

1. melléklet az 10/2023.(XI.23.) önkormányzati rendelethez

1. Önkormányzati lakások

a) Szociális jellegű

Bérlakás címe (5241 Abádszalók)	Komfortfokozat (komfort nélküli/komfortos/összkomfortos)	Lakás mérete (m ²)	szobaszám (db)	garázs (m ²)	Lakbér mértéke (Ft/hó/m ²)	Lakbér bruttó összege (Ft/hó)
István király út 18/2	komfort nélküli	58	2	-	100	5800
István király út 18/3	komfort nélküli	50	2	-	100	5000
Csokonai út 3.	komfort nélküli	65	2	-	100	6500
Thököly út 37/1	komfort nélküli	35	1	-	100	3500

b) Költségelví

Bérlakás címe (5241 Abádszalók)	Komfortfokozat (komfort nélküli/komfortos/összkomfortos)	Lakás mérete (m ²)	szobaszám (db)	garázs (m ²)	Lakbér mértéke (Ft/hó/m ²)	Lakbér bruttó összege (Ft/hó)
Deák F. út 18/B	komfortos	69	2	-	300	20 700
Deák F. út 18/1	komfortos	66	2	-	300	19 800
István király út 7/1	összkomfortos	83	2	-	300	24 900
Széchenyi út 36.	komfortos	60	2	15	400	24 000
István király út 3./1	komfortos	70	2	-	300	21 000
István király út 3./2	komfortos	70	2	-	300	21 000
István király út 3./3	komfortos	70	2	-	300	21 000
István király út 3./4	komfortos	70	2	-	300	21 000
István király út 5.	komfortos	151	4,5	-	400	60 400

Délibáb út 4/2	komfortos	93	2	15	500	46 500
-------------------	-----------	----	---	----	-----	--------

c) piaci alapú

Bérlakás címe (5241 Abádszalók)	Komfortfokozat (komfort nélküli/komforto s/összkomfortos)	Lakás mérete (m2)	szoba szám (db)	garázs (m2)	Lakbér mértéke (Ft/hó/m2)	Lakbér bruttó összege (Ft/hó)
Május 1. út 5/1	összkomfortos	96,39	3	16,57	400	38 556
Május 1. út 5/2	összkomfortos	96,39	3	16,57	400	38 556
Május 1. út 5/3	összkomfortos	96,39	3	16,57	400	38 556
Május 1. út 7/1	összkomfortos	75,23	3	17,87	400	30 092
Május 1. út 7/2	összkomfortos	75,23	3	17,87	400	30 092
Május 1. út 7/3	összkomfortos	75,23	3	17,87	400	30 092
Május 1. út 7/4	összkomfortos	75,23	3	17,87	400	30 092

2. Nem lakás céljára szolgáló helyiségek

Cím (5241 Abádszalók)	Mérete (m2)
Deák F. út 8.	56
Deák F. út 8.	20
Deák F. út 8.	37
Deák F. út 8.	25
Deák F. út 8.	37,3
Deák F. út 8.	20
Deák F. út 18.	
Deák F. út 18.	
István király út 11.	
Füzes Panzió	
Piactér 1.sz üzlet	29,7

Piactér 2.sz üzlet	12,98
Piactér 3.sz üzlet	20,4
Piactér 4.sz üzlet	20,4
Piactér 5.sz üzlet	12,98
Piactér 6.sz üzlet	29,7
Piactér 7.sz üzlet	16,4
Piactér 8.sz üzlet	16,4

3.) A bérleti szerződések esetében a közüzemi költségek megfizetése nem továbbszámlázás útján történik, hanem a bérlő köt szerződés a szolgáltatókkal a bérleti szerződés megkötésével párhuzamosan.

4.) A bérleti díj tekintetében a számla kiállítása havonta történik. A számla fizetési határideje a tárgyhónap 10. napja.