

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Abádszalók Város Képviselő-testületének 2009. július 30-án tartott soron kívüli üléséről.

Az ülés helye: Városháza földszinti nagyterme.

Jelen vannak: Bordás Imre polgármester, Balogh Gyula, Cseh Lajos, Földházi Julianna, Füleki Istvánné, Kasza Gábor, Szabó István, Szabóné Szél Terézia, képviselők.

Önkormányzat részéről: Ballagó László jegyző távollétében Krupa Mária aljegyző, Pál Antalné pénzügyi irodavezető, Balogh József beruházási előadó, Somodi László műszaki irodavezető, Balog Istvánné jegyzőkönyvvezető.

Távol maradt: Kovács Mihály, Oláh Imre, Pacsai Norbert és Tóth Tibor képviselők, igazoltan.

Bordás Imre polgármester:

Köszönti a jelenlevőket. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Indítványozza, hogy a képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítésével Cseh Lajos és Kasza Gábor képviselőket bízta meg. Javaslatot tesz az ülés napirendjére az alábbiak szerint:

Napirendi javaslat

- 1./ A szennyvíztisztító bővítéshez szükséges terület vételárának módosítása.
Előadó: Bordás Imre polgármester
- 2./ A „Tarka ABC” régi épületrészének lebontása.
Előadó: Bordás Imre polgármester
- 3./ Fejlesztési pályázatok saját forrásának biztosításához támogatott hitelkeret igénybevétele.
Előadó: Bordás Imre polgármester
- 4./ Funkcióbővítő integrált települési fejlesztésre pályázat benyújtása.
Előadó: Bordás Imre polgármester
- 5./ Uniós fejlesztések saját forrásának kiegészítésére pályázatok benyújtása.
Előadó: Bordás Imre polgármester
- 6./ A Szalóki Szolgáltató Kft-vel kötött termőföld haszonbérleti szerződés módosítása.
Előadó: Bordás Imre polgármester

Mivel a napirendi javaslattal kapcsolatosan észrevétel, módosító indítvány nem hangzik el, a képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

86/2009. (VII. 30.) képviselő-testületi határozat
Napirendi javaslat elfogadásáról, jegyzőkönyv-hitelesítők megbízásáról

Abádszalók Város Képviselő-testülete a polgármesternek a napirendi pontok megtárgyalására vonatkozó javaslatát elfogadja, egyidejűleg a jegyzőkönyv hitelesítésével **Cseh Lajos és Kasza Gábor** képviselőket bízza meg.

Határozatról értesülnek:

- 1./ Képviselő-testület tagjai Helyben,
- 2./ Polgármesteri Hivatal Helyben.

1., Napirend: A szennyvíztisztító bővítéshez szükséges terület vételárának módosítása

Somodi László műszaki irodavezető:

Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a szennyvíztisztító bővítéséhez szükséges a terület bővítése is. Elmondja, hogy korábban, 2008. augusztusi ülésén már foglalkozott a testület ezzel a témával, az akkori árakat figyelembe véve, 300.000,- Ft/ha vételarat jelölt meg. Elmondja, hogy megkeresésükre, a hat tulajdonos közül, négyen egyetértettek a megajánlott árral, viszont a legnagyobb tulajdonos, aki 79 %-al rendelkezik, a szomszédos területen beruházó OVIBER által ajánlott és kifizetett árat kéri, ami 600.000,- Ft/ha.

Balogh Gyula bizottsági elnökhelyettes:

Az Ügyrendi-Pénzügyi-Idégenforgalmi és Várospolitikai Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A napirendi ponttal kapcsolatosan kérdése van Cseh Lajos képviselőnek, melyre Balogh József beruházási előadó válaszol.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a Képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

87/2009. (VII. 30.) képviselő-testületi h a t á r o z a t

A szennyvíztisztító bővítéséhez szükséges terület vételárának módosításáról.

Abádszalók Város Képviselőtestülete az Abádszalók, 0765/13hrs-ú területből a szennyvíztisztító bővítéséhez szükséges területrészt az OVIBER Kft-vel azonosan, 600.000 Ft/ha vételarat ajánl a tulajdonosoknak.

Határozatról értesülnek:

1. Tulajdonosok.
2. Észak-alföldi Regionális Államigazgatási Hivatal J-N- Szolnok Megyei Kir.
3. Polgármesteri Hivatal Műszaki Iroda
4. Irattár

2., Napirend: A „Tarka ABC” régi épületrészének lebontása

Somodi László műszaki irodavezető:

Részletesen tájékoztatja a képviselőket az előterjesztésben foglaltakról.

Balogh Gyula bizottsági elnökhelyettes:

Az Ügyrendi-Pénzügyi-Idégenforgalmi és Várospolitikai Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A napirendi ponttal kapcsolatosan kérdése van Kasza Gábor képviselőnek, melyre Somodi László műszaki irodavezető válaszol.

Kasza Gábor képviselő:

Elmondja, hogy jobb lenne lebontani az egész épületet, mivel véleménye szerint az üres telek könnyebben értékesíthető.

Somodi László műszaki irodavezető:

Nem gondoltak a lapos tetős épület lebontására, mivel az az épület jóval fiatalabb, jó állapotban van. Szerkezetileg külön álló épület, ezért véleménye szerint nem indokolt a lebontása, és ezen épületrész jelenleg is használatban van.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzik el a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

88/2009. (VII. 30.) képviselő-testületi h a t á r o z a t

Az önkormányzati tulajdonú Abádszalók, Széchenyi u. 21 sz. (hrsz: 147/2) alatti ingatlan régi épületrészének lebontásáról.

Abádszalók Város Képviselőtestülete ezen határozatával dönt arról, hogy a tulajdonában lévő Abádszalók, Széchenyi u. 21 sz. (hrsz: 147/2) alatti ingatlan régi épületrészét lebontatja.

Határozatról értesülnek:

1. AVÜSZ Kft.
2. Észak-alföldi Regionális Államigazgatási Hivatal J-N- Szolnok Megyei Kir.
3. Polgármesteri Hivatal Műszaki Iroda
4. Irattár

3., Napirend: Fejlesztési pályázatok saját forrásának biztosításához támogatott hitelkeret igénybevétele

Balogh József beruházási előadó:

Részletesen tájékoztatja a testület tagjait az előterjesztésben foglaltakról.

Balogh Gyula bizottsági elnökhelyettes:

Az Ügyrendi-Pénzügyi-Idégenforgalmi és Várospolitikai Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A napirendi ponttal kapcsolatosan kérdése van Kasza Gábor képviselőnek, melyre Bordás Imre polgármester válaszol.

Bordás Imre polgármester:

Szól azokról a pályázatokról, amelyek megvalósítási szakaszban vannak, továbbá szól a bírálat, valamint az előkészítés alatt lévő pályázatokról. A fejlesztések saját forrásának biztosításához maximum 200 millió Ft hitelkeret vehető igénybe. Elmondja továbbá, hogy ez egy keret, melyből annyit vesznek igénybe amennyire szükség lesz.

Tájékoztatja a képviselőket az egyházak képviselőivel történt egyeztetésről, mely szerint az egyházak vállalják a pályázathoz szükséges önrész megfizetését.

Bordás Imre polgármester:

Kéri, aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért jelezze:

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 tartózkodással szavaz.

Megállapítja, hogy a javaslat elsőre nem kapta meg a minősített többségű döntéshez szükséges 7 igen szavazatot, ezért két lehetősége van, vagy újra szavaztat, vagy pedig 3 napon belül új ülést hív össze.

A Képviselők egyetértenek az újrászavazással. Ez alapján a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás ellenében, minősített többséggel az alábbi határozatot hozza:

89/2009. (VII. 30.) képviselő-testületi h a t á r o z a t

Fejlesztési célú hitelkeret igénybeviteléről

1. Abádszalók Város Önkormányzata az európai uniós támogatással tervezett fejlesztéseinek 200.000.000,- Ft összegű önerejének biztosítása céljából az MFB által kibocsátott Sikeres Magyarországért Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram keretén belül refinanszírozott hitelt vesz fel, amelynek fő paraméterei a következők:

- Hitel összege: 200.000.000-Ft
- Futamidő: 25 év
- Kamatperiódus: negyedéves
- Kamatozás: Változó kamatozás
- Türelmi idő: 5 év
- Rendelkezésre tartási idő: 4 év.
- Deviza neve: HUF
- Tervezet hitelfelvételi határidő: 2009. negyedik negyedév

2. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel futamideje alatt a mindenkor esedékes törlesztő részletet az adott költségvetésébe a felhalmozási és tőkejellegű kiadásokat megelőzően betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

3. A hitel visszafizetésének fedezetéül az önkormányzat a mindenkori költségvetési saját bevételeit, szükség esetén forgalom képes ingatlanjaira jelzálogjog bejegyzés engedélyezését ajánlja fel.

4. A hitelfelvétellel kapcsolatos közbeszerzési eljárás lebonyolításával, továbbá a hitelszerződések előkészítésével megbízza a BRÓKER ROYAL Kft.-t.

5. A megbízási szerződés, illetve a hitelszerződés aláírására felhatalmazza Bordás Imre polgármestert.

Határozatról értesülnek:

1. Észak-Alföldi Regionális Államigazgatási Hivatal Szolnoki Kirendeltsége
2. Képviselő-testület tagjai - Helyben
3. Tiszafüred és Vidéke Takarékszövetkezet – Tiszafüred
4. Dr. Szűcs Sándorné könyvvizsgáló - Szolnok
5. Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda - Helyben
6. Polgármesteri Hivatal Műszaki Iroda - Helyben

4., Napirend: Funkcióbővítő integrált települési fejlesztésre pályázat benyújtása

Balogh József beruházási előadó:

Elmondja, hogy közel 700 milliós projektet próbáltak az LHH komplex kistérségi projektcsomagba beilleszteni. Sajnos az akkori akciótervek miatt ez nem volt lehetséges. Már akkor döntött a Képviselő-testület a pályázat beadásához szükséges Integrált Városfejlesztési Stratégia, valamint az Akcióterületi Terv elkészítéséről, amelyek elengedhetetlenül szükségesek a pályázat benyújtásához. Ezek a dokumentumok addig nem készülhettek el, amíg nem volt ismeretes a pályázat részletes dokumentációja. Ez a dokumentáció nemrég jelent meg és a feltételek ismeretében a projekteket 4 funkcióba illeszthetik. A pályázat alapján legalább 3 funkcióból minimum 5 tevékenységet, ezen belül 2 gazdasági tevékenységet kell megvalósítani. Ezekon kívül megvalósítandó még 2 „Soft” elem. Áttekintve az eddig felmerült fejlesztési igényeket, a határozati javaslatban szereplő projekteket javasolja a pályázatba beépíteni.

Balogh Gyula bizottsági elnökhelyettes:

Az Ügyrendi-Pénzügyi-Idegenforgalmi és Várospolitikai Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Javaslatként hangzott el a bizottsági ülésen, hogy kerüljön megvizsgálásra, egy kerékpárút létesítésének, valamint egy KRESZ tanpálya megépítésének lehetősége.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, észrevétel nem hangzik el, a Képviselő-testület 7 igen, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

90/2009. (VII.30.) képviselőtestületi h a t á r o z a t

Funkcióbővítő integrált települési fejlesztésre pályázat benyújtásáról

1. Abádszalók Város Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a „Abádszalók város funkcióbővítő integrált települési fejlesztése” támogatásának elnyerésére az ÉAOP-2009-5.1.1.D konstrukcióra.
2. A beruházás tervezett összköltsége: 620 millió Ft
Igényelt támogatás: 485 millió Ft

Biztosítandó saját forrás: 135 millió Ft

3. A fejlesztés tartalmi elemei a következők:
 - A. Gazdasági funkciót erősítő tevékenységek (50% támogatás)
 - **Piac tér rekonstrukció (burkolatok, fedett elárúsítóhelyek)**
 - **Piacfelügyelői iroda és szociális blokk építése**
 - **COOP külső felújítása**
 - **AVÜSZ Kft. épületének felújítása, belső átalakítással, figyelembe véve a védőnők, valamint labor elhelyezését**
 - B. Közösségi funkciókat erősítő tevékenységek (85% támogatás)
 - **Könyvtár és Babamúzeum áthelyezése az „A” épület átalakításával, bővítésével**
 - **Sportpályára vizesblokk építése**
 - **Katolikus templom külső felújítása**
 - **Belsőfalusi református templom külső felújítása**
 - C. Városi funkciókat erősítő tevékenységek (85% támogatás)
 - **Parkolók építése Arany János utcán a sportpálya mellett**
 - **Közterület rendezés folytatása (parkosítás, burkolt árkok lefedése, parkolók kialakítása, zöldfelület növelése, hulladékgyűjtők, padok)**
Helyszín: Deák Ferenc utca, István király utca, Arany János utca, Széchenyi utca
 - **Gyalogos átkelő helyek kialakítása Deák Ferenc utca – István király utca csomópont**
 - **Térfigyelő rendszer kiépítése**
 - D. Közsféra funkcióinak megerősítését szolgáló fejlesztések (85% támogatás)
 - **Városháza tetőtér beépítés**
 - **Rendőrség/Polgármesteri Hivatal belső felújítása, komplex akadálymentesítése**
 - E. „Soft” elemek (85% támogatás)
 - **Helyi környezettudatosság elterjesztését segítő programok**
 - **Bűnmegelőzési programok**
4. A tartalmi elemek indokolt esetben kiegészülhetnek az Integrált Városfejlesztési Stratégia és az Akcióterületi Terv készítése során feltárt fejlesztésekkel.
5. A projektfejlesztés során a gazdasági funkciókat erősítő tevékenységek keretösszege: 120 millió Ft. A többi tevékenységre max. 500 millió Ft fordítható. Ezen összegek az általános költségeket is tartalmazzák.
6. A fejlesztéshez szükséges saját forrást a Képviselő-testület egyrészt az Önkormányzat 2009.-2011. évi költségvetéseiből, másrészt a konzorciumi partnerektől átvett pénzeszközökből biztosítja.

Határozatról értesülnek:

1. Észak-Alföldi Regionális Államigazgatási Hivatal Szolnoki Kirendeltsége
2. Képviselőtestület tagjai, Helyben
3. Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda, Helyben
4. Polgármesteri Hivatal Műszaki Iroda, Helyben

5., napirend: Uniós fejlesztések saját forrásának kiegészítésére pályázatok benyújtása

Balogh Gyula bizottsági elnökhelyettes:

Az Ügyrendi-Pénzügyi-Idégenforgalmi és Várospolitikai Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, észrevétel nem hangzik el, a Képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

91/2009. (VII.30.) képviselő-testületi h a t á r o z a t

A Kovács Mihály Általános és Művészeti Iskola fejlesztéséhez szükséges saját forrás kiegészítésére pályázat benyújtásáról

1. Abádszalók Város Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a „Kovács Mihály Általános és Művészeti Iskola rekonstrukciója és pedagógiai tevékenységének tartalmi fejlesztése” című ÉAOP-4.1.1./2F-2f-2009-0046 azonosító számú pályázata saját forrásának kiegészítésére az EU Önerő Alap 2009 évi támogatási forrására.

2. Pályázó és a Tervezett fejlesztés megnevezése:

Pályázó megnevezése: Abádszalók Város Önkormányzata

Tervezett fejlesztés megnevezése: „Kovács Mihály Általános és Művészeti Iskola rekonstrukciója és pedagógiai tevékenységének tartalmi fejlesztése”

3. Támogatási szerződés száma: ÉAOP-4.1.1./2F-2f-2009-0046

4. Tervezett fejlesztés összköltsége: 282.180.600 Ft azaz Kettőszáznyolcvankettőmillió – egyszáznyolcvanezer – hatszáz forint.

5. Tervezett fejlesztés pénzügyi ütemezése:

Év	Ft	%
2009 év	276.987.800	98,16
2010 év	5.192.800	1,84
Összesen	282.180.600	100

6. Tervezett fejlesztés pénzügyi forrásainak összetétele és azok éves ütemezése:

Forrás	2009 év	2010 év	Összesen
--------	---------	---------	----------

I. Saját forrás	13.849.390	259.640	14.109.030
1/1. Kedvezményezett hozzájárulása	6.924.695	129.820	7.054.515
1/2. Partnerek hozzájárulása	0	0	0
1/3. Bankhitel	0	0	0
II. Egyéb támogatás: Saját forrás kiegészítés	6.924.695	129.820	7.054.515
III. Támogatási konstrukció keretében megítélt támogatás	263.138.410	4.933.160	268.071.570
Összesen	276.987.800	5.192.800	282.180.600

7. A források biztosításának vállalt módja:

Abádszalók Város Képviselő-testülete a projekt megvalósításához szükséges saját erőt 2009. évi költségvetésének terhére biztosítja.

8. Abádszalók Város Képviselő-testülete felhatalmazza Bordás Imre polgármestert a pályázattal kapcsolatban szükséges feladatok elvégzésével.

Határozatról értesülnek:

1. Észak-Alföldi Regionális Államigazgatási Hivatal Szolnoki Kirendeltsége
2. Képviselő-testület tagjai - Helyben
3. Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda - Helyben
4. Polgármesteri Hivatal Műszaki Iroda - Helyben

92/2009. (VII.30.) képviselő-testületi h a t á r o z a t

A Hat Szín Virág Óvoda fejlesztéséhez szükséges saját forrás kiegészítésére pályázat benyújtásáról

1. Abádszalók Város Képviselő-testülete pályázatot nyújt be az „A Hat Szín Virág Óvoda abádszalóki intézményeinek komplex fejlesztése” című ÉAOP-4.1.1./2F-2f-2009-0045 azonosító számú pályázata saját forrásának kiegészítésére az EU Önerő Alap 2009 évi támogatási forrására.

2. Pályázó és a Tervezett fejlesztés megnevezése:

Pályázó megnevezése: Abádszalók Város Önkormányzata

Tervezett fejlesztés megnevezése: „A Hat Szín Virág Óvoda abádszalóki intézményeinek komplex fejlesztése”

3. Támogatási szerződés száma: ÉAOP-4.1.1./2F-2f-2009-0045

4. Tervezett fejlesztés összköltsége: 190.624.088 Ft azaz Egyszázkilencvenmillió – hatszázhuszonnégyezer – nyolcvannyolc forint.

5. Tervezett fejlesztés pénzügyi ütemezése:

	Ft	%
2009 év	186.635.124	97,9

2010 év	3.988.964	2,1
Összesen	190.624.088	100

6. Tervezett fejlesztés pénzügyi forrásainak összetétele és azok éves ütemezése:

Forrás	2009 év	2010 év	Összesen
I. Saját forrás	9.331.756	199.448	9.531.204
1/1. Kedvezményezett hozzájárulása	4.665.878	99.724	4.765.602
1/2. Partnerek hozzájárulása	0	0	0
1/3. Bankhitel	0	0	0
II. Egyéb támogatás: Saját forrás kiegészítés	4.665.878	99.724	4.765.602
III. Támogatási konstrukció keretében megítélt támogatás	177.303.368	3.798.516	181.092.884
Összesen	186.635.124	3.988.964	190.624.088

7. A források biztosításának vállalt módja:

Abádszalók Város Képviselő-testülete a projekt megvalósításához szükséges saját erőt 2009. évi költségvetésének terhére biztosítja.

8. Abádszalók Város Képviselő-testülete felhatalmazza Bordás Imre polgármestert a pályázattal kapcsolatban szükséges feladatok elvégzésével.

Határozatról értesülnek:

1. Észak-Alföldi Regionális Államigazgatási Hivatal Szolnoki Kirendeltsége
2. Képviselő-testület tagjai - Helyben
3. Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda - Helyben
4. Polgármesteri Hivatal Műszaki Iroda - Helyben

93/2009. (VII.30.) képviselő-testületi h a t á r o z a t

Az Abádszalók-Kunhegyes közös szennyvízelvezetési és tisztítási projekt előkészítő szakaszához szükséges saját forrás kiegészítésére pályázat benyújtásáról

1. Abádszalók Város Képviselő-testülete pályázatot nyújt be az „Abádszalók-Kunhegyes közös szennyvízelvezetési és tisztítási projektje” című KEOP-7.1.2.0-2007-0030 azonosító számú pályázata saját forrásának kiegészítésére az EU Önerő Alap 2009 évi támogatási forrására.

2. Pályázó és a Tervezet fejlesztés megnevezése:

Pályázó megnevezése: Abádszalók Város Önkormányzata

Tervezett fejlesztés megnevezése: „Abádszalók-Kunhegyes közös szennyvízelvezetési és tisztítási projektje” – előkészítő szakasz

3. Támogatási szerződés száma: KEOP-7.1.2.0.-2007-0030

4. Tervezett fejlesztés összköltsége: 46.000.000 Ft azaz Negyvenhatmillió forint.

5. Tervezett fejlesztés pénzügyi ütemezése:

	Ft	%
2008 év	25.500.000	55,43
2009 év	20.500.000	44,57
Összesen	46.000.000	100

6. Tervezett fejlesztés pénzügyi forrásainak összetétele és azok éves ütemezése:

Forrás	2009 év	2010 év	Összesen
I. Saját forrás	3.075.000	0	3.075.000
1/1. Kedvezményezett hozzájárulása	1.537.500	0	1.537.500
1/2. Partnerek hozzájárulása	0	0	0
1/3. Bankhitel	0	0	0
II. Egyéb támogatás: Saját forrás kiegészítés	1.537.500	0	1.537.500
III. Támogatási konstrukció keretében megítélt támogatás	17.425.000	0	17.425.000
Összesen	20.500.000	0	20.500.000

7. A források biztosításának vállalt módja:

Abádszalók Város Képviselő-testülete a projekt megvalósításához szükséges saját erőt 2009. évi költségvetésének terhére biztosítja.

8. Abádszalók Város Képviselő-testülete felhatalmazza Bordás Imre polgármestert a pályázattal kapcsolatban szükséges feladatok elvégzésével.

Határozatról értesülnek:

1. Észak-Alföldi Regionális Államigazgatási Hivatal Szolnoki Kirendeltsége
2. Képviselő-testület tagjai - Helyben
3. Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda - Helyben
4. Polgármesteri Hivatal Műszaki Iroda - Helyben

6., Napirend: A Szalóki Szolgáltató Kft-vel kötött termőföld haszonbérleti szerződés módosítása

Krupa Mária aljegyző:

Tájékoztatja a testület tagjait az előterjesztésben foglaltakról.

Balogh Gyula bizottsági elnökhelyettes:

Az Ügyrendi-Pénzügyi-Idégenforgalmi és Várospolitikai Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja
Továbbá javasolja megvizsgálni a földbérleti díj mértékére vonatkozó emelés lehetőségét.

A napirendi ponttal kapcsolatosan kérdése van Kasza Gábor, Földházi Julianna képviselőnek, melyre Bordás Imre polgármester, Krupa Mária aljegyző válaszol.

Szabó István alpolgármester:

Egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, továbbá javasolja, hogy az eredeti szerződés lejáratának idejéig fizesse a jelenlegi bérleti díjat, azt követően az abban az évben érvényben lévő bérleti díj kerüljön meghatározásra.

Balogh Gyula bizottsági elnökhelyettes:

Egyetért Szabó István alpolgármester úr által elmondottakkal.

Bordás Imre polgármester:

Összefoglalja Szabó István alpolgármester úr által elmondottakat, miszerint egyetértenek a termőföld haszonbérleti szerződések meghosszabbításával, 2018-ig, azzal a kiegészítéssel, hogy mindkét szerződésnél a jelenlegi érvényességi idejéig változatlan összegben fizeti a bérleti díjat, azt követően az akkor érvényes bérleti díjat fizeti a bérlő.

Kéri, aki a módosító indítvánnyal egyetért, jelezze:

A Képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

94/2009. (VII. 30.) Képviselő-testületi h a t á r o z a t

A Szalóki Szolgáltató Kft.-vel kötött haszonbérleti szerződések módosításáról

Abádszalók Város Képviselő-testülete hozzájárul a Szalóki Szolgáltató Kft. (Abádszalók, József A. krt. 59/4.) által kezdeményezett termőföld haszonbérleti szerződések módosításához, egyben felhatalmazza a város Polgármesterét, hogy a termőföld haszonbérleti szerződéseket 2018. október 31-ei határozott időre kösse meg a Kft.-vel, illetve a szerződéseket írja alá. Továbbá a földhaszonbérleti díj emelésre kerül az eredeti bérleti szerződések lejáratát követő évektől, az adott években érvényes földhaszonbérleti díjak szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Bordás Imre polgármester

Határozatról értesülnek:

- 1., Szalóki Szolgáltató Kft. Abádszalók, József A. krt. 59/4.
- 2., Észak-Alföldi Regionális Államigazgatási Hivatal Szolnok Megyei Kirendeltsége
- 3., Polgármesteri Hivatal – Helyben

Bordás Imre polgármester:

Mivel több napirendi pont nincs, megköszöni a megjelenést, az ülést bezárja.

kmf.

(: Bordás Imre:)
polgármester

(: Ballagó László :)
jegyző

távollétében:

Krupa Mária
aljegyző

(: Cseh Lajos :) (: Kasza Gábor :)
jegyzőkönyv-hitelesítők