

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Pénzügyi Bizottság 2023 október 26-án megtartott nyílt soros üléséről

Az ülés helye: Városháza földszinti nagyterme (5241 Abádszalók, Deák Ferenc út 12.)

Jelen vannak: Komáromi Zoltán bizottsági elnök
Balogh József bizottsági tag
Kovrig Zoltán bizottsági tag
Pethő-Lestár Dalma bizottsági tag
Cseh Lajos bizottsági tag
Somodiné Csonka Beáta bizottsági tag

dr. Lipták Tünde jegyző
Puha Gyuláné jegyzőkönyvvezető

Igazoltan távol: Parázsó Katalin bizottsági tag
Pataki Zsoltné bizottsági tag
Barta Ákos István bizottsági tag m

Meghívottak: Veresné Juhász Anna gazdasági vezető

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Tisztelettel köszönt mindenkit a Pénzügyi Bizottság soros nyílt ülésen. Megállapítja, hogy 6 fő bizottsági tag van jelen, a bizottsági ülés határozatképes. Az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv 2. aláírójaként Kovrig Zoltán bizottsági tagot kérte fel, és egyben kérte a napirendi pontok elfogadását az alábbiak szerint:

Napirendi pontok:

- 1.) Szociális célú tüzelőanyag támogatás keretén belül elnyert pályázat felhasználásáról
Előadó: Balogh Gyula polgármester
- 2.) 2022. évi zárszámadási rendelet módosításáról
Előadó: Dr. Lipták Tünde jegyző, Veresné Juhász Anna gazdasági vezető
- 3.) Szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megtárgyalása és elfogadása
Előadó: Balogh Gyula polgármester
- 4.) Abádszalók Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) és Megalapozó Tanulmányának felülvizsgálata
Előadó: Balogh Gyula polgármester
- 5.) A Tisza-tó Strand Nonprofit Kft., valamint az Abádszalóki Szálláshely-üzemeltető Nonprofit Kft. ügyvezetői pályázat kiírásának megtárgyalása, pályázati feltételek meghatározása
Előadó: Balogh Gyula polgármester

- 6.) Gépjárműbeszerzés megtárgyalása
Előadó: Balogh Gyula polgármester
- 7.) Napelem beszerzésének megtárgyalása
Előadó: Balogh Gyula polgármester
- 8.) Önkormányzat tulajdonában lévő 2659. hrsz telek vásárlási kérelemének megtárgyalása
Előadó: Horváth Zalán műszaki irodavezető
- 9.) Rozgonyi Lajosné részére Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Szociális Díj elismerése
Előadó: Balogh Gyula polgármester
- 10.) A 12/2021. (VIII.19.) önkormányzati rendelet 6./A §-a szerinti támogatás adományozásának megtárgyalása
Előadó: Balogh Gyula polgármester

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Szavazásra bocsátja a napirendi pontokat és a bizottság második aláírójának Kovrig Zoltán bizottsági tag személyében.

Mivel a javaslattal kapcsolatban észrevétel, módosító indítvány nem hangzott el, a bizottság jelenlévő 6 tagja, egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**51/2023. (X.26.) számú bizottsági határozat:
a napirendi javaslat és a jegyzőkönyv 2. aláírójának elfogadásáról**

Abádszalók Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a bizottság elnökének a napirendi pontok megtárgyalására és a második aláíró, Kovrig Zoltán bizottsági tag személyére vonatkozó javaslatát elfogadja.

Határozatról értesülnek:

- 1./Képviselő-testület tagjai, Helyben
- 2./Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnok
- 3./ Irattár

1.) Napirend:

Szociális célú tüzelőanyag támogatás keretén belül elnyert pályázat felhasználásáról

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: A napirendi pont anyagát írásban megkapták. 7.486.650.- Ft összegű támogatást kapott idén az önkormányzat, ehhez kerülne 2.701.290 Ft összeg. Kérdezi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, vélemény? Polgármester Úr kívánja-e kiegészíteni? Kérdezi a pénzügyi iroda vezetőjét, hogy a pénzeszköz rendelkezésre áll-e?

Dr. Lipták Tünde jegyző: Igen.

Balogh Gyula polgármester: Köszöni szépen! Szeretné megemlíteni, hogy a múlt héten Mezőkövesden részt vett egy három napos településfejlesztési, polgármesteri fórumon, ahol többnyire államtitkárokkal és miniszterekkel egyeztettek. Szó esett a tüzelő támogatásról is. Kérdésként hangozott el, hogy tervezik-e bővíteni a támogatásokat. Kihangsúlyozták, hogy a település összlakosságának nem biztosított a támogatás, ez csak egy kiegészítés krízis helyzetre, hogy átvészeljék a téli időszakot. 5000 fő felett nem lesz ilyen jellegű támogatás. Nehézséget okoz

faigénylés esetén a szállítás, mert azt nem támogatják. A jövő évben sem lesz rá lehetőség. A lakossággal ezt nehéz megértetni.

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Köszöni szépen! Egyéb kérdés, vélemény? Szavazásra bocsátja a napirendi pontot. Ki az, aki a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja a napirendi pontot, kéri, kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazás egyhangú.

A Pénzügyi Bizottság 6 jelenlévő tagja, 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

52/2023. (X.26.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t
szociális célú tüzelőanyag beszerzésről

Abádszalók Város Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága a szociális célú tüzelőanyag beszerzéséről szóló anyagot a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.

Határozatról értesülnek:

1. JNSZ Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Képviselő-testület tagjai, Helyben
3. Irattár

2.) Napirendi pont

2022. évi zárszámadási rendelet módosításáról

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Az anyagot írásban megkapták. Átadja a gazdasági irodavezetőnek a szót.

Veresné Juhász Anna gazdasági vezető: Köszöni szépen! Törvényességi észrevételt kapott az önkormányzat a 2022. évi zárszámadási rendelet során. Vitatták az észrevételt, de természetesen tudomásul vették, hogy két mellékletet javítani kell. Az egyik melléklet a 17. sz. melléklet az önkormányzat közvetett támogatásai tartalmazza. Az eredetiben nem szerepelt az Önök által megkapott anyagban szereplő 4 kiegészítő pontja a 17-es mellékletnek. Abádszalók költségeit kiegészítették a 70 év felettiak menetességéről szóló kedvezményt. Mivel ez a kedvezmény nem számszerűsíthető, így nem tették bele, viszont a törvényesség kéri. Az előző rendelet készítése során nem akartak eltérni az eddigi megszokott formától, csak a számok változtak.

Dr. Lipták Tünde jegyző: Az előzőekre nem érkezett törvényességi felhívás.

Veresné Juhász Anna gazdasági vezető: Felvette a kapcsolatot az illetékes ügyintézővel. Megkérdezte tőle, hogy ha az előző eddig megfelelt, akkor most miért nem fogadják el a rendeletet. Azt a tájékoztatást kapta, hogy eddig nekik az nem volt előírás, hogy milyen szempontból nézzék, most viszont fenti utasításra kaptak egy előírást, miként nézzék át a rendeleteket. Számtanilag nem tévedtek. A másik észrevétel pedig, hogy a vagyonkimutatást részletesebben kell kimutatni. A melléletekben kiegészítésre kerültek az elvárt információk, pl. mennyi a nullára leírt, mennyi a forgalomképes, a forgalomképtelen, régészeti leletek, kulturális javak, amire külön ki is tértek. Nem értették, hogy miért, de eleget tettek.

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Nem egy vagyonfelmérés volt az önkormányzat részéről?

Veresné Juhász Anna gazdasági vezető: Ezentúl mindig így fogják csinálni.

Dr. Lipták Tünde jegyző: A bevezető részbe is mondják, hogy hibásan lett megjelölve a felhatalmazás. Korábbi évek munkája során mindig erre történt a felhatalmazás, eddig nem jelentkezett rá felhívás.

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Új ember került abba a pozícióba?

Dr. Lipták Tünde jegyző: Kérték, hogy hgy csináljuk úgy, ahogy ők mondják. Úgy csináljuk! Részletezni kell a kulturális javakat, régészeti leleteket. A besorolásnál száz tétel szerepel, de ehhez ragaszkodtak.

Balogh Gyula polgármester: A fórumon kitértek a vagyongazdálkodásra, górcső alá került. Látni összefüggést. Az önkormányzatok katasztrékat nem vezetnek, a könyvelések is hibásak. Például a bérlakások díjai nagyon alacsonyak a piaci árakhoz képest. Több önkormányzat esetén a rendeletben írtaktól eltérően fizetett a lakó, akivel szerződött. Szó esett az adók kivetéséről, behajtásáról. Folyamatban vannak a vizsgálatok, amelyek szűrőpróbaszerűen fognak történni. Az ivóvízhálózat cseréje több 100 milliárd forintot emészt fel, erről is szó esett. A vízművek tekintetében 20 % vízvesztés van az országban csőtörések végett. Van olyan település, ahol az idén már 8 alkalommal történt csőtörés miatt csere. Abádszalókon is indokolt, ami a gördülő fejlesztési tervben is benne van. Vagyon tekintetében jelentős lehet. A többről a testületi ülésen fog szót ejteni.

Veresné Juhász Anna gazdasági vezető: Szeretne reagálni Polgármester Úr hozzászólásához. Megnyugtatta a tájékoztatása. Az önkormányzattól kiment egy csomó felszólító levél az adó vonatkozásában. A talajterhelési ügyben is így tettek, s a felszólító levél kézhez vételétől számítva, azóta is folyamatosan érkeznek be az adóbevallások. ¾-es éves adózás vonatkozásban felkérte az adósokat, hogy tájékoztassák az 53 millió forintos kintlévőségről adóból. Másnap közel 500 levelet írtak meg a lakosság felé. Ha ellenőrizni fogják az önkormányzatot, akkor nagyon meg fognak felelni a dokumentálást tekintve.

Dr. Lipták Tünde jegyző: A tartozás javarészt iparüzési adót tartalmaz, amikre jogosan várhat az önkormányzat. Működő cégek esetén hamar be is érkezhettek a kintlévőségek.

Veresné Juhász Anna gazdasági vezető: A pénzügyvel egyeztetve megállapították, hogy a 8-9 éve kint lévő tartozásokat kigyűjtenék, amikre már nincs esély, hogy rendeződnek és a kigyűjtött adatokat behozná a pénzügyi bizottság elé. Ha behajthatatlan követelésnek minősül, akkor nincs értelme tovább várni. Mérlegben ott a követelési listán.

Dr. Lipták Tünde jegyző: Olyan személyekről van szó, akiknek nincs jövedelme, nincs vagyona.

Veresné Juhász Anna gazdasági vezető: 5 év után lehet behajthatatlannak nyilvánítani. A TRV-vel kapcsolatos kintlévőségeket el kezdte átnézni. Egyeztetés zajlik a szakemberekkel. A nyilvántartásban csúsztak el adatok, s próbálják helyre tenni azokat, ha netán ellenőrzés lesz, akkor legyen az is rendbe. Minden egyes vagyonelemet felül fognak vizsgálni, pl. selejtezt. Mi az, ami az önkormányzat vagyona földkönyvet összenézve. Viszont a mindennapi munkafolyamat mellett nem egyszerű kivitelezni. A napi munkát el kell végezni. Lehet, hogy be kéne vonni még egy személyt, aki egyeztetni tudna.

Beadták a második REKI-t 32 399 639.- Ft-tal, megnyertek 19 923 634.- Ft-ot, illetve a harmadik REKI-t is, amely 10 576 000.- Ft. Jelen pillanatban elbírálás alatt van. 9 814 000 .- Ft-ot az egészségügyi feladatellátásra, és egyéb tartozást 762 000 .- Ft-ot jelölték meg. Négy alkalommal lehet beadni REKI-t, de ugye az attól függ, hogy milyen gyorsan bírálják el a beadottat. Addig nincs új felület kitöltési lehetőség.

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Egyéb kérdés, vélemény?

Balogh Gyula polgármester: Fontos lehet, hogy a TRV által fizetett bérleti díj nagyon alacsony szokott lenni. Van olyan település, ahol 50 000.- Ft, az éves bérleti díj. Nyilván, ha tönkremegy egy szivattyú, az önmagában több költséget jelent a bérleti díjhoz képest. Ehhez képest a mi bérleti díjunk

még jó. A kormány maximalizálja a vízdíjat, nem engedi mozgatni. Ha a bérleti díjat megemelik, azt úgy is a lakosságra fogják hárítani. Padhelyzet alakult ki, ezért nem történt átvezetés. A szennyvíz és az ivóvíz együtt az 12 millió Ft éves szinten. Vissza kell forgatni a rendszer hálózatára, karbantartásra, javításra, ami meg is történik. Önkormányzati vagyonnak minősül maga a hálózat is és rendszer üzemeltetése.

Balogh József bizottsági tag: Pontosítást szeretne kérni a rendelettervezetet módosítása 2.§. 2.) bekezdése a 17.-es...

Dr. Lipták Tünde jegyző: Igen az lemaradt. A 17-es számú mellékelt is módosításra kerül. Amikor ki lett küldve, akkor nem volt itt, mert kórházban volt.

Balogh József bizottsági tag: Köszöni szépen!

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Egyéb kérdés, vélemény? Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot. Ki az, aki a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja a napirendi pontot, kéri, kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazás egyhangú.

A Pénzügyi Bizottság 6 jelenlévő tagja, 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

53/2023. (X.26.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t
2022.évi zárszámadási rendelet módosításáról

Abádszalók Város Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága a 2022.évi zárszámadási rendelet módosításáról szóló előterjesztést a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.

Határozatról értesülnek:

1. JNSZ Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Képviselő-testület tagjai, Helyben
3. Irattár

3.) Napirendi pont

Szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályiról szóló rendelet megtárgyalása és elfogadása

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Az anyagot írásban megkapták. Polgármester Úr kívánja-e kiegészíteni?

Balogh Gyula polgármester: Köszöni szépen! Nem kívánja kiegészíteni.

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: A bizottság részéről kérdés, vélemény? Megállapítja, hogy nincs kérdés. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot. Ki az, aki a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja a napirendi pontot, kéri, kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazás egyhangú.

A Pénzügyi Bizottság 6 jelenlévő tagja, 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

54/2023. (X.26.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t

Szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályiról szóló rendelet megtárgyalása és elfogadása

Abádszalók Város Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló rendelet előterjesztését a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.

Határozatról értesülnek:

1. JNSZ Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Képviselő-testület tagjai, Helyben
3. Irattár

4.) Napirendi pont**Abádszalóki Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) és Megalapozó Tanulmányának felülvizsgálata**

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Az anyagot írásban megkapták. Polgármester Úr kívánja-e megajánlani, kiegészíteni?

Balogh Gyula polgármester: Ma délután az ITS szakembere fog érkezni. Fontos a stratégia, mert elég tág kört kell belevenni. A pályázat beadása során fontos a város-fejlesztési stratégia. A stratégiában található több folyamatban lévő pályázat, illetve, ami még opcionális lehet a város számára, pl. halászfalu, abádi fahíd, kalandpark a Tisza-tó mentén, amire még várnak forrásokat. Akcióterületekre van osztva, ahogy a korábbi zöldváros program esetében is, olyan területek, amik a KSH adatai alapján lettek alátámasztva. Van két leszakadó terület. Az egyik a zugkörnyék, a másik pedig a Petőfi út, Galamb út és Ifjúság út környéke. A környék iskolázottságából, adottságaiból, közművesítés adatokból tevődik össze a statisztikai adat. A fórumon hallottak alapján úgy véli, hogy Abádszalók és Tiszafüred vannak hátrányosabb helyzetben útkészítést tekintve, mivel sok földúttal rendelkeznek. Abádszalókon sok félkész utcák vannak. Ipari területeket is meg kellett jelölni, ami plusz bevételt jelenthetne a településnek, illetve zöldterületeket jelöltek meg, valamint a városmagot. Társadalmasítani kell lakossági vélemény alapján. A héten, kedden lehetett észrevételt tenni a lakossági fórumon, volt egy pár résztvevője. Különösebb észrevétel nem volt.

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: A bizottság részéről kérdés, vélemény? Megállapítja, hogy nincs kérdés. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot. Ki az, aki a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja a napirendi pontot, kéri, kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazás egyhangú.

A Pénzügyi Bizottság 6 jelenlévő tagja, 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

55/2023. (X.26.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t**Abádszalóki Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) és Megalapozó Tanulmányának felülvizsgálata**

Abádszalók Város Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága napirendi pontot a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.

Határozatról értesülnek:

1. JNSZ Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Képviselő-testület tagjai, Helyben
3. Irattár

5.) Napirendi pont

A Tisza-tó Strand Nonprofit Kft., valamint az Abádszalóki Szálláshely-üzemeltető Nonprofit Kft. ügyvezetői pályázat kiírásának megtárgyalása, pályázati feltételek meghatározása

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Az anyagot írásban megkaptuk. Előtte erről már szóban beszélgettek. Ez alapján elkészült a kiírás. Korábban, amire célzott, azt tartalmazza. Kérdezi, hogy valakinek kérdése, véleménye? Megállapítja, hogy nincs kérdés. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot. Ki az, aki a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja a napirendi pontot, kéri, kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazás egyhangú.

A Pénzügyi Bizottság 6 jelenlévő tagja, 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

56/2023. (X.26.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t

A Tisza-tó Strand Nonprofit Kft., valamint az Abádszalóki Szálláshely-üzemeltető Nonprofit Kft. ügyvezetői pályázat kiírásának megtárgyalása, pályázati feltételek meghatározása

Abádszalók Város Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága a Tisza-tó Strand Nonprofit Kft és az Abádszalóki Szálláshely-üzemeltető Nonprofit Kft. ügyvezetői pályázat kiírását a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.

Határozatról értesülnek:

1. JNSZ Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Képviselő-testület tagjai, Helyben
3. Irattár

6.) Napirendi pont

Gépjárműbeszerzés megtárgyalása

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Erről is korábban már volt szó, beszéltek róla. A lehetőségről, a feltételekről. Ezzel kapcsolatosan van-e bárkinek véleménye, hozzászólása? Megállapítja, hogy nincs kérdés. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot. Ki az, aki a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja a napirendi pontot, kéri, kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazás egyhangú.

A Pénzügyi Bizottság 6 jelenlévő tagja, 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

57/2023. (X.26.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t

Gépjármű beszerzés megtárgyalása

Abádszalók Város Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága a gépjármű beszerzését a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.

Határozatról értesülnek:

1. JNSZ Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Képviselő-testület tagjai, Helyben
3. Irattár

7.) Napirendi pont

Napelem beszerzésének megtárgyalása a piactér épületére

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Ez az új épületre kerül?

Balogh Gyula polgármester: Igen. Szeretném kiegészíteni. Az új épületre lenne célszerű. Ennek a területnek nincs közterületi kapcsolata, ez egy önkormányzati telek, amin át készült egy úttest. Ez a terület mindig piactérként működött. A pályázati forrásokból ezért is került felújításra. Az épület nem rendelkezik gáz bekötéssel. Az István király út felől lehetett volna behozni, a Coop parkolóján át. A parkoló bontása nagy költséggel járt volna, nem volt célszerű. A polgármesteri értekezleten az Energiaügyi Minisztériumból az államtitkár tájékoztatása alapján az önkormányzatok energiagazdálkodása miként alakuljon. Jelen pillanatban Magyarország gázkészletét külföldről szerzik be, aminek a mértéke 80%. Ukrajnával 2024-ig van szerződése Magyarországnak a szállításra, viszont a szerződés lejárta után nem kívánja tovább biztosítani. A hiányzó mennyiséget déli irányból kapná az országunk. A piac jelenleg stagnál. Az önkormányzatok jelenleg nettó 80-82.- Ft-os áron veszik meg az áramot, erre rájön a rendszerhasználati díj és az áfa, így lesz bruttó 150-160.- Ft. Jelenleg az ország három Paksnyi területen állít elő energiát, aminek a hátránya, hogy éjszaka túlterhelt a rendszer. Akkutárolók kiépítése lesz szükséges a probléma kiküszöbölésére. A helyi kiserőműveket preferálják. Lakossági szinten ki fogják írni a pályázatokat napelem telepítésre. Önkormányzat esetében éjszaka nem működik a napelem, így amit nappal termel, azt el is használja. A szolgáltató háznál energetikai anomália alakult ki a tél végére. Van érdeklődés a piactéri üzlethelyiségekre, viszont szükséges lenne valamilyen környezetbarát technológiát feltenni. Érkezett ajánlat egy 8 kwh teljesítményű naperőműre, melynek a kiépítési költsége belefér bruttó 4 millió forintba. A kiadandó üzletek, saját üzletünk, illetve a népkonya miatt érdemes lenne. A népkonya még az idén el tud indulni, tetszik nekik a helyiség. A kormányhivatal még le fogja ellenőrizni, de nem látni benne kivetni valót. Az Energiaügyi Minisztérium inkább az elektromos áram felhasználás irányába mozduljanak az önkormányzatok, mint sem a gáz felhasználás irányába. Köszöni szépen!

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Köszöni szépen! Kérdés, vélemény, hozzászólás?

Cseh Lajos bizottsági tag: Kevésnek találja a 8 kwh-ot, főleg, ha még népkonya is, és minden üzlet ki lesz adva.

Dr. Lipták Tünde jegyző: A népkonyhának nem kell nagy energiaszükséglet. Fűtésre lesz szükség. Ételtosztás lesz, amit előre becsomagolva kapnak meg. Az átadás kb. egy óra alatt lezajlik.

Cseh Lajos bizottsági tag: A helyiségek fűtését meg kell oldani.

Dr. Lipták Tünde jegyző: Az elektromos panelekkel működik.

Cseh Lajos bizottsági tag: Tapasztalata szerint kevés volt a 8 kwh, ki kellett bővíteni 10 kwh-ra. A 8 kwh-ot azt meg kell termelni, legyen még tartalék. Az inverter tud 9-10-et is. Ajánlja a Kittinger Zsoltot, meg volt vele elégedve.

Dr. Lipták Tünde jegyző: Igen. Őt keresték meg.

Cseh Lajos bizottsági tag: Szavatartó szakember. Azt javasolja, hogy inkább túl kéne húzni panellal, hogy mindig adja. Ha tető futja. Nála a Kossuth úton reggeltől naplementéig folyamatosan biztosítja az áramot. Látott olyan panelokat Abádszalókon, hogy csak reggel termelt egy óráig, többet nem, mert olyan helyre van feltéve. Nem jó helyre van telepítve. Neki 14 kwh van telepítve a 8-as inverterekhez, de ki tudják húzni 9-10-ig, és akkor nagyon jól termel. Azt tudja mondani, hogy megérte. Február 2-án kezdte, de még pénzt is kapott vissza. A csárda is nyomta rendesen, visszakapott 200 ezer forintot. Tavasz óta nem fizetett egy fillért sem, ugyanúgy a lakására sem.

Dr. Lipták Tünde jegyző: Csak neki éves szaldója van. Nekünk meg már havis lesz.

Balogh Gyula polgármester: Ha felhős idő van, akkor nem adja le a 8 kwh-ot? A panelszám nem befolyásolja?

Cseh Lajos bizottsági tag: Akkor nem adja le. Árnyék befolyásolja. Mindig havi átlagot kell nézni. Van olyan nap, amikor tud 70-80 kwh-ot, de olyan is, amikor csak 30 kwh, mert olyan az időjárás. Van kivétítés napi, heti, havi és éves időszakokra. Túl kell panelozni. 12-14 kwh-ot kell feltenni.

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Az ország energiaellátását is meg lehetne így oldani. A lakosságot rá kéne ugrasztani, hogy mindenki a fogyasztásának a 80%-át termelje meg. Nem kéne venni semmit külföldről.

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Bocsánat!

Balogh Gyula polgármester: Az országnak van egy gazdasági előmenetele Debrecen, Szeged, autóipar, ezek nagy energiafelvevő helyek lesznek. Szükséges lesz mindenképpen az energia. Nem véletlenül kerül támogatásra a lakossági is, önkormányzati szinten is. Az önkormányzati épületekre is szeretne napelemet. A könyvtár kapni fog, a Művelődési ház és a Gyermekorvosi rendelőn még nincs, illetve a családsegítőn, még ha csak rásegítéssel, de akkor is. A Művelődési ház konyhai részén lesz napelem, ami a pályázatban szerepel, de az nem lesz elegendő az egész épületre.

Balogh József bizottsági tag: Mondjuk, amennyit fogyaszt a művelődési ház!?

Dr. Lipták Tünde jegyző: Ott a gázfogyasztás a sok.

Balogh Gyula polgármester: A konyha tervezésénél lett tervezve elektromos üst, kemence, sütőegységek. Mind a két alternatíva biztosítva lesz.

Balogh József bizottsági tag: Egyetért Lajossal, és ha úgy látjátok a 4 millió forintot, bár ez még egy összehatár, de ha meg lesznek az árajánlatok, akkor úgy is visszakerül, ha netán több lesz az összeg. A műszaki tartalom összeállítás fontos, hogy minél többet ki lehessen belőle hozni, annál jobb.

Dr. Lipták Tünde jegyző: Határozzunk meg magasabb összehatárt? Mire gondolsz? Legyen 5 millió?

Balogh József bizottsági tag: Akár feljebb is emelhetjük 5 millióra, de amit mondasz a legkomolyabb költség az inverter, ha most még egy 1 kwh-nyi napelem panelt kell még felrakni pluszba, akkora értéket fog képviselni. Fajlagos költség lesz.

Dr. Lipták Tünde jegyző: Amikor 4 kwh-ról beszéltek, azt 2 millió forintra mondta, a 8 kwh-ra módosították, de azt az információt kapták, hogy nem fog duplázódni. Ha 5 milliót határozzunk meg, akkor lehet, hogy belefér a 12 kwh.

Cseh Lajos bizottsági tag: Inkább még most vegyünk többet. Javasolná 12 kwh-ra.

Dr. Lipták Tünde jegyző: Akkor módosítsuk 5 millióra véleménye szerint.

Balogh Gyula polgármester: Ennek lesz hozadéka is, mert ha minden üzletet ki adnak, akkor lesz bevétel is. Jelen pillanatban áll a befektetett pénzük. Viszont ott van még a szolgáltató ház is, azt is fel kéne újítani. Ez egy öreg épület.

Dr. Lipták Tünde jegyző: Viszont azért nem jönnek át ide, mert magas a költség. Ha meg lenne csináltatva, akkor átjönnének.

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Ösztönző lenne, ha, bérleti díjat emelnénk.

Dr. Lipták Tünde jegyző: De cserébe nem lesz villanyszámla.

Balogh József bizottsági tag: Közmű nem lesz vagy nagyon kevés.

Cseh Lajos bizottsági tag: Évekig volt itt üzlete. Tudja, mit kell fizetni. Betyáros!

Dr. Lipták Tünde jegyző: Most is az.

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Érkezett egy módosítás?

Cseh Lajos bizottsági tag: Módosítaná, ha költségvetés bírja, akkor.

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Először a módosítást szavazzuk meg. 5 millió forintra emelkedik a keretösszeg a kiépítésre. Aki ezt ebben a formában elfogadja, kéri, kézfelnyújtással jelezze. Megállítja, hogy a szavazás egyhangú.

A Pénzügyi Bizottság 6 jelenlévő tagja, 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

58/2023. (X.26.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t
Napelem beszerzés megtárgyalása

Abádszalók Város Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága a napelem beszerzést 5 000 000.- Ft keretösszeggel a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.

Határozatról értesülnek:

1. JNSZ Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Képviselő-testület tagjai, Helyben
3. Irattár

8.) Napirendi pont

Önkormányzat tulajdonában lévő 2659. hrsz telek vásárlási kérelemének megtárgyalása

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Penti Patrik részéről érkezett az igény. 250 000.- Ft-ért szeretné megvásárolni a telket. A javaslati ár pedig 500 000.-Ft.

Dr. Lipták Tünde jegyző: Itt kicsit bonyolult a kérelem és a helyzet is. Nem? Az a fura, hogy csak a telket szeretné megvenni, az ingatlant örökölte valakitől, hol ott minden az önkormányzat nevéen szerepel. Képzavarban vannak.

Balogh Gyula polgármester: Szeretné kiegészíteni az előterjesztést. Talán Somodi László jobban tudná ezt részletezni, mint rég dolgozó. Egyébként a nagymama érkezett a kéréssel. Áll a telken egy üres ház. Néhai Borsos József édesapja építette a házat az önkormányzati telekre. Ott nőttek fel. A kérelmező által behozott nyilatkozat alapján hozzájárulnak az örökösök az ingatlan megvásárolásához. Gyakorlatilag tulajdonként tekintenek erre a házra. Az ingatlan Penti Patrik nevéen fog szerepelni, aki szeretné felújítani és bővíteni az ingatlant. Az önkormányzat szokott ingatlan értékesíteni ilyen jellegű telkeket kb. 500 000.- Ft-os értékben 5 éves beépítési kötelezettséggel. Ő segített a kérelem megírásában, kérte, hogy tegyen rá egy vételi ajánlatot 500 000.- Ft és 1 000 000.- Ft összeg között. Természetesen soknak találta az összeget, így csak 250 000.- Ft összeget jelölt meg kérelmében. Jogilag rendeződne a telek ügye.

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Be van jegyezve a telekkönyvbe az épület?

Dr. Lipták Tünde jegyző: Igen. Van rajta egy épület, be van rajzolva.

Balogh József bizottsági tag: Akkor tulajdoni lapon is ez egy lakóház?

Dr. Lipták Tünde jegyző: Igen. Valószínűleg ez utólag került feltüntetésre, mert nem volt engedélyeztetve. Gondolta, hogy csak úgy ráépít.

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Az a lényeg, hogy rajta van. Bizottság részéről vélemény, kérdés? Én is ez 500 000.-Ft eladási árat tartom jónak.

Dr. Lipták Tünde jegyző: Annál olcsóbban biztos, hogy nem adják.

Cseh Lajos bizottsági tag: Majd nehogy futótűzként terjedjen köztük és akkor majd mindenkinek kell 500 000.-Ft-ért. A múltkori eladás, az, hogy volt? 1 500 000.- Ft?

Balogh Gyula polgármester: Nem. Ott tíz telket értékesítettünk 1 500 000.- Ft-ért.

Dr. Lipták Tünde jegyző: A műszaki kolléga szerint nem mondható lakóháznak az épület. Inkább tálkolmány.

Balogh Gyula polgármester: Egy szoba és egy konyha.

Dr. Lipták Tünde jegyző: Telekárban kell eladni, mert egyébként azt el kellene bontani. Lakhatásra nem alkalmas.

Balogh József bizottsági tag: A Petőfi úthoz van közel?

Balogh Gyula polgármester: Igen, a Rozmaring úton. Ott nem nagyon van ház. Kevesen laknak ott.

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Kérdezi, hogy szavazhatnak-e? Megállapítja, hogy nincs további hozzászólás. Szavazásra bocsájtja a napirendi pontot. Ki az, aki a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja a napirendi pontot, kéri, kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazás egyhangú.

A Pénzügyi Bizottság 6 jelenlévő tagja, 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

59/2023. (X.26.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t

Önkormányzat tulajdonában lévő 2659. hrsz telek vásárlási kérelemének megtárgyalása

Abádszalók Város Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő 2659. hrsz-ú telek az előterjesztésben szereplő 500 000.- Ft eladási árat a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.

Határozatról értesülnek:

1. JNSZ Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Képviselő-testület tagjai, Helyben
3. Irattár

9.) Napirendi pont

Rozgonyi Lajosné részére Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Szociális Díj elismerése

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Az anyagot írásban megkapták. Polgármester Úr kívánja-e kiegészíteni?

Balogh Gyula polgármester: Igen. Köszöni szépen! Korábban külső javaslatra érkezett „Abádszalókért díj” elismerésre felterjesztés. A javaslattevők tovább gondolták Rozgonyiné Margitka eddigi életmunkája, tevékenysége kapcsán- ami megyei szintre is kihat-, terjesszük fel „Szociális díj” elismerésre. Civil szervezet ezt nem teheti meg közvetlenül, csak önkormányzat javasolhatja, ezért van napirendi ponton. Ha a testület támogatja, akkor ők felterjesztik az elismerést Rozgonyi Lajosné részére.

Komáromi Zoltán bizottsági tag: Egyéb kérdés, vélemény, hozzászólás? Megállapítja, hogy nincs további hozzászólás. Szavazásra bocsájta a napirendi pontot. Ki az, aki a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja a napirendi pontot, kéri, kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazás egyhangú.

A Pénzügyi Bizottság 6 jelenlévő tagja, 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

60/2023. (X.26.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t

Rozgonyi Lajosné részére Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Szociális Díj elismerése

Abádszalók Város Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága Rozgonyi Lajosné részére JNSZ Vármegyei Szociális díj elismerését a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.

Határozatról értesülnek:

1. JNSZ Vármegyei Kormányhivatal, Solnok
2. Képviselő-testület tagjai, Helyben
3. Irattár

10.) Napirendi pont

A 12/2021. (VIII.19.) önkormányzati rendelet 6/A §-a szerinti támogatás adományozásának megtárgyalása

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Ez végül a szociális rendelet?

Dr. Lipták Tünde jegyző: Igen. Települési támogatásról szóló rendelet.

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Úgy látja, hogy maradt a régi.

Dr. Lipták Tünde jegyző: Igen. Tavaly módosították.

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Akkor durván 10 884 000.- Ft ment ki. Ezzel az összeggel számol a pénzügy?

Veresné Juhász Anna gazdasági vezető: Tavaly 907 fő volt jogosult és ehhez viszonyítottak. Ez csak kalkuláció. Ez lehet kevesebb, vagy több.

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Úgy látja, hogy a pénzösszegben is van egy kis mozgástér.

Dr. Lipták Tünde jegyző: Igen, mert ebbe még bele kell számolni a szociális szénét, amit ki kell fizetni. Gondoltak arra is, ha nem lenne elegendő az összeg, akkor a jövőévi szociális keret terhére fizetnék ki az önrészt. Pontosan azért, hogy tudjanak karácsonyi csomagot osztani. Ha ennyi kérelem érkezik be, akkor mind a két összeget ki tudják fizetni. A szociális szénhez 2 millió körüli összeg szükséges. El tudnak számolni a teljes szociális keretükkel. Nem javasolják, hogy emeljék az összeget.

Veresné Juhász Anna gazdasági vezető: A tavalyi 72 milliós keretükhöz képest most csak 59 milliós lett. Gondoltak a következő évre, ha netán még kevesebb lesz a támogatás.

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Szerinte a felhasználási helyek jók voltak.

Dr. Lipták Tünde jegyző: Örültek a boltosok. Iparüzési adó visszaforgó. Helybeli vállalkozókat támogatták.

Cseh Lajos bizottsági tag: Egyedül a Penny Market nem volt benne.

Dr. Lipták Tünde jegyző: Tavaly megkérdezték, nem jelentkeztek. Idén meg se keresték.

Balogh Gyula polgármester: Külföldi cég. Inkább a helyieket támogassuk.

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: Egyéb kérdés, vélemény, hozzászólás? Megállapítja, hogy nincs kérdés. Szavazásra bocsátja a napirendi pontot. Ki az, aki a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja a napirendi pontot, kéri, kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazás egyhangú.

A Pénzügyi Bizottság 6 jelenlévő tagja, 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

61/2023. (X.26.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t

A 12/2021. (VIII.19.) önkormányzati rendelet 6/A §-a szerinti támogatás adományozásának megtárgyalása

Abádszalók Város Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága a napirendi pontot a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.

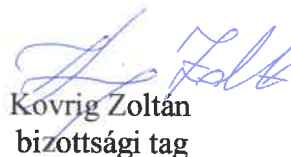
Határozatról értesülnek:

1. JNSZ Vármegyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Képviselő-testület tagjai, Helyben
3. Irattár

Komáromi Zoltán bizottsági elnök: További nyílt ülésen tárgyalt napirendi pontok hiányában megköszönte a jelenlévők munkáját, lezárta a bizottság nyílt ülését.



Komáromi Zoltán
bizottsági elnök



Kovrig Zoltán
bizottsági tag

