-Lestár Dalma képviselő-testületi tag: Ismertette a Pénzügyi Bizottság véleményét, mely szerint elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára az előterjesztés anyagát.

Balogh Gyula polgármester: Mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a napirendi pont anyagát, amely eredményeként 4 igen szavazattal, egyhangúan a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

137/2022.(XI.9.) képviselő-testületi határozat

A felsőoktatási intézmények nappali tagozatán tanulmányokat kezdeni kívánó, illetve folytató hallgatók „BURSA HUNGARICA” ösztöndíjpályázatáról.

Abádszalók Város Önkormányzata a Emberi Erőforrás Minisztériuma felhívása alapján döntött a 143/2020.(IX.30.) határozatával arról, hogy csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű,

állandó lakóhellyel rendelkező felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzat Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához.

1. Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023.évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja és kötelezettséget vállal, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételek szerint jár el, valamint a szerződésben foglalt értesítési kötelezettségét a személyre szóló bírálati lap fénymásolatának hallgató – hallgató jelölt- címére történő postázással teljesíti.
2. Önkormányzatunk kötelezettséget vállal arra, hogy a megítélt támogatást 10 hónapon, keresztül minden nyertesnek az odaítélt összegben biztosítja, és az ütemterv szerinti határidőre, - félévenként előre, 2023. január 31-ig és 2023. augusztus 31-ig átutalja az esedékes összeget a Emberi Erőforrás Támogatáskezelő számlaszámára.

Felelős: Abádszalók Város Jegyzője

Határidő: Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeiben foglaltak ill. bentiek szerint.

Határozatról értesülnek:

- 1./ Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnok
- 2./ Emberi Erőforrás Támogatáskezelő 1381 Budapest, Pf: 1418
- 3./ Balogh Gyula polgármester Helyben
- 4./ Dr. Lipták Tünde jegyző Helyben
- 5./ Pénzügyi Osztály Helyben
- 6./ Igazgatási Osztály oktatási ügyintézője Helyben

2. Napirend

Tisza-tó Strand Nonprofit Kft. 2022. évi Szezonértékelő beszámolója

(Az anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Balogh Gyula polgármester: Kérdezi a pénzügyi bizottság véleményét a napirendi ponttal kapcsolatban?

Pethő-Lestár Dalma képviselő-testületi tag: Ismertette a Pénzügyi Bizottság véleményét, miszerint a Tisza-tó Strand Nonprofit Kft. 2022. évi Szezonértékelő beszámolóját elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Kupai Kinga ügyvezető: Elmondta, hogy igyekezett az anyagban részletesen bemutatni a Tisza-tó Strand Nonprofit Kft. 2022. évi tevékenységét, az anyagból kitűnik a látogatószám csökkenése, és ezáltal a bevétel csökkenés is, amely részben annak köszönhető, hogy a vendégek szabadon mehettek üdülni külföldre, részben pedig az augusztusi aszály az, ami negatívan befolyásolta a látogatószámot, a vízleengedés következtében, amiért nem tudtak minden szolgáltatást rendelkezésére bocsátani az idelátogatóknak.

A szálláshelyek a körülményekhez képest jó számokat hoztak.

Pataki Zsolt műszaki koordinátor: A bizottsági ülésen elhangzottakból azt szeretné hangsúlyozni, hogy a jövőben a gazdaságosság az a jövőkép, amit látunk és várunk, mindenféleképp a gazdaságosság irányába kívánjuk terelni a működést, ehhez pedig szükséges, vagy kell a tulajdonosi jóváhagyás, akarat. Itt vagyunk, csináljuk a dolgunkat, azt gondolom, hogy ez minőségében elfogadható. Jól esett képviselő úr délelőtti hozzászólása, és a jövőben is megpróbálunk ennek megfelelni.

Barta Ákos István képviselő-testületi tag: Gratulálok az elmúlt évhez. Úgy érzem, hogy azzal együtt, hogy visszaesett a belföldi turizmus, sikeresen lett végigvéve a nyár a rendezvényekkel együtt. Nagyon rendezett volt a part, többször voltam kint. Külön örültem, hogy kisimulni látszik a parton dolgozók és a büfések kapcsolata. Mindenki beleállt abba a rendbe, ami megvan szabva. Egyetlen egy észrevételem van, a nyári hétvégéken muszáj lenne egy picit bővíteni a programot. Tudom nagyon jól, hogy ehhez pénz kell, és több éve mondom, hogy ilyenkor novemberben érdemes lenne összeülni, hogy a rendezvényeket nagyjából átbeszéljük, időpontokat, keretösszeget, hogy mekkora összeggel kellene a Kft-t támogatni, hogy a rendezvényeket meg tudja tartani. Az időpont azért is nagyon fontos, mert az volt a bevett szokás, hogy Abádszalók adta ki először az „Abádszalóki Nyár”-t, a rendezvényidőpontokkal hozzánk igazodtak. Most mi igazodunk mindig, és mindig nekünk kell tolni. Pillanatok alatt megszervezni egy rendezvényt nagyon kemény dolog. Kemény dolog így összeszedni segítőt, akár barátokat, akár önkormányzati részről dolgozókat, hogy tényleg ott legyen mindenki, hogy ne azon kelljen vakarózni, hogy kit tegyünk be például főzni, mert pont akkor egy csapat nem lesz ott. Az önkormányzatnak és a Kft-nek erősítenie kellene ebben egymást. Le kell ülni, le kell fixálni az összegeket. Igaz, hogy nagyon nehéz úgy programokat szervezni, hogy ha nem tudjuk, hogy mennyi pénz van rá. Ez a fajta kommunikáció nagyon fontos lenne. Bízom benne, hogy ezt innentől fogva meg tudjuk valósítani. Én benne vagyok, hogy bármikor összeülünk, de ehhez az önkormányzatra és a Kft-re egyaránt szükség van. Úgy érzem, hogy van jövő a strandban, bízom benne, hogy ügyvezető asszony is ezt így gondolja. Sok sikert kívánok továbbra is!

Kupai Kinga ügyvezető: Most voltunk Poroszlón, és ott újból felmerült, mint minden évben, hogy össze kellene ülni, és egyeztetni, hogy ki mit akar, és mikor. Ez még eddig soha nem jött össze. Az elmúlt szezonokhoz képest, amikor mindenki hozzánk igazodott, mi voltunk a nagy hal, de most már ez nem így van, kis hal vagyunk, nekünk kell igazodni. Nem tudunk olyan költségvetésű rendezvényeket produkálni, mint például Tiszafüred. Nagyjából megvan egy keret, és tudjuk, hogy milyen rendezvényt, milyen programokat akarunk. Amennyiben van egy rendezvénytár, akkor igen, ahhoz jobban lehet igazodni, jó ötlet.

Pataki Zsolt műszaki koordinátor: Annyit szeretnék a képviselő úr által elmondottakhoz hozzáfűzni, hogy akár műszaki oldalon, akár rendezvényszervezés, akár bekerülési költség csoportosítása, erről beszéltünk már, és jó így leülni és beszélgetni, lehet, hogy ezt sűrűbben kellene megtennünk. Érintettük, hogy hogyan kellene ezt megtennünk, meghatározni, gyakorlatilag a tulajdonosi akarat, vagy gondolat elengedhetetlen, hogy ő mit akar, vagy mit enged meg. A Kft. vezetésének egy fontos dolga van, az, hogy a papírmunkája, üteme meglegyen, az hogy, műszaki tartalommal fel legyen töltve, és minőségében el legyen végezve az, amit kell. Ezért is hangsúlyozom a gazdaságos működést, büdzsét, mert gyakorlatilag abból fogunk majd rendezvényt szervezni. Pénz nélkül sajnos nem lehet. Nekünk egy kötött programunk van, mindenféle megfelelőséggel, önkormányzati céggel nem tehetjük meg azt, amit például egy magán vállalkozó igen. Nem tudjuk megkerülni azokat a dolgokat, amit kötelezően mellé kell rakni, biztonságtechnikától, szabályok betartásától kezdve, engedélyekig, hogy a papírok meglegyenek, satöbbi. Ezért nagyon fontos az a fajta gazdasági környezet, ami meghatározza majd, hogy milyen menetrendben, és milyen minőségben szervez, mondjuk programot, és akkor meg kell szervezni, amit évvégén, vagy év elején meghatároznak, hogy

mikor mit rendezzen, amik megszokottak, vagy megszokottá kellene, hogy vájjanak, ezeket hogyan lehet felépíteni. Viszont kell egyfajta keretösszeg, amit tudunk előre, és ezt biztosítani kell, hogy ez így van. Ezért lenne fontos a Kft. feltőkésítése, hiszen a tőke nem más, mint segítené például egy pandémia ideje alatt túlélni azt az időszakot, vagy mondjuk a fejlesztésekbe, rendezvényekbe belerakni azt a fajta energiát, erőt, amivel azt meg lehet oldani, meg lehet finanszírozni. Ezért volna fontos, hogyha kicsit tudnánk bővíteni ezen a két hónapon, mivel most ezalatt a két hónap alatt kell megteremtenünk tulajdonképpen a 12 hónapos betevő falatunkat. Azért lenne jó, hogyha például azokat a karbantartási munkákat, amiket a nyáron nem tudunk megtenni, például az előregedett fákra gondolok, a nyáron nagyon komoly hozzányúlás volt a fákhhoz, meg is van az eredménye, a Füzes Kemping oldalában lévő fűzfákat meg kell most nézni. Kaptunk érte hideget-meleget. Meg kell nézni, hogy mit jelent azt, ha valami kezelve van, normális kézben van tartva. Azt gondolom, hogy ezt kicsit jobban át kell majd értékelni, jobban át kell gondolni, hogy ezt hogy lehet összepakolni, mert addig, amíg nem fogunk hozzányúlni, találni vagy innen, vagy onnan forrást, addig nehéz lesz bármit is tenni, mert tervezni tervezhetünk, de ha nincs mögötte forrás, akkor nem fogjuk tudni kivitelezni, hiába rakunk mi össze bármilyen rendezvénycsomagot. Ennyi a gondolatom hozzá, mert műszakilag meg kell töltenünk, ehhez pedig pénz kell.

Balogh Gyula polgármester: Magam részéről meg szeretném köszönni az ezévi, és nem csak az ezévi, hanem az elmúlt öt évnyi munkát. Mindannyian tudjuk, hogy lassan egy ciklusnak van vége. Megéltem már ennek a Kft.-nek egy két vezetését, és azt tudom mondani, hogy ilyen stabilan és jól nem működött még a Kft. Voltak ebben ilyen-olyan problémák, nyilván az önkormányzatnak akkor is az volt a szándéka, hogy... Ez egy új terület volt. Korábban úgy működött, hogy az önkormányzatnak volt GAMESZ-a, meg voltak hivatali dolgozók, és a hivatali dolgozókkal működtette az önkormányzat a saját költségvetésén belül gyakorlatilag, de rendkívül rugalmatlan volt a dolog. Akkori időben nem cég működtette, hanem az önkormányzat, bár kockázatos volt, mert nem befolyásolhatja az önkormányzat a gazdaságos működését. Nagyon rugalmatlan volt, mert mindenben a képviselő-testület döntött, a jegyárakban, abban, hogy eső esetén szedjenek-e jegyet, vagy nem. Mivel volt egy képviselő-testületi határozat, ő nem térhetett el ettől. Reggel eleredt az eső, délután elállt, jöttek az emberek, és ő kérte tőlük azt az 500,-Ft-ot, mert ez volt a képviselő-testület döntése. Nagyon nyögvenyelősen ment a dolog. Nyilván saját szakállára nem tehetette meg, hogy változtat. Arra kell a Kft. hogy saját hatáskörben döntsön, rugalmasabban tudjon reagálni a változásokra. A támogatásban az önkormányzatnak a kezdetekben nagy szerepe volt, emlékezzen rá a képviselő-testület, hogy ott kezdődött a felfejlesztése eszközállománnyal is.

Köszönöm az eddigi munkát, és reménykedünk benne, hogy ezt követően is így lesz.

A június nagyon ígéretes volt, a júliust már a külső körülmények már befolyásolták, és a nehéz gazdasági helyzet, az aszály, ami vízhiányban jelentkezett is negatívan befolyásolta. Kértük a vízügyet, a bérleti díj mérséklését, annyit tudtunk elérni, hogy a bérleti díj felét idén, a másik felét jövőre kell kifizetni. Ezek a körülmények átlagos tendenciát mutattak.

Engem érdekel, hogy honnan jönnek a vendégek, nagyon jó ez a statisztika. Az hordoz magában optimizmust, hogy 22 országból érkeztek ide. Én még mindig érzek potenciát Lengyelországban és Szlovákiában. Meg kellene őket egy tiszta-tavi marketinggel célozni. Helyileg ugyan azok a települések szerepelnek, mint a korábbi években, bár feljebb ugrott látogatói számban Eger és Győr.

A programok összefésülését minden évben felvetjük. Ennyire jól nem működött még. Nyilván a külső körülmények valamennyiünk elképzeléseit módosítják. Az egyeztetésbe valaki mindig belerondít, kezdem elveszteni a hitem, ha jön egy válsághelyzet, csak a saját érdekeiket nézik, nem érdekli a régiós helyzet.

A terv összehozásával egyetérték, de rendkívül nehéz. A piacon is két féle korábban három féle hírszerzési lehetőség is volt. Az idősebb korosztály még mindig a programfüzetekhez

ragaszkodik, annak ellenére, hogy sok közöttük, aki használja az internetet is. A fiatalabbakat nem érdekli, csak az, hogy hol találja meg. Jó lenne egy elektronikus naptár.

Van új honlap, ami az emberek visszajelzése alapján jó, tetszik az embereknek. Sokkal barátabb, fiatalosabb. Nyilván meg kell tölteni új dolgokkal.

Felmerült bizottsági ülésen, hogy mi legyen a büfésekkel. Először egy+ két éves szerződésük volt. Nyilván feszélyezi őket a dolog, mindenki hosszú távú szerződést szeretne, most ezek a szerződések lejárnak. Kérdésként felmerült, hogy mi legyen? Pályáztassuk-e meg újra ezeket a büféket. Lehet-e hosszabbítani azokkal, akikkel nem volt gond? Azzal egyetértek, ami a bizottsági ülésen elhangzott, hogy mehet a hosszabbítás azokkal, akikkel nem volt gond. Ügyvezető asszony említette, hogy egy büféssel van gond.

Kupai Kinga ügyvezető: Az övé jövőre jár le, de folyamatos a probléma vele. Egy másik büféssel van még gond, az alkalmazottakkal, és a színvonallal. Tudom, hogy hosszabb távú szerződést szeretnének, de így könnyebben kezelhető.

Balogh Gyula polgármester: Hosszabb távú szerződéssel inkább nyeregben érzik magukat. Pataki Zsolt említette a Városüzemeltetéssel való együttműködésen kellene javítani. Azt gondolom, hogy ezt nem itt kellene megbeszélni, és nem most. Kezdeményeznék egy kötetlen beszélgetést erről a képviselő-testületi tagok jelenlétében, nem hivatalos testületi-ülésen, hanem egy munkaértekezleten. Vitassuk meg, hogy milyen előnyei, hátrányai és veszélyei vannak, és van ennek nyeresége, vagy vesztesége. Elég összetettnek látom ezt a kérdést. Kezdeményeznék egy értekezletet, amin ezt meg tudnánk beszélni, és elő tudnék rá készülni.

Barta Ákos István képviselő-testületi tag: A büfésekkel elég jó volt a kapcsolat, semmi értelme újakat behozni. Azokkal a vállalkozókkal, akikkel esetleg nem, ott végig kellene gondolni, hogy nem kevés összeget beletettek ezekbe a büfékbe 3 éve. Sokan azért új berendezéseket vásároltak, és tényleg, a Kft-nek is könnyebb a régiakkal együtt dolgozni, akik már beálltak a sorba, mint egy újnak magyarázni azokat a problémákat, amik eleinte voltak. Akivel probléma van, azt fel kell szólítani, és végső esetben nem hosszabbítani vele szerződést.

Kupai Kinga ügyvezető: Akivel baj van, azzal többszöri felszólításra is baj van. Vele folyamatosan probléma van, ügyvéddel kell fenyegetőzni, hogy fizessen. Ez nem egyszeri alkalom, probléma, hanem már évekre visszanyúló, minden évben eljártssza. Nyáron két autóval érkezett hozzá a NAV is. Az összes nagykeres jelzi, hogy tartozása van. A többi büfének is problémája van vele.

Barta Ákos István képviselő-testületi tag: A városüzemeltetés: tényleg komoly kérdés, mindenki tudja a véleményemet, támogatom, azt azért figyelembe kell venni, hogy annak idején, amikor ez össze volt vonva, akkor elég lazán volt a vezetés. Amit polgármester úr is mondott, most rendjén, élén vannak kint a dolgok a Kft-nél. Ha egy picit jobban a városüzemeltetésnél kicsit meg lenne húzva a gyeplő, akkor én biztos vagyok abban, hogy jobban örülnék neki. Az az igazság, hogy egy városi rendezvényen itt vannak, segítenek, döcögősen, viszont ők elvégzik ezt a munkát, és gyorsan lelépnek. A városüzemeltetés emberei úgymond a városnapkor ők mentek el leghamarabb. A Kft. dolgozók meg este 10 órakor még itt pakoltak, ilyen helyzetekben lenne jó. Nyáron nekik is több munkájuk van, magának a városüzemeltetésnek, viszont ha összefognánk ezeket az embereket, és mindenki hatékonyan dolgozna, rendszeresen letöltené a munkaidejét, a Kft-nél szabadulna fel úgymond szabadidő, az ott dolgozóknak, nyilván a városüzemeltetésnél meg jobban oda kellene egy kicsit tenni a testüket, hogy dolgozzanak, mert én elhiszem, hogy végigdolgozzák a napot, de én egy kicsit hatékonyabban gondolnám, hogy kellene működni. Egy cég vagyunk, ha Kft, ha Önkormányzat, ha városüzemeltetés, egy cég vagyunk, egymáson kell segítenünk. Tudom, kimennek, segítenek, ügyvezető asszonnyal is beszéltek, hogy van, hogy egy tetőt kellene

megcsinálni. Mindenhol vannak emberkék, tényleg, nincs olyan, hogy nagyon nagy munka, nincs, aki összefogja őket, menjünk ki egy napra a Kft-hez, csináljuk meg azokat a tárolókat, csak magának az értékeinknek a megőrzésére, ez egy borzasztó fontos dolog, hogy a fűnyírót, traktorokat be tudjuk tenni egy zárt helyre, nagyon fontos lenne. Ezért is könyörögni kell. A városüzemeltetésben vannak olyan szakemberek, akik pillanatok alatt meg tudnák ezt csinálni. Egy-két nap alatt rendbe tudnák tenni. Én ebben látnám azt, hogy ha megpróbálnánk ezt összehozni, összevonni. Nyilvánvaló, hogy polgármester úrnak igaza van: nem lehet ezt durr bele módjára, ezt azért végig kell gondolni, viszont úgy érzem, hogy a Kft. vezetésével, logisztikai koordinálásával, Zsolti azért annyira jól kommunikál a munkatársaival, hogy lehetséges, hogy bele lehetne vonni könnyedén, és lehet, hogy eleinte nem, de egy idő múlva tetszene a városüzemeltetés dolgozóinak az a rendszer, ami kialakul. Be kell segíteni a Kft.-nek, ott van, aztán a Kft. megy ki segíteni a városüzemeltetésnek, vagy hogyha úgy van, akkor mindig oda mennek, ahová kellene.

Tóth Tibor alpolgármester: Úgy érzem én is, hogy ez egy fontos kérdés lesz, de pillanatnyilag nem ez a téma. Ha belegondolunk, az összevonás kérdése többet jelent annál, mint hogy az emberek hány órákor mennek haza, milyen munkahelyről, meg hogy az emberek hol dolgoznak, meg hol nem dolgoznak, mert nem erről szól. Ennek sokkal több szegmense van, és azzal értek egyet, hogy ezt ülünk le külön, és nézzük meg azokat a szempontokat, és nem csak ezt, a humán jellegűt, hanem ott kemény anyagi kérdések is felvetődnek. Tudnunk kell, hogy az átszervezés milyen anyagi következményekkel jár, ami biztosan, hogyha a humánál összevetjük, minimum egyensúlyban van. Magyarul: alaposan át kell ezt beszélni. Én a külön megbeszélés mellett vagyok.

A másik: felvetődtek a büfések, én már tapasztaltam, hogy a Kft. vezetése keményen bele tudnak állni dolgokba, és ennek én nagyon örültem, voltak itt személyi kérdések, amit bátran megléptek. Én személyesen amelletttel vagyok, és ki is állok bármi mellett, hogy ha valaki ilyen módon áll hozzá a szerződéshez, akkor nem annyira érdekel, hogy ki, vagy mi van mögötte, hogyha valami bizonyítható, és papíron igazolható, akkor nem csak nekünk árt, hanem mindenkinek, a településnek, meg kell lépni bátran. Nekünk nem az a dolgunk, hogy ide jöjjön, és megint elmondja, amit neked, mert én nem fogom meghallgatni, ha nektek az a tapasztalatotok, hogy kezelhetetlen, akkor őt már még egyszer nem kellene. Volt már itt olyan, hogy embereket négyszer, ötször, hatszor felszólítottuk, nem történt semmi. Most itt van az eszköz a kezünkben, nem teljesítetted, amit vállaltál, nem tudom, hogy a másik eset, amit említettél mennyire rizikós, mert kettő ilyen problémát említettél. Hogyha az is kézzel fogható, akkor ott is annál vagyok, hogy ne. Egy alkalmunk van, amikor ne a fark csóválja a kutyát. Akkor álljuk ki mellette mindannyian, hogy te ne, aki minden feltételt teljesített, ott persze, egyetérték velem, hogy maradjon, befektettek, jól teljesítenek. Szerintem ott, ahol nem tartják be a szerződést, ott nem kell hosszabbítani, a mi feladatunk pedig az, hogy álljunk ki mellette. A hosszabbításról: nekem ez is elég hosszú, amennyiben probléma van. Egy autó gyártónál, ha probléma adódik, azonnal leállítják, nem gyártják még tovább öt évig. Értem a vállalkozókat, de szerintem három év éppen elég. Nem azt mondom, hogy ez részéről tökéletes, de pontosan az az időszak, ami még neki is jó, és mi is kezelni tudunk.

Kupai Kinga ügyvezető: Azt gondolom, hogyha a vállalkozó kap egy bizalmat, akkor, hogyha meg kell pályáznia, és meg lesz hosszabbítva, akkor erre is építközhet, mivel várhatja azt, hogy amennyiben továbbra is jól teljesít, akkor meg lesz a szerződése hosszabbítva.

A másikkal kapcsolatban, nem tudom, hogy mennyire lehet bele állni. Többször kértük, hogy szóljon, milyen alkalmazottja érkezik, ne az legyen, hogy dudálnak, engedjük be, és azt se tudjuk, hogy ki érkezik, és hova. Ezek csak ilyen problémák.

Tóth Tibor alpolgármester: Ezt nem tudod megfogni.

Kupai Kinga ügyvezető: Sajnos olyan jellegű problémák vannak, amivel jogilag mi nem tudunk tenni semmit.

Pataki Zsolt műszaki koordinátor: Én üdvözlöm mind a három hozzászólást, annyit szeretnék még hozzátenni, hogy nem az a kérdés, hogy ki, mikor, hol, és mit dolgozik, hanem ennél sokkal fajsúlyosabb. Azért kellene ezt átgondolnunk, és odafigyelni, mert nagyon nehéz ezt az emberek között is megértetni, hogy pénteken 13.00 órakor telefonálok, hogy megyünk polgármester úr csapatával kolbászt sütni, és pénteken 13.00-kor segítséget hívok, hogy rakjuk föl a kolbászsütőt az utánfutóra. Nem bírjuk felrakni, mert az a válasz, hogy nem érünk rá, Tiszaderzszen vagyunk, maszekolunk, valakinek szóljal. A városfenntartásnál is vannak olyan emberek, akikkel szót lehet érteni, le a kalappal Bacskai Gyula előtt, éjjélkor, hajnalban, esőben, sárban, bármikor rendelkezésre áll. Lajos Tibor bármikor rendelkezésre áll. Nagyon érdekes helyzet ez, és én nagyon üdvözlöm azt, amit polgármester úr mondott, igen, ülünk le és kezdünk beszélgetni. Amennyiben megnézzük a ledolgozott munkaórát és a kifizetett bér összefüggését, akkor szerintem már ott tudunk milliós nagyságrendben spórolni, hogyha a napi nyolc órát meg tudjuk tölteni, ha 70-80 %-ot dolgozunk, nem a 30-at, ez nagyon komoly spórolást jelent, jelenthet. Elengedhetetlen a szakember a Tisza-tó Strand Kft. életében, mert vannak olyan területek, víz, villany, építési dolgok, amihez a mi embereink nem megfelelő szakképesítéssel bírnak, ezért muszáj a mindennapi, és a gyors döntések, reagálások miatt, a működéshez hogy rendben legyen. Ezzel nem is volna egyébként baj, hogyha ez úgy tudna működni, hogyha nem kellene ilyen áttételesen menni, mert most napok, hetek telnek el egy-egy művelet elvégzése kapcsán, ami szerintem nem a hatékonyságot, hanem pontosan a visszáját kezeli. Az, hogy régen hogy működött, vagy, hogy nem működött, azt úgy szoktam le kommunikálni, hogy én nem is szeretnék hasonlítani a régi vezetéshez, de tanulni kell belőle. Az nonszensz, hogy hetekig javítatom az önkormányzat műhelyében, az önkormányzat telephelyén, áramán és embereivel a csónakomat, és nem akarom sorolni. A pandémia idején mi 4 órában visszavettük az embereinket, a legutolsó csepp véremig ki fogok értük állni. 4 órában tették a dolgukat, nem volt más választásunk, elmentünk bérmunkában, mi nyírtuk a kikötő teljes területét, majd az előző városvezetéssel megbízott kedves úr ránk küldött egy embert, videó felvételt és hangfelvételt készített az egyik kollégámról, majd számon is kérte rajtunk. Teljesen hivatalosan működtünk. Elég érdekes volt a hangneme, a végén már én is megemeltem a hangom. Nem a jó irány, pontosan az ellenkezőjébe kellene belekapaszkodnunk. Mi egyek vagyunk, egymás nélkül nem tudunk dolgozni.

Balogh Gyula polgármester: Ez már elmúlt, ez volt.

Pataki Zsolt műszaki koordinátor: Most sem működik sajnos. Hogyha te nem szólsz, akkor nem működik, mert szétárja a karját, és háromszor visznek el egy adott palát. Ezt meg kell venni. Vagy az önkormányzatnak, vagy a Kft.-nek. Az a baj ezzel, hogy most is ugyanúgy vagyunk, várunk a fűkaszáással, a táblaáthelyezéssel, egy sor dologra, de ugyanakkor emellett meg azt látja az ember, hogy a Füredi út kisházánál munkaidőben megy a maszek, meg ugyanakkor az üdülőterületen dolgoznak a városi gépek egy volt tűzoltónak a magánházán hétköznapi munkaidőben. A rossz az, hogy neked itt haladni kellene, a városért haladni, dolgozni kellene, és azt mondják, hogy nincs rá idő, nincs rá lehetőség, és azt látod, hogy van. Nagyon nem tudott ez elmúlni, és a magánkertek lenyírva, ahelyett, hogy nem várok már arra, veszünk, ez nem probléma, ennek az anyagi fedezetét majd oda kell rakni, egy gyengébb kb. 350 ezer Ft, nem kicsi tétel, de hogyha van gépem itt, és az csak napi három órát dolgozik, akkor miért nem tud ez 8 órában termelni? Nagyon szívesen beszélek majd erről hosszan, és ha kell, akkor megvédem majd magam, én nem nagyon félek attól, hogy ha megértenék azt ezek az emberek, ahogyan megértették a Kft-ben, akkor nagy baj nem lehet, és az mindenkinek könnyebbség lesz. Az önkormányzatnak is könnyebbség lesz, mert egyfajta anyagi pluszt fog termelni, hatékonyabb lesz, szebb lesz a település, élhetőbb lesz, a vendégek részéről, az itt élő

emberek részéről. Nekünk pedig könnyebb lesz a munkánk, hatékonyabb lesz, jobban tudunk dolgozni. A következő év arról fog szólni, hogy biztonságban túléljük ezt az energiaválságot. Nagyon kemény lesz ez a dolog, én ezt öröndetesnek tartom, hogy nem kell pályázatni, nem kell új emberekkel viaskodnunk ott a büfénél. Nagyon örülnék neki, ha nem kellene ezen már megint végigmenni, hanem a biztonságot választva túléljük majd a következő évet, ami nem tudjuk, hogy milyen lesz. Köszönöm, én támogatom, és állom, állunk elébe bármilyen beszélgetésnek gazdasági oldalról, humán oldalról, azt gondolom, hogy ez megoldható. Az, hogy van, akinek ez nem fog tetszeni, nekünk sem tetszik sok minden, mégis kell csinálni.

Pethő-Lestár Dalma képviselő-testületi tag: Nem akarom ismételtetni az előttem szólókat, én is egyetértek polgármester úrral, képviselőtársaimmal. Az, hogy a városüzemeltetés és a Kft. működésének, együttműködésének lesz egy platformja, ezt megbeszélhetjük, és üdvözlöm az ötletet. Egyetértek azzal is, hogy a büfékről szóló pályázatot ne írjuk ki újra, hanem akivel együtt tudatok dolgozni, minőséget szolgáltatnak, azokkal mehet tovább ily módon. Akivel pedig nem, egyetértve alpolgármesterúrral ott én is azt gondolom, hogy hiába húzzuk akár plusz három évig, az sem lesz gyümölcsözőbb. Valamint ahhoz is szeretnék csatlakozni, hogy megköszönjem a munkákat, itt, az előzőekhez csatlakozva, az éveset is, és az ötéveset is, és bízom a további együttműködésben.

Tóth Tibor alpolgármester: Én csak idősebb emberként csak azt szeretném megerősíteni, ami a felszólalásokból is látszik, hogy ott kell külön erő. Én csak azt szeretném, és nem bántó akar ez lenni, hanem a megoldás felé elvinni, hogy amikor a két oldal leül egymással, akkor tárgyaljunk, mert nem két oldal ez, hanem egy oldal, csak ne érezze azt, mondjuk a másik fél, hogy a tökéletes mondja a tökéletlennek, mi meg mondjuk, hogy hogy a jó. Nem tudom, érted-e? A másik oldalon is emberek vannak; lehet, hogy ott is működik valami jól, ha rámondom, hogy ez csak rossz, ez meg csak jó, akkor nehéz lesz az ott dolgozó szakembereket afelé mozdítani, hogy bárki is irányítja őket, nem úgy fog hozzáállni egy dologhoz, ahogyan hozzá kéne. Nem tudom, hogy érthető vagyok-e? Ezért kellene leülnünk, mert én ezt csak mondtam, hogy van az embernek egy olyan érzése, hogy van egy rossz oldal, meg egy tökéletes oldal. Nem teljesen így van, de majd ezt ott megbeszéljük. Embert meg nehéz találni, mindig is próbáltam ezt mondani, hogy ha valakibe beletaposok, ha jó szakember, akkor nem biztos, hogy fogsz helyette itt Abádszalókon másikat. Nagyon meg kell gondolni, hogy mit hogyan csinál az ember. Majd ezt gondoljuk meg. Amúgy én meg a köszönet mellet abban bízom, hogy ilyen körben fogjuk ezt megbeszélni.

Pataki Zsolt műszaki koordinátor: Egyetlen fél gondolat referálva. Lehet, hogy én mondtam rosszul. Abszolút nem így gondolom, hogy rossz oldal. A Kft-nél is volt a váltásnál 3-4 olyan ember, aki az akkori lehetőséggel nem kívánt élni, ők elmentek. Volt, aki kívánt élni, ők itt maradtak, és a legjobb csapat 0-24 órában. A városfenntartás oldalán egy kiváló csapat van, azért emeltem ki embereket, hogy gyakorlatilag egy fél telefonnal megoldható minden, de ott is van 2-3 ember, akit véleményem szerint rendbe kell rakni, vagy el kell neki mondani azt a jövőképet, hogy neki dolgoznia kellene hatékonyan. Teljesen jól mondd, nekünk ebből kellene erőt kovácsolnunk. Nem lebontani kell és elküldeni, hanem irányt mutatni, meg kell kérni, hogy ezt a célt szolgálja, ami nem más, mint a település jövőképe, érdeke. Ott azzal van a probléma, hogy van egyfajta hozzáállás. Nincs más különbségtétel, a hatékony együttműködés, a tenni akarás jegyében kell ezeket a dolgokat rendbe tenni, mert az nonszensz, hogy van egy megbízott vezető, aki küld polgármester úrhoz, hogy én nem vagyok vezető, aztán jön vissza. Ez nem jó. Sokkal hatékonyabban, egyszerűbben lehetne működni, még az összevonás nélkül is, csak nem működik.

Balogh Gyula polgármester: Jelenleg a városüzemeltetésnek nincs vezetője. A vezető én vagyok, magamra vállaltam. Nem optimális a dolog, nem vagyok kint a munkaterületen.

Kimegyek, de amikor kimegyek, akkor a többi munkaterületem sérül. Károlyi Sándor nem vezető, munkafelügyelő, munkaszervező. Nem is vállalta, nyilván olyan ember, aki koordinál, és a közmunka programnak is egy részét, ami nyilván nem kötelessége, de elvállalja. Azt is koordinálja, ami egybe esik a városüzemeltetési feladatokkal, és sokszor városüzemeltetési emberrel lehet megoldani, és még néhány közmunkással. Mondok egy példát: egy favágást, vagy például a Széchenyi úton lévő öreg akácfákat, amiről már évek óta beszélünk, hogy ki kellene vágni, az rá lett bízva. Nekiálltak traktorral kihúzgálni. Ebben az a nagyon veszélyes, hogy ugyanazon a sávon a járda mellett a telefonvezeték is ott van lefektetve. Ezért csak úgy lehet oda kimenni, ha a városüzemeltetésből ott van egy, vagy kettő ember, aki a mi szerződött emberünk, mert órára lehet bízni, ő az ott, aki valami felelősséget vállal, mert a közfoglalkoztatott nem vállal. Azok is ott vannak ketten-hárman, megássák a gyökerét, de egyedül rájuk nem lehet bízni. Nincs olyan felállási engedélyük, gépkezelői engedélyük. Bármilyen baleset történik a közfoglalkoztatottal, ott vége van a dalnak, pláne a polgármesternek. Több olyan feladat is van, amit ellátnak, amit csak szerződött emberekkel tudok elvégeztetni, nem közfoglalkoztatottakkal. Nem tudok ott lenni a nyakukon. Van ott egy ember, nem vezető, hanem munkaszervező, vehetjük úgy, hogy az én meghosszabbított kezem, aki koordinálja most a munkát. Az utóbbi egy évben azt kell, hogy mondjam, nekem is volt tapasztalatom, hogy nyúlt az ügy, nem ment, majd később, stb. Most, amiket én mondok, - de nem tudok minden nap minden percében ezzel foglalkozni, ha csak ennyi feladatom lenne, akkor meg tudnám oldani, de jelenleg nekem kell megoldani.

Pataki Zsolt műszaki koordinátor: Ezért merül fel kérdésként, mert nem egészséges dolog, hogy mindenért neked telefonálunk.

Balogh Gvula polgármester: Nekem kell telefonálni. Jelenleg én adok engedélyt egy csavarra is, nem könnyű feladat, sokszor terhes is, de engedélyt kérnek tőlem. Kérjenek is engedélyt tőlem, megvenni a vasat, megvenni a csavart, megvenni a festéket, megvenni a műszakis autóhoz a fényvisszaverő prizmat. Most én mindenről tudok, mert engedélyt kérnek, hogy megvehetik-e, és kérjenek is engedélyt, mert amikor ez nem itt volt, akkor nem működött jól. Most sem működik tökéletesen, mert szorosabb kontakt, kontrol alatt kellene. Pillanatnyilag nem jól működik, átmeneti rendszer van. Városüzemeltetési szintre fellehetne venni egy embert. Nem akartunk eddig felvenni, nyilván, itt ilyen körülmények között, hogy még egy embert fizessünk ezért, hogy a városüzemeltetést irányítsa. Így tudunk spórolni, ez a helyzet most ezért áll így. Meg kell majd oldani valahogy a jövőben. Hogyha nem ilyen szoros energia fenyegetések lennének, akkor nyilván könnyebb lenne a dolog, így lehet, hogy húzódik ez az ügy is, ezért kell majd róla beszélnünk. Hosszú lesz a megbeszélés, 3-4 órát fog igénybe venni, most készüljetelek, mert ha ezt a területet teljes mértékben végig fogjuk venni, gazdaságilag is, úgy gondolom, nekem szakember kell ehhez, hogy hogyan támasztja alá ezt költségvetésileg is, hogy hogyan lehet elszámolni, leírni, stb. ehhez az oldalához annyira én nem értek. Keressük meg az optimális megoldást. Azt azért nem gondolom, hogy nem változott az utóbbi időben, mert most már nem javítanak itt csónakokat, meg ilyesmi. Szoktak arra hivatkozni, hogy a közmunkában állatokat etettek, de az régen volt, 2014-ben, és az emberek elfelejtik, hogy most már ilyen nincsen. A Járási Hivatal is sokkal szorosabb kontrol alatt tartja a közfoglalkoztatást, a megye is. Itt voltak ebben az évben, egymás után háromszor is ellenőriztek bennünket. Nem lehet, mindenért én vagyok a felelős, nem kockáztatok. Nem megyünk ezekben a dolgokba bele.

Tóth Tibor alpolgármester: Elnézést, ha az értetlenség határát súrolom, de kezd már munkaértekezletté alakulni az ülés. Megint azt mondom, hogy kell egy 5-6-7-8 órás beszélgetés, amiben szeretném, ha mindannyian itt lennének, és mindenki elmondaná a véleményét, és szakmailag alátámasztaná, és jogilag is ott legyünk a topon. Gazdasági, jogi,

pénzügyi támasz is legyen, és mindenki tisztában legyen mindennel, és akkor döntsünk, és mindenki fogadja el a döntést.

Köszönöm a beszámolót.

Balogh Gyula polgármester: Mivel további kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a napirendi pont anyagát.

A szavazás eredményeként 4 igen szavazattal, egyhangúan a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

138/2022. (XI.9.) számú Képviselő-testületi határozat

Tisza-tó Strand Nonprofit Kft. 2022. évi Szezonértékelő beszámolója

Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Tisza-tó Strand Nonprofit Kft. 2022. évi Szezonértékelő beszámolóját elfogadja.

Határozatról értesülnek:

1. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Balogh Gyula polgármester
3. Dr. Lipták Tünde jegyző
4. Képviselő-testület tagjai
5. Abádszalóki Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda

3. Napirend

A temetőről és temetkezésről szóló 2/2014. (II.6.) önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása, elfogadása

(Az anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Balogh Gyula polgármester: Kérdezi a pénzügyi bizottság véleményét a napirendi ponttal kapcsolatban?

Pethő-Lestár Dalma képviselő-testületi tag: Ismertette a Pénzügyi Bizottság véleményét, elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára azzal a módosítással, hogy a gyermeksírhely 0,-Ft legyen. Tájékoztatást kaptak a bizottság tagjai a környező települések díjtételeiről, amihez viszonyítva még mindig alacsonyabbak a rendelet módosításban szereplő lévő díjtételek.

Dr. Lipták Tünde jegyző: Megnézte Kiskörét, Kunhegyest és Tiszafüredet, hogy ott mennyibe kerül a sírhelymegváltás. Tiszafüreden a felnőtt egyes sírhely 27.500,-Ft, a kettős sírhely 39.500,-Ft, Kiskörén 10.000,-Ft és 12.000,-Ft, Kunhegyesen 12.000,-Ft és 24.000,-Ft. A javaslatban szereplő díjtételek mind alatta vannak a környező települések díjtételeinek. Így is drasztikus az emelés, mivel az eredeti díjtétel háromszorosa, de mindenféleképpen meg kell lépni a költségvetés stabilitása érdekében.

Balogh Gyula polgármester: Annyival egészíteném ki, hogy beleszaladt már korábban is a testület nem egyszer, nem kétszer, a pokolba vezető út is jó szándékkal van kiköveztve, és mindig a jó szándék uralkodott, hogy például egy adóemelés tekintetében is, 10 évig nem nyúltunk az adott díjtételhez, aztán mekkora felháborodás lett belőle, amikor 10 év után hozzányúltunk. Ez a rendelet is 8 éves. Gyakorlatilag nagyon alacsonyak ezek a díjtételek, a környező települések tekintetében is, ők sokkal hamarabb léptek. Ebből esetlegesen lehet, hogyha odalépünk majd egy kicsit, hogy az újra megváltások tekintetében is figyelmeztetnünk kell a rokonokat. Kellemetlen szituáció ez, a temetővel kapcsolatos intézkedések mindig kicsit kellemetlenek, de hiába kerülgeti az ember, vannak olyan elengedhetetlen dolgok, amelyeket

meg kell csinálni. Egyszeri bevételek is jöhetnek, nyilván egy átlagba be fog ez majd állni, hogy milyen bevételek jönnek be belőle, gyakorlatilag olyan nagyokat nem lehet remélni, azt gondolom, mert kb. 60-70 temetés van gyakorlatilag Abádszalókon egy évben. Nyilván örülünk, ha kevesebb. Az újra megváltások esetén egy egyszeri bevétel növekmény is lehetséges, amire szüksége is lenne a településnek. Elhangzott a bizottsági ülésen még az, hogy veszünk egy szoftvert 30-40 ezer Ft-ért, hogy elektronikus nyilvántartási rendszer legyen. Az utóbbi években nem működött tökéletesen a temetőkönyv vezetése, nem igazán naprakész. Gyakorlatilag, ha most egy sírhelyet keres egy hozzátartozó, akkor falusi szinten tudjuk, ismerjük, hogy ki, merre, milyen irányban van, tehát meg lehet találni. Lesz egy nagyobb munka ebben, mert fel kell tölteni a szoftvert, ez nyilván a hivatali dolgozókra fog hárulni.

Dr. Lipták Tünde jegyző: Ez egy elég nagy munka, de csak egy egyszeri adatrögzítés. A szoftver 30-40 ezer forintba kerül. Ahol dolgozott, annál az önkormányzatnál 1000,-Ft-ot kértek volna a szoftver feltöltéséért sírhelyenként, ez 700.000,-Ft lett volna. Ott két hivatali dolgozónak adta ki, sírhelyenként lefényképezték, kikeresték az adatokat, feltöltötték, hogy ki van oda temetve, mikor váltotta meg a sírhelyet, mikor jár le, ki a kapcsolattartó, stb. Ezt követően a rendszer jelezte, hogy kinek járt le a sírhelymegváltás, kinek küldjék ki a felszólítást. Hogyha esetlegesen bejött egy idegen illetőségű személy, aki elmondta, hogy tudja, hogy a rokona itt van eltemetve, de nem tudja, hogy pontosan hol, akkor beírtuk a nevét a rendszerbe és kiadta a helyet, valamint az azonosító adatokat, ami alapján a temetőben megtalálta. Kép is volt hozzá, meg tudtuk mutatni. Nyomon követhetővé vált, hogy kinek kell sírhelymegváltást fizetnie.

Pethő-Lestár Dalma képviselő-testületi tag: Szükséges a digitalizálás. Egy idő után az ilyen nyilvántartások papír alapon történő vezetése átláthatatlan.

Dr. Lipták Tünde jegyző: Biztosan igénybe fog venni 2-3 hónapot, amíg teljesen fel lesz a program töltve.

Balogh Gyula polgármester: Van kijelölve gyermek parcella, de szerencsére nem sok sír van ott. Nyilván ilyen, sajnos, előfordulhat. Nem minden esetben veszik ezt igénybe, van, amikor nagyszülő vagy más rokon mellé helyezik le egy már meglévő sírhelybe a halott gyermek maradványait. Egyre gyakoribb az is, hogy hazaviszik a hamvakat. Időseknél az is előfordul, hogy a párja hamvait hazaviszi, és majd együtt helyezik el a későbbiek folyamán őket a temetőben.

Tóth Tibor alpolgármester: Nagyon jó lesz a szoftver, főleg, hogy helyileg is megoldható az adatrögzítés. A sírhely díjának megemlése, hogyha rend és tisztaság van, azt gondolom, hogy nem is okozna felzúdulást. Polgármester úr mondta, hogy kellemetlen terület, de meg kell ezt lépni. Amennyiben azzal párosul, hogy a temetőben rend van, nem tudom, hogy a virág dolgokkal mi történt, ott is beruháztunk. A sírkörményékek is rendben vannak. A tisztaság is jó, rendezett a környezet. Azt gondolom, akkor nem kelt megütközést. A hozzátartozók arról szoktak panaszkodni, hogy vannak olyan sírok, ahol nincs hozzátartozó, és gondozatlan a sír, és ahhoz mi sem nyúlunk, és benövi a másikat a gaz. Hogyha még ezt is meg tudnánk oldani, javítani, akkor a díjtétel emelés nem fog nagy felzúdulást kelteni. Javult sokat a színvonal, de még lehetne javítani, például a kezeletlen sírokkal kapcsolatban.

Pethő-Lestár Dalma képviselő-testületi tag: Egyetértek azzal, amit alpolgármester úr mondott, a gázos sírok rontják a temető összképét, másrészt pedig a kegyeleti része, hogy azokat is, ha adódna arra egy kis idő, azt a lakosság nagyon meghálálná. Másrészt pedig követik is a példát, ha azt látják, hogy egy helyre van a gaz, hulladék összegyűjtve, akkor oda teszik.

Tóth Tibor alpolgármester: Igen, az utcán is ezt csinálják, ha egy helyen szemetet látnak, ők is oda dobják. Volt olyan sírhely, amelyről én vágtam le az alsó gallyakat, hogy látszódjon, hogy ott sír van, nem szeméttároló.

Dr. Lipták Tünde jegyző: Hogyha meglesz ez a szoftver, akkor fel lehet mérni, hogy hol járt már le a sírhelymegváltás, a lejártak esetében amennyiben meg lehet találni a hozzátartozókat, akkor felszólítani. Azokban az esetekben ahol hozzátartozó nincs, ott pedig egy kegyeleti sírhelyet létrehozni. Képeket is fel lehet tölteni a sírokról a beazonosítás végett.

Pethő-Lestár Dalma képviselő-testületi tag: Fel lehet akkor mérni a képek alapján azt is, hogy hol vannak nagyon elhanyagolt sírok.

Dr. Lipták Tünde jegyző: A díjakról még annyit, hogy nem találkozik ezzel az ember napi szinten, 20 évre váltják meg a sírhelyet, ha valaki rendben fizeti, annak pedig nem fog feltűnni a különbség az árban.

Balogh Gyula polgármester: A balesetveszélyes sírköveket is a temető működtetőjének a felelőssége, nekünk kell szólni a hozzátartozók részére.

Dr. Lipták Tünde jegyző: Ki lehet tenni a sírokra az értesítést, ahol lejárt a sírhelymegváltás.

Pethő-Lestár Dalma képviselő-testületi tag: A kiértesítést a fellelhető rokonoknak kulturáltabbnak tartom.

Dr. Lipták Tünde jegyző: Mindenszentek környékén, ahol a rokonok nem fellelhetőek, akkor hátha ide látogat a temetőbe, és szembetűnik neki. Nem túl barátságos dolog, de sajnos valaki évente csak egyszer látogat el a hozzátartozója sírjához, messze lakik stb.

Balogh Gyula polgármester: Láttam már ilyen több helyen, és mindenszentek környékén szokták kiragasztani, akkor általában jönnek. Ezt az értesítést általában egy évig kint hagyják, aztán ha nem történik semmi, maga a városgondnokság, vagy a temetőgondnokság fogja lebontja, mert balesetveszélyes.

Dr. Lipták Tünde jegyző: Nem csak a balesetveszély. Valami jelzés értékű dolgot tenni kell, ha már az egyik rendbe tartja, akkor a másik is tartsa rendben a hozzátartozója sírját.

Balogh Gyula polgármester: Hozzá teszem, hogy ilyenkor mindig az önkormányzatot is kritizálják. Az öreg temetőkkal kapcsolatban mi is kaptunk kritikát, felvetődik ez mindig, csak az emberek ehhez olyan furcsán állnak ma Magyarországon. Az újságban is megjelent, hogy régi nagyjaink sírja nincs gondozva. Mindenki csak a felelőst keresi, de az, aki felfedezte újságíró sem szedte ki a gatz a sírokról.

Ezek a sírok meg vannak váltva, furcsa ilyen mondani, de ezek bérelt helyek, és tudomásul kell venni, hogy egy idő múlva az utódoknak ez nem fog semmit sem jelenteni, a te dédapád, vagy ükapád sírja. Nem ismeri, nem kötődik hozzá. Én is csak fotóról ismerem a dédapámat, mentünk, látogattuk a sírját, átadom, mesélünk róla, amit az apámtól halottam, vagy papával kimentünk. A gyerekeim, vagy az ő gyerekei már nem kötődnek hozzá. El tudom fogadni. A gondozás is ezzel függ össze, a hozzátartozók legfőbb feladata. Nyilván van olyan is, ahol nincsenek rokonok. Ugyanakkor vannak olyanok is, ahol egy közösség gondozza az adott sírokat, vannak, akiket saját halottjuknak tekintenek. Azt gondolom egyébként, hogy a jelenlegi temető egészen kultúrált most már, és az ott dolgozó közfoglalkoztatottak is tesznek érte, hogy a sírok gondozottak legyenek. A régi temetők egyházi tulajdonban, gondozásban vannak, nem az önkormányzat feladata rendben tartani. A környezetét rendbetettük, de az egyház engedélye

nélkül, már tulajdonában lévő területre nem mehetünk be. A sírok gondozása mindenkinek saját feladata.

Barta Ákos István bizottsági tag: Egy ismerősöm mesélte, hogy náluk a temetőben a temetkezéseket intéző vállalkozó vállalta a temető rendben tartását. Azokat a sírokat is rendben tartják, amelyeket a hozzátartozók nem, vagy nem rendszeresen látogatnak, ők nyírják a fűvet, és nincs gondozatlan sír. A temető környékét is rendben tartják. Nyilván nem ültetnek bele virágot, de ki van kapálva, rendezetté van téve az összes sír. Nyilván ez régről ered, hozzá vannak szokva. Érdekességképpen mondtam el.

A katolikus és református temető rendbetétele borzasztó pénzbe kerülne. Nem tudom, hogy milyen környezetvédelmi törvénynek kellene megfelelni a gyomirtással kapcsolatban, de ott legalább háromszori gyomirtás kellene. Azt követően pedig mindig karban kellene tartani a temetőket. A fél falu odamehetne karbantartani a temetőt. Amikor már nincsenek hozzátartozók, vagy otthagyják a sírokat, annak mi lesz a sorsa? Erről tudtok valamit?

Balogh Gyula polgármester: Az utolsó temetéstől számított 25 év, azt követően felszámolható egy temető. Nyilván ez törvényi szabályozás.

Tóth Tibor alpolgármester: Amikor felszámolnak egy temetőt, értesítik a hozzátartozókat, és adnak egy türelmi időt, ami alatt át lehet helyeztetni a maradványokat.

Balogh Gyula polgármester: Egyházi döntés, hogy felszámolja-e a temetőt. Van ilyen, Szegeden lakótelep épült a felszámolt temető helyére. Amikor fel kívánják számolni a temetőt, meghirdetik, hogy mondjuk, 2 évad van rá, hogy elvidd a hozzátartozókat. Akiiket nem visznek el, azoknak a maradványait felszedik, kézi erővel, géppel nem lehet, és a maradványokat elviszik a köztemetőbe, és egy kolumbáriumot, közös sírt csinálnak. A Penny helyén is felszámolt református temető volt. Fel lett számolva, a maradványokat felszedték, és a jelenlegi temetőben lettek elhelyezve.

Tóth Tibor alpolgármester: Előbb-utóbb felszámolják, és azt követően értékesítik a területet. Ma már ilyen fiskális időket élünk.

Pethő-Lestár Dalma képviselő-testületi tag: Ez egy egyházi döntés, hogy értékesítik vagy nem.

Balogh Gyula polgármester: A katolikus egyház már keresett minket azzal, hogy átadná az önkormányzatnak a „Feltámadunk” temető egy részét. Azt tudjátok, hogy annak a temetőnek a Balassi Bálint felé eső része református. A belső-falusi reformátusok régen oda temetkeztek. Ezek a temetők, a régi temetők már évszázadok óta temetkezési helyek. Az, aki azokat megveszi, ha építeni akar oda, akkor annak olyan óriási költsége lesz a sírok áthelyezése miatt, amit nem tudom, hogy van-e aki bevállalja.

Mivel további kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a temetőről és temetkezésről szóló 2/2014 (II.6.) rendelet módosítását, azzal, hogy az eredeti javaslatból eltérően a gyermeksírhely 0,-Ft legyen.

A szavazás eredményeként 4 igen szavazattal, egyhangúan a képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotja:

**Abádszalók Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2022. (XI. 10.)
önkormányzati rendelete**

A temetőről és temetkezésről szóló 2/2014. (II.6.) önkormányzati rendelet módosításáról

Abádszalók Város Önkormányzata Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 6. §. (4) bekezdésében, valamint a 42. §-ban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a., pontjában, a Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:


1. §


A temetőről és temetkezésről szóló 2/2014. (II.6.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba, és 2023. január 2-án hatályát veszti.


Abádszalók, 2022. november 09.


Balogh Gyula
polgármester


Dr. Lipták Tünde
jegyző

Kihirdetési záradék:

Jelen rendelet az Abádszalóki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőjén 2022. november 10. napján került kihirdetésre.


Dr. Lipták Tünde
jegyző

4. Napirend

A vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló 20/2021. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása, jóváhagyása
(Az anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Balogh Gyula polgármester: Kérdezi a pénzügyi bizottság véleményét a napirendi ponttal kapcsolatban?

Pethő-Lestár Dalma képviselő-testületi tag: Ismertette a Pénzügyi Bizottság véleményét, elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára a napirendi pont anyagát.

Hozzászólások hiányában Balogh Gyula polgármester szavazásra bocsátotta a napirendi pont anyagát. A szavazás eredményeként 4 igen szavazattal, egyhangúan a képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotja:

**Abádszalók Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2022. (XI. 9.)
önkormányzati rendelete**

**A vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló 20/2021. (XI. 25.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 12. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el:

1. §

A vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló 20/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:


„(1) Az eseti nyitvatartás engedélyezésével kapcsolatos döntést átruházott hatáskörben a Jegyző hozza meg, másodfokon a Képviselő-testület jár el.”

2. §

Ez a rendelet 2022. november 10-én lép hatályba, és 2022. november 11-én hatályát veszti.


Abádszalók, 2022. november 09.


Balogh Gyula
polgármester


Dr. Lipták Tünde
jegyző

Kihirdetési záradék:

Jelen rendelet az Abádszalóki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőjén 2022. november 09. napján került kihirdetésre.


Dr. Lipták Tünde
jegyző

5. Napirend

A szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megtárgyalása és elfogadása

(Az anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Balogh Gyula polgármester: Kérdezi a pénzügyi bizottság véleményét a napirendi ponttal kapcsolatban?

Pethő-Lestár Dalma képviselő-testületi tag: Ismertette a Pénzügyi Bizottság véleményét, elfogadásra javasolja a napirendi pont anyagát a Képviselő-testület számára.

Balogh Gyula polgármester: Ezzel kapcsolatban mindig vita volt, mivel egyedi elbírálásra is nyílt lehetőség.

A szavazás eredményeként 4 igen szavazattal, egyhangúan a képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotja:

Abádszalók Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2022. (XI. 9.) önkormányzati rendelete

a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól

Abádszalók Város Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében, továbbá a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2. §-ban kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet II.2.2.1. pontja szerinti a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcím szerint kiírt pályázati kiírásban foglaltak végrehajtására a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól a következő rendeletet alkotja:

1. A rendelet célja, hatálya

1. §

(1) Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet II.2.2.1. pontja szerinti a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcím alapján a központi költségvetés a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódóan a BMÖGF/349-6/2022. számú Támogatói okirat alapján támogatást nyújt.

(2) Jelen rendelet célja, hogy Abádszalók településen élők részére támogatást nyújtson szociális rászorultsága alapján, tekintettel a törvényi felhatalmazásra, amely meghatározza az egyszeri tüzelőanyag juttatás ellátási forma jogosultsági feltételeit.

(3) E rendelet hatálya kiterjed Abádszalók Város közigazgatási területén lakó-, vagy tartózkodási hellyel rendelkező állampolgárokra.

2. A támogatás feltételei

2. §

(1) Az önkormányzat vissza nem térítendő természetbeni támogatást, barnakösznet biztosít azon szociálisan rászorult személyek számára,

a) aki a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti:

aa) aktív korúak ellátására,

ab) időskorúak járadékára,

ac) tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására - települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakáshoz

kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult, valamint

- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család,
- c) 65 éven felüli nyugdíjas, akinek háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 600 %-át,
- d) egyedi kérelem alapján.

(2) Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

(3) A tüzelőanyag támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és a háztartások számától. Amennyiben egy ingatlanból több kérelem érkezik, az elbírálás a kérelmek beérkezésének sorrendjében történik.

(4) A támogatás elbírálásánál előnyt élveznek az (1) bekezdés a) és b) pontjaiban foglalt jogosultak.

(5) Az (1) bekezdés d) pontja alapján benyújtott egyedi kérelmeket a támogatási keret 20 %-a, de kérelmenként legfeljebb másfél mázsa (6 db 24 kg-os zsák) barnakőszén erejéig lehet támogatni.

3. §

(1) Nem jogosult szociális célú tüzelőanyag támogatásra – függetlenül a 2. § -ban meghatározott feltétel teljesülésétől – az a személy, család

- a) aki erdőgazdálkodó, erdőtulajdonos és az elmúlt 2 évben engedéllyel fakitermelést végzett, vagy ilyen tevékenységből jövedelmet, tűzifát szerzett.
- b) akinek ingatlana szénrel egyáltalán nem fűthető.

(2) Az üresen álló, nem lakott ingatlanra, amelyben életvitelszerűen senki sem él, a támogatás nem kérhető.

(3) A tüzelőanyagban részesülő személy a tüzelőanyagot nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, csak saját célra használhatja fel.

3. A támogatás igénylésének menete

4. §

(1) A támogatás megállapítása iránti eljárás jelen rendelet 1. melléklete szerinti kérelemre, vagy hivatalból is indulhat.

(2) A kérelmeket 2022. december 09. napjáig lehet az Abádszalóki Közös Önkormányzati Hivatal szociális irodájában benyújtani.

(3) A kérelmek elbírálása a polgármester hatáskörébe tartozik. A polgármester a támogatásról legkésőbb 2022. december 16. napjáig dönt.

(4) Háztartásonként adható tüzelőanyag mennyisége maximum 10 q szén lehet.

(5) A polgármester 2023. február 15. napjáig gondoskodik a tüzelőanyag kiszállításáról.

(6) A tüzelőanyag átvételét a jogosult a rendelet 2. mellékletét képező átvételi elismervény aláírásával igazolja.

(7) A tüzelőanyag szállításából származó költségek az önkormányzatot terhelik.

5. §


A támogatás kizárólagos forrása a törvény szerinti, az önkormányzat számára megállapított támogatás, valamint az önkormányzat által biztosított saját forrás. A forrás felhasználását követően benyújtott kérelmeket – függetlenül attól, hogy azok a 2. §-ban meghatározott feltételnek megfelelnek és a 4. §-ban meghatározott határidőre érkeztek - el kell utasítani.

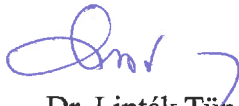
4. Záró rendelkezések

6. §

Ez a rendelet 2022. november 10-én lép hatályba, és 2023. április 15-én hatályát veszti.

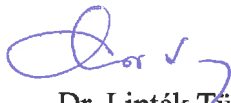
Abádszalók, 2022. november 09.


Balogh Gyula
polgármester


Dr. Lipták Tünde
jegyző

Kihirdetési záradék:

Jelen rendelet az Abádszalóki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőjén 2022. november 09. napján került kihirdetésre.


Dr. Lipták Tünde
jegyző

1. melléklet a 21/2022. (XI.09.) önkormányzati rendelethez

A kérelem benyújtható: 2022.12.09-ig

K é r e l e m

Név: Szül. név:

Születési hely, idő:,

Anyja neve:

TAJ szám:

Abádszalók, út szám alatti lakos kérem, hogy részemre Abádszalók Város Önkormányzata Polgármesterének a szociális tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló 21/2022. (XI.09.) önkormányzati rendelete alapján szíveskedjenek természetbeni juttatásként szénét biztosítani.

A tüzelőanyag támogatásra a rendelet szerint azért vagyok jogosult, mert:*

a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti:

aa) aktív korúak ellátására jogosult vagyok,

a megállapító határozat száma:

ab) időskorúak járadékára, jogosult vagyok,

a megállapító határozat száma:

ac) tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására - települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) vagyok jogosult,

a megállapító határozat száma:

b) A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelőnek minősülök,

c) 65 éven felüli nyugdíjas vagyok, akinek háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 600 %-át. (171.000.-Ft)

d) egyedi kérelem alapján (kérjük kifejtetni a szociális rászorultság indokait):

.....

Nyilatkozom az ingatlan vonatkozásában, hogy szénrel fűthető.

*(A megfelelő aláhúzendó és kitöltendő.)

Abádszalók,

.....

kérelmező

Csatolandó dokumentumok:

1.A rendelet 2. § (1) bekezdés szerinti jogosultságokat igazoló dokumentumok másolati példánya, ha az nem tartható nyilván a hivatal nyilvántartásába

2. melléklet a 21/2022. (XI.09.) önkormányzati rendelethez

Tüzelőanyag átvételi elismervény

Alulírott, aláírással elismerem, hogy a mai napon Abádszalók Város Önkormányzata Polgármesterének a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló 21/2022. (XI.09.) önkormányzati rendelete alapján megállapított természetben juttatásként mennyiségű q szenet átvettem.

Sorszám	Név	Lakcím	Átvett mennyiség:	Átvétel dátuma:	Átvétel igazolása:
1					
2					
3					
4					
5					

6. Napirend

Beszerezési eljárás a szociális célú tüzelőanyag támogatás keretén belül elnyert pályázat felhasználásáról

(Az anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Balogh Gvula polgármester: Kérdezi a pénzügyi bizottság véleményét a napirendi ponttal kapcsolatban?

Pethő-Lestár Dalma képviselő-testületi tag: Ismertette a Pénzügyi Bizottság véleményét, elfogadásra javasolja a napirendi pont anyagát a Képviselő-testület számára.

Balogh Gvula polgármester: Beszereztük a három árajánlatot, egyébként nem is nagyon van lehetőség több beszerzésére, mivel a magyarországi szénbányák többségét bezárták. Állásfoglalást kértünk. A testület megszavazta, hogy pályázatot nyújtsunk be szociális célú tüzelőanyag támogatására, önerő megjelölésével. Kérdésünk volt, hogy az ott megjelölt szénmennyiség beszerzési ára a többszörösére emelkedett, mint az akkor meghatározott összeg, és ezért csökkenthető-e a mennyiség, válaszként azt kaptuk, hogy a mennyiség nem csökkenthető, hogy mivel, mennyivel egészíti ki az önkormányzat, az más kérdés. Ilyenkor jó az, ha a polgármester – bocsánat a kifejezésért, - sóherkedik évközben, igyekszik a szociális célú pénzeket nem elherdálni tavasszal, meg nyáron. Vannak települések, amelyek küzdenek azzal, hogy honnan fogják mellé rakni, mert már felélték az előző időszakban a szociális

kiadásokat. A szigorúan elszámolandó szociális keretben van ennyi pénz, tehát hozzá tudjuk tenni.

Balogh Gyula polgármester mivel további kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a napirendi pont anyagát, amely szavazás eredményeként a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

**139/2022. (XI.9.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t
szociális célú tüzelőanyag támogatás**

1. Abádszalók Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a BMÖGF/ 349 - 6 /2022. kódszámú a szociális célú tüzelőanyag támogatás keretén belül a szén beszerzésére vonatkozólag a legkedvezőbb árajánlatot nyújtó Ormos Szén Zrt. (3526 Miskolc, Zsolcai kapu 9.) köt szerződést 10.915.650,-Ft, azaz Tízmilliókilencszáztizenötezerhatszázötven forint összegben plusz a szállítási költség.

Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Balogh Gyula polgármester
- 2.) Dr. Lipták Tünde jegyző
- 3.) Képviselő-testület tagjai helyben
- 4.) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
- 5.) Csehne Szőke Márta szociális előadó

7. Napirend

Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatának elfogadásáról
(Az anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Balogh Gyula polgármester: Kérdezi a pénzügyi bizottság véleményét a napirendi ponttal kapcsolatban?

Pethő-Lestár Dalma képviselő-testületi tag: Ismertette a Pénzügyi Bizottság véleményét, elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára a napirendi pont anyagát.

Balogh Gyula polgármester: Két évente felül kell vizsgálni a Helyi Esélyegyenlőségi Programot, most jött el az ideje. A HEP-ek azért is kell mindig frissnek lenni, mivel pályázatokhoz is kérni szokták.

Mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el, Balogh Gyula polgármester szavazásra bocsátotta a napirendi pont anyagát, amely eredményeként 4 igen szavazattal, egyhangúan a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

**140/2022.(XI.9.) képviselő-testületi határozat
Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatának elfogadásáról**

Abádszalók Város Képviselő-testülete megtárgyalta a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatát és jelen határozat melléklete szerint elfogadja.

Határozatról értesülnek:

1. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Képviselő-testület tagjai, Helyben
3. Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda, Helyben

8. Napirend

Az Abádszalók, István király út 11/a szám alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatos kérelem megtárgyalása

(Az anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Balogh Gyula polgármester: Kaptunk egy kérelmet Juhász Istvántól. A kérelemben szereplő épület az István király úton lévő virágbolt, illetve süteményes bolt. A terület önkormányzati tulajdonban van, az ingatlant el kívánja adni a tulajdonosa, ezért fordult hozzánk kérelemmel. Az építményt a család építette, az önkormányzatnak pedig elővásárlási joga van. Tájékoztattam arról bennünket, hogy az erről létrejött szerződés 1988 vagy 89-es, és úgy kapott ez hozzájárulást, hogy bérlik a területet, jelen pillanatban is havi 9250,-Ft-ot fizetnek, tehát durván 100-120 eFt-ot fizetnek évente bérleti díjként, infláció követő volt a bérleti díj.

El kívánja adni az ingatlant. Elmondása szerint lenne vevő, akiben felvetődött, hogy ott hamburgerest működtetne, kerthelyiséget csinálna. Tájékoztattam Istvánt, hogy ott nem lehet mindent, ez korlátozottan használható, a templom és az iskola közelsége miatt alkohol árusításához nem kap hozzájárulást.

Jelenleg a kérdés az, hogy az eladó 8 mFt-ra taksálja az épületet, és akar-e az önkormányzat az elővásárlási joggal élni.

Pethő-Lestár Dalma képviselő-testületi tag: Ismertette a Pénzügyi Bizottság véleményét, mely szerint nem javasolja, hogy a Képviselő-testület éljen elővásárlási jogával.

Tóth Tibor alpolgármester: Soha nem értettem, hogy azon a helyen hogyan engedélyezhette ennek az épületnek a felhúzását az akkori vezetés. A politikai oldalt értem, akkoriban volt a rendszerváltás, eltakarta a templomot, aztán meg a templom előtt lévő szovjet sírokat, emlékművet. Politikailag mindkettő érthető. A lehető legrosszabb helyen van, ami csak elképzelhető szerintem. Szívem szerint megvenném, és letarolnám, de ekkora összegért én sem mondom, hogy vegyük meg. Amennyiben beleszólhatunk majd a működési területbe, akkor maximum egy virágbolt, vagy sütiző az, amit ott eltudok képzelni. Kerthelyiséget se növelje az egekbe, az a terület, ami ott van, és kész.

Balogh Gyula polgármester: Nyilván a templomba való bejárás, a kapubejárás is ott helyezkedik el, ami még felvet problémákat. Ott lehet a templomba bejárni, karbantartásra és más egyéb célból. Nem tud ott kerthelyiséget bővíteni, maximum hátrafelé, de ott is ott a járda. Nem túl nagy terület van ott sem. Közlekedési szempontból sem a legjobb helyen van.

Pethő-Lestár Dalma képviselő-testületi tag: Nagyon megfontolnám, hogy a további területbérleti engedélyt kiadnánk-e. Az hogy tájidegen, nem is a legjobb kifejezés erre, oda egy cukrászda, vagy egy virágbolt talán az, ami ott nem annyira bántó dolog, de oda egy büfé, egy kerthelyiséget nyitó valami semmiképpen sem való. Ez egy olyan része a településnek, ami óvandó, védendő, és megfontolandó, hogy a további területbérleti engedélyt mire adjuk ki.

Balogh Gyula polgármester: Az eredeti bérleti szerződésben is az volt, hogy ott kifejezetten virág- ajándék bolt céljára lett bérbeadva. A felépítményt a vállalkozó csinálta, az az övé, de az engedélyt úgy kapta meg. Magának az épületnek van egy olyan sávja, hogy csinálhat benne pizzázót is, de mi korlátozhatjuk a tevékenységi kört, és a területbérleti szerződésbe belefoglalhatjuk. Közterület, megvásárolni nem lehet.

Mivel további kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el, Balogh Gyula polgármester szavazásra bocsátotta a napirendi pont anyagát, amely eredményeként 4 igen szavazattal, egyhangúan a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

141/2022.(XI.9.) képviselő-testületi határozat

Az Abádszalók, István király út 11/a szám alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatos kérelem megtárgyalása

Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint elővásárlásra jogosult irányába megkeresés érkezett az 5241 Abádszalók, István király út 11/A számú ingatlan tulajdonosától, hogy a Képviselő-testület nyilatkozzon, hogy az említett ingatlanra vonatkozóan kíván-e élni elővásárlási jogával.

1. Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy nem kíván élni az elővásárlási jogával az Abádszalók, István király út 11/a szám alatti ingatlan vonatkozásában.

Határozatról értesülnek:

1. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Képviselő-testület tagjai, Helyben
3. Juhász István, Abádszalók, Kossuth út 9.
4. Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda, Helyben

9. Napirend

A Képviselő-testület 2023. évi munkatervének elfogadása
(Az anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Dr. Lipták Tünde jegyző: A munkaterv megalkotásánál az előző évi munkatervet vette mintául, annyi módosítást tett, hogy a bölcsőde, iskola, óvoda beszámolóját tette a végére, mivel az előző nevelési évnél a munkájáról szól a beszámoló, és arról, hogy hogyan indul a következő nevelési év. Nagy módosítást nem csinált rajta, egy-két helyen rakta még bele napirendi pontokat, amit szerinte kötelező tárgyalni.

Tóth Tibor alpolgármester: Az iskola igazgatója ennek örülni fog, mivel így logikusabb, és szerette volna, ha toródik a megszokotthoz képest.

Dr. Lipták Tünde jegyző: Előzőleg hat testületi ülés lett tervezve, ő szinte minden hónapra tervezett július-augusztus kivételével, ha tervezi, ha nem végül úgyis lesz testületi ülés. Minden ülést a hónapok utolsó csütörtökére tervezett, mivel az volt a település vezetés gyakorlata.

Balogh Gyula polgármester: Mivel további kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a napirendi pont anyagát, amely szavazás eredményeként 4 igen szavazattal, egyhangúan a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

142/2022.(XI.9.) képviselő-testületi határozat
A Képviselő-testület 2022. évi munkatervének jóváhagyásáról

Abádszalók Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Képviselő-testület 2023. évi munkatervét a mellékelt tartalommal elfogadja.

Határozatról értesülnek:

- 1./ Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnok,
- 2./ Képviselő-testület tagjai Helyben,
- 3./ Polgármesteri Hivatal Helyben.

10. Napirend

Tisza-tó Strand Nonprofit Kft., valamint az Abádszalóki Szálláshely-üzemeltető Nonprofit Kft. ügyvezetői pályázat kiírásának megtárgyalása, pályázati feltételek meghatározása
 (Az anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Balogh Gyula polgármester: Kérdezi a pénzügyi bizottság véleményét a napirendi ponttal kapcsolatban?

Pethő-Lestár Dalma képviselő-testületi tag: Ismertette a Pénzügyi Bizottság véleményét, elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára az előző ciklust megelőző pályázati kiírást, aktualizálva a határidőket, kivételre került a Kemping a főfeladatkörökből, és a munkavégzés székhelye került aktualizálásra, egyebekben az előző pályázati kiírás maradt.

Dr. Lipták Tünde jegyző: Megbeszélték, hogy a város honlapján lesz a pályázati kiírás közzétéve.

Balogh Gyula polgármester: Mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta az elhangzottakat. A szavazás eredményeként 4 igen szavazattal, egyhangúan a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

143/2022.(XI.9.) képviselő-testületi határozat

Tisza-tó Strand Nonprofit Kft., valamint az Abádszalóki Szálláshely-üzemeltető Nonprofit Kft. ügyvezetői pályázat kiírásának megtárgyalása, pályázati feltételek meghatározása

Abádszalók Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a pályázati kiírást a Tisza-tó Strand Nonprofit Kft., valamint az Abádszalóki Szálláshely-üzemeltető Nonprofit Kft. ügyvezetői pályázat kiírásának megtárgyalását, pályázati feltételek meghatározását az alábbi tartalommal határozza meg:

Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 143/2022. (XI.09.) határozatával döntött, hogy pályázatot hirdet az alábbi feltételekkel a Tisza-tó Strand Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (5241 Abádszalók, Mikszáth K. út 3., Cg.16-09- 013831) ügyvezetői tisztségének betöltésére A gazdasági társaság Abádszalók Város Önkormányzatának egyszemélyes tulajdonában lévő cég.

A Társaság főbb tevékenységi körei, feladatai:

– Szabadvizű strand üzemeltetése
 – Önkormányzat tulajdonában lévő idegenforgalmi célt szolgáló létesítmények hasznosítása, üzemeltetése:

a.) DIANA szálláshely üzemeltetése

b.) Füzes Kemping és Panzió üzemeltetése

– Önkormányzat által bérelt idegenforgalmi célú létesítmények üzemeltetése:

a.) Szabadvizű strand kereskedelmi létesítményeinek üzemeltetése

b.) Strand Kemping üzemeltetése

– Kulturális, közművelődési feladatok ellátása:

a.) Turisztikai marketing tevékenység

b.) Abádszalóki Nyár programsorozat szervezése, lebonyolítása

c.) Városi rendezvények szervezése, lebonyolítása, nevezetesen Böllérfesztivál; Május 1.; gyermeknap; Augusztus 20.; Városnap.

– Tourinform Iroda üzemeltetése
 Ügyvezető feladata: Az ügyvezető feladatait megbízási jogviszony vagy munkaviszony keretében látja el, a társaságot egyszemélyi felelős vezetőként irányítja a megbízási/munkaszerződésben, a társasági szerződésben, az önkormányzattal kötött együttműködési megállapodásban rögzítettek szerint.

A jogviszony időtartama: Határozott idejű, a megválasztástól számított 5 év időtartamú jogviszony, munkaviszony esetében 3 hónap próbaidővel.

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő

A munkavégzés helye: Jász-Nagykun- Szolnok megye, 5241 Abádszalók, Deák Ferenc út 701/2

Munkabér/megbízási díj: A munkabér, vagy megbízási díj megállapítása a felek közötti megállapodás alapján történik.

Pályázati feltételek:

– cselekvőképesség

– büntetlen előélet

– felsőfokú képesítés

– magyar állampolgárság

– 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

– helyismeret

– legalább 1-3 év ügyvezetői, szakmai tapasztalat

– turisztikai területen szerzett

– legalább 3 év szakmai tapasztalat

– felsőfokú szakirányú képesítés

– középszintű idegennyelv-ismeret

Elvárások és kompetenciák: Kiváló szintű problémamegoldó képesség, precizitás, terhelhetőség, stressz tűrő képesség.

Folyamatos kapcsolattartás és együttműködés a polgármesterrel és a Képviselő-testülettel.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

– motivációs levél és szakmai vezetői program

– fényképes szakmai önéletrajz

– nyilatkozat a foglalkoztatás módjáról

– megbízási díjjal, munkabérrel, egyéb juttatással kapcsolatos igény leírása

– 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány

– iskolai végzettséget, képzettséget igazoló okiratok másolata

– hozzájáruló nyilatkozat arról, hogy a pályázat elbírálásában résztvevő a teljes pályázati anyagba betekinthez

– nyilatkozat, hogy nem áll fenn vele szemben a 2013. évi V. tv. (Ptk.) 3:115. §-ában foglalt összeférhetetlenségi ok

A munkakör betölthetőségének időpontja: A munkakör legkorábban 2023. január 02. napjától tölthető be.

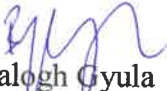
A pályázat benyújtásának határideje: 2022. november 30.

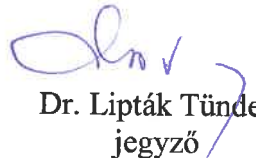
Határozatról értesülnek:

- 1./ Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnok,
- 2./ Képviselő-testület tagjai Helyben,
- 3./ Polgármesteri Hivatal Helyben.

Balogh Gyula polgármester: Mivel további hozzászólás, indítvány nem érkezett, megköszönte a jelenlévők megjelenését, és az ülést bezárta.

- K.m.f. -


Balogh Gyula
polgármester


Dr. Lipták Tünde
jegyző