

# **JEGYZŐKÖNYV**

## **Abádszalók Város Képviselő-testületének**

**2017. július 27-én tartott üléséről**

---

### **Rendeletek mutatója**

---

- 16/2017. (VII. 27.) önkormányzati rendelet: Hivatali Helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn túl történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól
- 17/2017. (VII. 27.) önkormányzati rendelet: a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól
- 

### **Határozatok mutatója**

---

- 87/2017. (VII. 27.) sz. határozat: napirendi javaslat elfogadásáról.
- 88/2017. (VII. 27.) sz. határozat: elektromos töltőállomás telepítéséhez terület biztosításáról
- 89/2017. (VII. 27.) sz. határozat: Tomajmonostora Község Önkormányzatával kötendő ingatlan – és eszközátadási szerződés jóváhagyásáról
- 90/2017. (VII. 27.) sz. határozat: Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megszüntetése közös megegyezéssel
- 91/2017. (VII. 27.) sz. határozat: Tisza-tavi Területfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelőségű társasági szerződésének elfogadásáról
-

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Abádszalók Város Képviselő-testületének 2017. július 27-én megtartott soron kívüli üléséről.

Az ülés helye: Városháza földszinti nagyterme.

Jelen vannak: Balogh Gyula polgármester, Bakai József, Kovrig Zoltán, Szűcs Sándorné és Tóth Tibor képviselők.

Igazoltan távol: Komáromi Zoltán képviselő, Dr. Pásztor István Zoltán képviselő.

Az Abádszalóki Közös Önkormányzati Hivatal részéről:  
Dr. Szabó István jegyző, Kiss Katalin jegyzőkönyvvezető.

## **Balogh Gyula polgármester:**

Köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülésen 5 képviselő van jelen, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja. Javasolja az alábbi napirendi pontok megtárgyalását, az alábbi sorrendben:

## **N a p i r e n d i j a v a s l a t**

- 1.) A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn túl történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 15/2017. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: Balogh Gyula polgármester
- 2.) A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelet megalkotásáról  
Előadó: Balogh Gyula polgármester
- 3.) Elektromos töltőállomás telepítéséhez terület biztosításáról  
Előadó: Balogh Gyula polgármester
- 4.) Tomajmonostora Község Önkormányzatával kötendő ingatlan- és eszközátadási szerződés jóváhagyásáról  
Előadó: Balogh Gyula polgármester
- 5.) Hulladékgyűjtési közszolgáltatási szerződés megszüntetése közös megegyezéssel  
Előadó: Balogh Gyula polgármester

- 6.) A Tisza-tavi Területfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság társasági szerződésének elfogadásáról  
Előadó: Balogh Gyula polgármester

**Zárt ülésen:**

- 7.) Első lakáshoz jutók támogatása  
Előadó: Balogh Gyula polgármester

Mivel a napirendi javaslattal kapcsolatosan észrevétel, módosítás nem hangzik el, a jelenlévő 5 képviselő, 5 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

**87/2017. (VII. 27.) számú képviselő-testületi határozat:  
napirendi javaslat elfogadásáról**

Abádszalók Város Képviselő-testülete a polgármesternek a napirendi pontok megtárgyalására vonatkozó javaslatát elfogadja.

Határozatról értesülnek:

- 1./Képviselő-testület tagjai, Helyben
- 2./Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnok

- 1. Napirend:** A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn túl történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 15/2017. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Balogh Gyula polgármester:**

Megkérdezi Dr. Szabó István jegyzőt, hogy kívánja-e kiegészíteni a napirendi pont anyagát.

**Dr. Szabó István jegyző:**

2017. július 30-án elfogadta a Képviselő-testület a Hivatali helyiségen kívüli, valamint munkaidőn túl történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló rendeletünk. A Kormányhivatal jelezte, hogy a rendelet 4. § (1) és (2) bekezdésében szereplő bruttó megjelölést az ÁFA törvény miatt törölni szükséges.

**Balogh Gyula polgármester:**

További kérdések, hozzászólások hiányában szavazásra bocsátja a napirendi pont anyagát. A jelenlévő 5 képviselő 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

**Abádszalók Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**16/2017.(VII.28.) önkormányzati rendelete**

**Hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn túl történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól**

---

Abádszalók Város Önkormányzat Képviselő-testülete az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. § a) és b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a 15/2017. (VI.30.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

**1.§**

A R. 4. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Anyakönyvi esemény hivatali helyiségen és hivatalos munkaidőn kívüli lebonyolításáért Huszonötezer forint mértékű díjat kell fizetni az Önkormányzat részére, mely az anyakönyvvezető helyszínre történő kiszállásának többletköltségét foglalja magába.

(2) Az anyakönyvi esemény hivatalos helyiségben, de hivatali munkaidőn kívül történő lebonyolítása esetén a többletszolgáltatás ellentételezéseként Húszezer forint mértékű díjat kell fizetni az Önkormányzat részére.”


**2.§**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Abádszalók, 2017. július 27.

  
Balogh Gyula  
polgármester



  
Dr. Szabó István  
jegyző

**Kihirdetési záradék:**

Jelen rendelet az Abádszalóki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőjén és a település honlapján került kihirdetésre.

Abádszalók, 2017. július 28.

  
Dr. Szabó István  
jegyző

**2. Napirend:** A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelet megalkotásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Balogh Gyula polgármester:**

Megkérdezi, hogy jegyző úr kívánja-e kiegészíteni az előterjesztés anyagát.

**Dr. Szabó István jegyző:**

Idén október 1-ig jogszabály alapján el kell fogadnunk a településképi rendeletet, és településképi arculati kézikönyvet, amelynek előfeltétele a partnerségi rendelet, amelyet most tárgyal a Képviselő-testület.

**Bakai József képviselő:**

Ha most építkeznek valaki, akkor ez a rendelet most arról fog szólni, hogy például milyen színű tetőt rakhat a házára?

**Dr. Szabó István jegyző:**

A település Arculati Kézikönyv pontosan erről fog szólni. Szempontokat, feltételeket határozhat meg képviselő-testület a település egységes arculata érdekében, például fal, tető színe, kerítés átláthatósága, át nem láthatósága, de ez később fog a testület elé kerülni, ami jelenleg tervezés alatt van.

**Balogh Gyula polgármester:**

Jelenleg is van ilyen rendeletünk, például alpesi tető nem lehet a településen épülő házakon, vagy például az, hogy az utcafronti kerítésnek átláthatónak kell lennie. Előfordul természetesen kilengés.

**Szűcs Sándorné képviselő:**

A Balaton környékén ez már működik, szigorúan veszik, ezért olyan szépek azok a falvak.

**Balogh Gyula polgármester:**

További kérdések, hozzászólások hiányában szavazásra bocsátja a napirendi pont anyagát. A jelenlévő 5 képviselő 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

## **Abádszalók Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**17/2017. (VII.28.)**

**önkormányzati rendelete**

**a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól**

---



Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - figyelemmel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-ában foglaltakra is – a következőket rendeli el:

## **1. A rendelet hatálya**

**1. §** E rendelet hatálya Abádszalók településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének készítése, módosítása során a 3. § szerinti partnerekre, valamint a partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

**2. §** Abádszalók településfejlesztési koncepciójának (a továbbiakban: koncepció), integrált településfejlesztési stratégiájának (a továbbiakban: stratégia), településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének vagy azok módosításának a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel történő véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) és jelen rendeletben meghatározott szabályok szerint történik.

## **2. A partnerek meghatározása**

**3. §** A partnerségi egyeztetésben az alábbi természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek (a továbbiakban: partnerek) vehetnek részt:

- a) a település közigazgatási területén ingatlannal rendelkezni jogosult természetes vagy jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet,
- b) az abádszalóki székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
- c) az abádszalóki székhellyel bejegyzett civil szervezet,
- d) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába - a partnerségi egyeztetés megkezdése előtt legalább 30 napnál korábban - a polgármesternél írásban bejelentkező egyéb szervezet.

## **3. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei**

**4. § (1) Koncepció vagy stratégia készítése** esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) az abádszalóki helyi újságban
- c) a [www.abadszalok.hu](http://www.abadszalok.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(2) **A koncepció és a stratégia módosítása** esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a [www.abadszalok.hu](http://www.abadszalok.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

**5. § Településképi arculati kézikönyv (a továbbiakban: kézikönyv), településképi rendelet készítése vagy módosítása** esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) az abádszalóki helyi újságban
- c) a [www.abadszalok.hu](http://www.abadszalok.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

**6. § (1) Településrendezési eszközök teljes eljárásban** történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) az abádszalóki helyi újságban
- c) a [www.abadszalok.hu](http://www.abadszalok.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

**(2) Településrendezési eszközök egyszerűsített eljárásban** történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) az abádszalóki helyi újságban
- c) a [www.abadszalok.hu](http://www.abadszalok.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

**(3) Településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásban** történő készítése, módosítása esetén – a (4) bekezdés szerinti eset kivételével, - a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről, - a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) az abádszalóki helyi újságban
- c) a [www.abadszalok.hu](http://www.abadszalok.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

**(4) Településrendezési eszköz készítésének vagy módosításának tárgyalásos eljárása során, a Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén,** az érintett településen a veszélyhelyzet következményeinek a felszámolása vagy a további, közvetlenül fenyegető veszélyhelyzet megelőzése miatt indokolt, a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében, - a [www.abadszalok.hu](http://www.abadszalok.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

**(5) Településrendezési eszközök állami főépítészeti eljárásban** történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a [www.abadszalok.hu](http://www.abadszalok.hu) honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

**7. § (1) A hirdetménynek – előzetes tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:**

- a) a Korm. rendelet 37. § (3) bekezdésében foglaltakkal összhangban az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsájtott dokumentumot,
- b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
- c) a postacímet vagy elektronikus levélcímet, ahova az észrevétel megküldhető.

**(2) A hirdetménynek – munkaközi tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:**

- a) az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsájtott dokumentumokat, tárgyalásos és állami főépítészeti eljárás esetén, legalább a tervezet összefoglaló leírását és az elkészült jóváhagyandó munkarészeket,



- b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
- c) a postacímet vagy elektronikus levélcímet, ahova az észrevétel megküldhető.

**8. §** A lakossági fórum összehívására és lebonyolítására az Abádszalók Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletében foglalt szabályozás az irányadó.

#### **4. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, elfogadásának és nyilvántartásának módja**

**9. §** (1) A partnerek a lakossági fórumon szóban észrevételt tehetnek, amelyet jegyzőkönyvbe kell foglalni. A lakossági fórumot követő 8 napon belül, valamint lakossági fórum hiányában a hirdetmény közzétételét számított 8 napon belül a partnerek írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

- a) papíralapon a Polgármesternek címezve, Abádszalók Város Önkormányzatának címére (5241, Abádszalók, Deák F. u. 12.) történő megküldéssel, vagy
- b) elektronikus levélben a hirdetményben meghatározott e-mail címre történő megküldéssel, amennyiben a hirdetmény ilyet tartalmaz.

(2) Azt a partnert, aki az (1) bekezdés szerint közzétett határidőn belül véleményt nem nyilvánított, javaslatot nem tett, a határidő leteltét követően hozzájáruló partnernek kell tekinteni, az egyeztetési további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.

(3) Tárgyalásos eljárásban, az egyeztető tárgyalás vonatkozásában az eljárásban érintett partnernek az egyeztető tárgyalást megelőző partnerségi egyeztetésben jogszabályon alapuló ellenvéleményt tett partnert kell tekinteni.

(4) Az (1) bekezdés szerint beérkezett vélemények tisztázása érdekében a polgármester a véleményező partnerrel meghívásos egyeztető tárgyalás keretében további egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.

(5) Azt a partnert, aki a partnerségi egyeztetés során határidőn belül véleményt nem adott, vagy adott, de a (4) bekezdés szerinti meghívásos egyeztető tárgyaláson a meghívás ellenére nem vett részt, kifogást nem emelő partnernek kell tekinteni, az egyeztetés további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.

(6) A beérkezett javaslatokat, véleményeket a főépítész az (1) bekezdésben megjelölt határidő elteltét követően továbbítja az arculati kézikönyv, településképi rendelet, fejlesztési dokumentum vagy a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek.

(7) A tervező a véleményekkel, javaslatokkal kapcsolatos szakmai véleményét – a tervezési szerződésben megállapított határidőben - megküldi az önkormányzat részére, a Polgármesternek címezve.

(8) A szakmai javaslatok alapján a főépítész a vélemények, javaslatok elfogadására, el nem fogadás esetén indokolására vonatkozó döntés-tervezetet készít.

**10. §** (1) A beérkezett vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indokolásáról – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - a képviselő-testület dönt.

(2) Településrendezési eszköz tárgyalásos vagy állami főépítész eljárásban történő lefolytatása esetén a beérkezett partneri vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indokolásáról a Polgármester dönt.

(3) Minden a partnerségi egyeztetéssel kapcsolatos Korm. rendeletben és jelen rendeletben nem szabályozott kérdésben a Polgármester dönt, a vonatkozó eljárási szabályok megtartása mellett.



**11. §** (1) A jelen rendeletben foglaltak szerint beérkezett véleményeket, javaslatokat a főépítész a tárgy és az eljárási szakasz rögzítésével, a beérkezés sorrendjében nyilvántartja.

(2) Az (1) bekezdés szerinti nyilvántartás legalább az alábbiakat tartalmazza:

- a) a véleményező, javaslattevő nevét, továbbá lakhelyét, székhelyét, vagy telephelyét,
- b) a vélemény beérkezésének időpontját,
- b) a vélemény, javaslat rövid tartalmát,
- c) a véleményezési szakasz lezáró, vagy a 10. § (2) bekezdés szerinti döntést követően a véleményt, javaslatot elfogadó, vagy elutasító képviselő-testületi határozat számát, illetve a Polgármester döntését.

(3) Az (1) bekezdés szerinti dokumentumokat a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésére vonatkozó szabályok szerint, az ott meghatározott határidőig kell őrizni.

### **5. Az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településfejlesztési eszköz nyilvánosságát biztosító intézkedések**

**12. §** A Polgármester – a feladatkör szerint illetékes szervezeti egységek útján – gondoskodik az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településrendezési eszköz elfogadást követő 15 napon belüli közzétételéről, a [www.abadszalok.hu](http://www.abadszalok.hu) honlapon. A honlapon történő közzététel nem mentesít a Korm. rendelet 43. és 43/B. §-a szerinti egyéb közzétételi szabályok teljesítése alól.


**13. §** Az elfogadott koncepcióról, stratégiáról és ezek módosításáról szóló, a Korm. rendelet 30. § (13) bekezdésben foglaltak szerinti tájékoztatásról a polgármester a főépítész útján gondoskodik.

### **7. Záró rendelkezések**


**14. §** (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Ezen rendelet rendelkezéseit a rendelet hatálya lépését követően induló egyeztetési eljárásokban kell alkalmazni.

**Abádszalók, 2017. július 27.**

  
(: Balogh Gyula :)  
polgármester



  
(: Dr. Szabó István :)  
jegyző

Kihirdetési záradék:

Jelen rendelet az Abádszalóki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőjén került kihirdetésre.

Abádszalók, 2017. július 28.

  
Dr. Szabó István  
jegyző

### **3. Napirend:** Elektromos töltőállomás telepítéséhez terület biztosításáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

#### **Balogh Gyula polgármester:**

Az e-Mobi Nonprofit Kft. három településnek, köztük Abádszalóknak ajánlotta fel, hogy elektromos töltőállomást telepít a település központi részén ingyenesen, ehhez az Önkormányzatnak mindösszesen területet kell biztosítania. Egyeztetés után az iskola és a sportpálya közötti parkolóban ajánlanánk fel egy területet. Egy töltőállomás, egy oszlop két töltő helyet tud ellátni. Ez egy előre mutató fejlesztés lenne a település számára. Elképzelhető, hogy akár kettő is települhet Abádszalókra. A módszer körülbelül az lesz, mint a mobil parkolás esetében, hogy az időt be lehet ütni, és aztán le áll a rendszer. Felvetődött, hogy mi van, ha arra a helyre beáll valaki oda parkolási célra, és ezzel valakit feltart, de az elektromos rendszer ezt jelezni fogja, és további pénzébe kerül, tehát nem éri meg neki, hogy ott álljon. A töltésről az áramszámlát az e-Mobi Kft fogja megkapni. Egyelőre ingyenes lesz a töltés.

#### **Szűcs Sándorné képviselő:**

Angliában már tervezik hogy betiltják a benzines autókat 2025-től. Én nagyon örülök ennek a lehetőségnek.

#### **Bakai József képviselő:**

Biztos vagyok benne, hogy ha eddig nem is jöttek elektromos autók a településre, amennyiben meghallják annak lehetőségét, hogy van ilyen feltöltési lehetőség a településen, fognak érkezni.

#### **Tóth Tibor képviselő:**

Jó jelzés a turistáknak, hogy van ilyen lehetőség. Hogyan lehet megoldani, hogy ezekre a helyekre parkolási célra beálljanak. Végleges hely lesz ez, vagy át lehet rakni később?

#### **Balogh Gyula polgármester:**

Földkábelezéssel van megoldva és nagyon kis helyet foglal. Célszerű, hogy ott legyen, mert jelenleg is parkoló, tulajdonképpen egy oszlopnyi helyet foglal el maga a töltő. Az elektromos biciklit vagy motort is tölthetik itt. Kijelölve ki lesz, az lehet, hogy a parkolást nekünk kell majd egy ideig intézni, amíg nem szokták meg.

#### **Szűcs Sándorné képviselő:**

Annyi helyet foglal, mint egy benzinkúti töltő, én a Westendben láttam ilyet.

#### **Balogh Gyula polgármester:**

További kérdések, hozzászólások hiányában szavazásra bocsátja a napirendi pont anyagát. A jelenlévő 5 képviselő 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

### **88/2017. (VII. 27.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t elektromos töltőállomás telepítéséhez terület biztosításáról**

Abádszalók Város Önkormányzata a határozat mellékletét képező megállapodás-tervezet szerint elektromos töltőállomás telepítésére és üzemeltetésére ingyenesen területet biztosít az

önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Arany J. u. (hrs: 733/3) közterület parkolójában.

Az együttműködési megállapodás Abádszalók Város Önkormányzata részéről történő aláírására a polgármester kap felhatalmazást.

Határozatról értesülnek:

1. e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft.
2. J-N- Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnok.
3. Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
4. Polgármesteri Hivatal Műszaki Iroda
5. Irattár

**4. Napirend:** Tomajmonostora Község Önkormányzatával kötendő ingatlan- és eszközátadási szerződés jóváhagyásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Szűcs Sándorné képviselő:

Az Ügyrendi- Pénzügyi és Turisztikai Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a napirendi pont anyagát.

Kovrig Zoltán alpolgármester:

Amikor visszakerül, a biztosítást rendezni kell.

Balogh Gyula polgármester:

További kérdések, hozzászólások hiányában szavazásra bocsátja a napirendi pont anyagát. A jelenlévő 5 képviselő 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**89/2017. (VII.27.) számú Képviselő-testületi határozat**

**Tomajmonostora Község Önkormányzatával kötendő ingatlan –és eszközátadási szerződés jóváhagyásáról**

Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Abádszalók, Vásártéralja utca 1193. helyrajzi szám alatt található ingatlan és eszközeinek térítésmentes átadásáról szóló, Tomajmonostora Község Önkormányzatával kötendő szerződést az előterjesztéshez mellékelte tartalommal jóváhagyja.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Balogh Gyula polgármester
- 2.) Dr. Szabó István jegyző
- 3.) Képviselő-testület tagjai helyben
- 4.) Pénzügyi Iroda helyben
- 5.) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
- 6.) Tomajmonostora Község Önkormányzata

**5. Napirend:** Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megszüntetése közös megegyezéssel

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)



**Szűcs Sándorné képviselő:**

Az Ügyrendi- Pénzügyi és Turisztikai Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a napirendi pont anyagát.

**Balogh Gyula polgármester:**

Tehát ha jól értem átalakul az NHSZ Tisza Nonprofit Kft.

**Dr. Szabó István jegyző:**

Az NHSZ Tisza Nonprofit Kft. megmarad, létrejön majd egy új cég, amely rendelkezni fog megfelelési véleménnyel, és annak alvállalkozója lesz az NHSZ Tisza Nonprofit Kft.

**Tóth Tibor képviselő:**

Nincs más választásunk, mint elfogadni.

**Kovrig Zoltán alpolgármester:**

Tájékoztatni szeretném a képviselő-testületet, hogy az NHSZ Tisza Nonprofit Kft.-vel tegnap írtam alá hulladékszállítási szerződést, az illegálisan lerakásra került hulladék elszállítására a közfoglalkoztatási programmal kapcsolatban.

**Balogh Gyula polgármester:**

További kérdések, hozzászólások hiányában szavazásra bocsátja a napirendi pont anyagát. A jelenlévő 5 képviselő 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**90/2017. (VII.27.) számú Képviselő-testületi határozat**

**Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megszüntetése közös megegyezéssel**

1. Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 34. § (3) bekezdése alapján egyetért az Önkormányzat és az NHSZ Tisza Nonprofit Kft. között 2014. 06. 11. napján létrejött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésével azzal, hogy a közszolgáltatási szerződés az új hulladékgazdálkodási közszolgáltatóval megkötött közszolgáltatási szerződés hatályba lépésének napján, de legkésőbb 2017. szeptember 30. napján szűnjön meg. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megszüntetésére vonatkozó szerződés aláírására.
2. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az önkormányzat a Mötv. 13. § (1) bekezdés 19. pontjában és a Ht. 33-37/B. §-ában meghatározott hulladékgazdálkodási feladat- és hatásköröket, így különösen a hulladékgazdálkodási közszolgáltató kiválasztására, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötésére, módosítására vonatkozó feladat- és hatáskörét a Tisza-Tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásra ruházza át.  
A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Tisza-Tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás társulási tanácsának ülésén jelen határozatban foglaltak szerint szavazzon. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a társulási megállapodás módosításának aláírására.
3. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Tisza-Tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás az NHSZ Észak-KOM Nonprofit Kft.-ben (3200 Gyöngyös, Kenyérgyár út 19., Cg. 10-09-036321, adószám: 24779098-2-10) üzletrész

átruházási szerződéssel 1% arányú 100.000,- Ft névértékű üzletrészt szerezzen, 100.000,- Ft, azaz százezer forint megfizetése ellenében.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Tisza-Tavi Regionális Hulladékgyűjtési Társulás társulási tanácsának ülésén jelen határozatban foglaltak szerint szavazzon.

4. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Tisza-Tavi Regionális Hulladékgyűjtési Társulás a hulladékgyűjtési közszolgáltatás megszervezése érdekében az újonnan létrejövő regionális közszolgáltatókkal kössön közszolgáltatási szerződést.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Tisza-Tavi Regionális Hulladékgyűjtési Társulás társulási tanácsának ülésén jelen határozatban foglaltak szerint szavazzon.

**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Balogh Gyula polgármester
- 2.) Dr. Szabó István jegyző
- 3.) Képviselő-testület tagjai helyben
- 4.) Pénzügyi Iroda helyben
- 5.) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
- 6.) NHSZ Tisza Nonprofit Kft.
- 7.) Nemzeti Hulladékgyűjtési Koordináló és Vagyongazdálkodó Zrt.

- 6. Napirend:** A Tisza-tavi Területfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság társasági szerződésének elfogadásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Szűcs Sándorné képviselő:**

Az Ügyrendi- Pénzügyi és Turisztikai Bizottság tárgyalta és megtárgyalásra javasolja a napirendi pont anyagát.

**Balogh Gyula polgármester:**

Vass Renáta a Leader munkatársa, vidékfejlesztési, területfejlesztési terveket koordinál. A Leaderbe nem sok pénz kerül, most szállásfejlesztési pályázatokat írnak ki. Egyszerűbb lenne a feladat ellátása, ha már ez a Nonprofit Kft. létrejött volna. Az őszi kormányülésre készítettük elő ezeket a terveket. 3,6 milliárd Ft kerülhet ide. Abádszalókon két kiemelt projekt az extrém strand és a vízi színház került bele. Egyenként nem pályázhatnak a települések ezekre a projektekre a kormányhoz, ezért egyben, ennek a nonprofit kft-nek a koordinálásával nyújtunk be a pályázatot. Nem kötelező bele menni, de akkor egyedül kell pályáznunk, amire nem sok esély van. Szeptemberben, októberben a támogatásokkal kapcsolatosan döntés születik, tehát akkor már tudni fogjuk, hogy a kft-t meg kell-e szüntetni.

**Szűcs Sándorné képviselő:**

Hallottam olyat médiában, hogy a kiemelt turisztikai régiók közé a Tisza-tó is bekerül.

**Balogh Gyula polgármester:**

Ezzel kapcsolatosan folyamatosan megy a lobbizás, a képviselőink ezen nagyon rajta vannak.



**Tóth Tibor alpolgármester:**

Kettősség dolgozik az emberben, sokszor éreztem a kormány részéről, hogy az együttműködést ösztönözzék, most az Óvoda jut eszembe, akkor a társulást jónak láttuk, de most már talán nem is olyan jó. Fentről a késztetést érezzük, hogy a települések együtt gondolkozzanak, ne üssék egymás terveit, de kicsit köztesnek is érzem, hogy a kormány és köztünk van egy szervezet. Jól mondta polgármester úr, lehet egyedül is próbálni, de biztos, hogy nem sikerül. Mindenképpen pénzbe fog kerülni, még ha nem is hoz semmit, de kockázat nélkül nincs nyereség sem. Lehet, hogy arra is jó, hogy a nehéz helyzetben lévő településeket is bevonja.

**Balogh Gyula polgármester:**

A szervezet létrehozása miatt már találkoztunk, Tiszabő üvegházát szeretne létrehozni, máshová ezzel nem tud fordulni, csak ebben a projektben. Valakinek ezeket a projekteket össze kell fogni, képviselni, hogy a jövőben együtt tudjunk működni.

**Tóth Tibor alpolgármester:**

Azt sem szeretném, ha úgy járnánk, mint az Orvosi Ügyeletben, mert ott is benne volt Tiszabura, de aztán nem fizetett. Nem lenne jó, ha a fenntartás, vagy tartozás a mi nyakunkba szakadna.

**Kovrig Zoltán alpolgármester:**

Részemről már hiányoltam, hogy nincs ilyen szervezet, amely segíti a projektek, a pályázatok benyújtását, összehangolását a környező településekkel is. Azt gondolom, hogy Abádszalóknak részt kell vennie ebben. Amennyiben a kisebb települések kiesnek, talán a pályázati pénzből is jobban részesülünk.

**Balogh Gyula polgármester:**

Amennyiben a feladat nem valósul meg, akkor a kft megszüntetésre kerül, úgy hogy egy település kivásárolja a többit, és megszünteti, tehát a befizetett 200.000,-Ft-os tőzstőke visszakérül a településekhez.

**Bakai József képviselő:**

Bizottsági ülésen több kérdés megfogalmazódott, például ki ismeri az ügyvezető igazgatót, a pótbefizetés is felmerült, amit 2018 év végéig folyamatosan teljesíteni kell, a vízi színház fenntartása, valamint a kerékpáros központ fenntarthatósága, a hajóutak kialakítása. A társaság megszűnésével kapcsolatosan a hitelezők kielégítése, még nincs is cég, és már hitelt akarunk felvenni?

**Dr. Szabó István jegyző:**

Nem hitel felvételt jelent. Megszüntetés előtt a tartozást a rendezni kell, amennyiben van a cégnek.

**Bakai József képviselő:**

Amennyiben nem futja a tartozást a tőzstőke, fizetnünk kell.

**Dr. Szabó István jegyző:**

Ez így van.

**Balogh Gyula polgármester:**



Vass Renátát a település vezetők a Leader taggyűlésekről ismeri. Utoljára, amikor összehívtak minket, megkérdezték, hogy aki Fegyverneken képviseli, legyen-e Ő a vezető, és a vezetők ebben egyetértettek.

**Bakai József képviselő:**

Az önkormányzatok tehát ismerik.

**Balogh Gyula polgármester:**

Azok ismerik, akik a Leaderben képviselik az önkormányzatokat. Az utolsó Leader ülésen szedték össze a települések ötleteit, hogy mire szeretnének pályázni. A többi település projektjeit nem ismerem, a Cserőköves holtág kotrásáról sincs információm. A vízi színház projektje Debreceni Ildikóé, a strandot nem érinti, az Abádi-kikötő és a Strand között van az a hely, ahol szeretné, oda van tervezve. Voltam már olyan ülésen, ahol arról beszéltünk, hogy miért a még meg sem lévő problémákkal foglalkozunk? Volt már nekünk már megnyert projektünk, amire 4 milliárd Ft-ot nyertünk, aztán visszamondtuk. Amennyiben megnyerjük, vissza is mondhatjuk, hogy mégsem valósítjuk meg.

**Kovrig Zoltán alpolgármester:**

Nem kötelezhetnek minket a vízi színház fenntartására, őrzésére.

**Balogh Gyula polgármester:**

Abádszalók közigazgatási területén van, de Debreceni Ildikó fogja koordinálni és fenntartani, reklám tevékenységet is végez ezzel nekünk, de mi is szervezhetünk oda programot, vagy oda is lehet adni valakinek működtetésre. Hozzá teszem, hogy nem is biztos, hogy Abádszalók bérlí a partot. Realitások tekintetében: ez is előfordulhat. Előszerződési joga van az Önkormányzatnak mindig, bár a KÖTIVIZIG a szerződést is felbonthatja. Az extrém élmény strand közvetlenül az önkormányzaté, a kerékpáros központ önállóan is megállja a helyét, az élmény-közlekedést nem tudom, hogy kinek az ötlete, de nyilván több települést érint. Ezek a projektek nem abádszalókiak. A hitelezéssel kapcsolatban: ez olyan, mint a Sporthorgász Kft. például, amennyiben a települések valamelyike ki akar lépni, akkor megvásárolhatja a részét más település, erre mindig van lehetőség.

**Tóth Tibor képviselő:**

Kerékpár központnak csak akkor van értelme, ha az egész tó bejárható, ugyan ez van a hajózásnál is lehet, hogy valakinek az ötlete, de akkor érne meg, ha az egész területet érinti, akkor eléri a célját. Ez a hölgy nagyon agilis, olyan embereket tud megmozgatni, akiket a település nem tud ide hozni. Nekem létfontosságú, hogy van kiugrási lehetőség, amennyiben úgy látjuk, de most jobban látom e mögött az államot, mint az ügyelet kapcsán. A vezető személyével kapcsolatosan, ha úgy látják a többiek, akkor fogadjuk el.

**Balogh Gyula polgármester:**

Az úszó színház sokunknak gondot okoz, de mi földhözragadt vidékiek módján nézzük. A körülötte lévő infrastruktúra nem olyan, hogy ide lejöjjön 4000 fő, de lehet, hogy ez maga után húzza az infrastruktúrát is, a pénzek egyfajta áramlását is magával húzhatja, bár hihetetlennek tűnik. Abádszalóki lakos is azon gondolkodik, hogy hol fekteti le ezeket a vendégeket, de az itt lévő motorcsónak bajnokságra jövő is Budapesten szállt meg, aztán autóval lejött, a stáb az, aki helybe jött. Ezek az emberek nem itt fognak megszállni, csak ide hozzák magukat. Hihetetlennek tűnik, de lehet. Addig, amíg ebben támogatói döntés nem született, felesleges a problémákon gondolkodni.

**Szűcs Sándorné képviselő:**

Ildikó álmodott, karizmatikus személyiség, akinek Abádszalók a szíve csücske, ne gátoljuk.

**Balogh Gyula polgármester:**

Itt tervekről van szó, nem biztos, hogy létre jönnek. Ezek koordinálására jönne létre ez a cég. A forrás lehet UNIÓ-s és hazai is. A megítélt támogatásokat is van olyan település, aki nem tudja igénybe venni. Benn ragadhatnak UNIÓ-s források, és akkor azt még szeretnék kiadni, felhasználni, azokra újra lehet pályázni, turisztikára bizonyos, hogy nem adnak, de más célra lehetséges. Szeptember-októberben eldől, hogy megvalósul-e a cél, amire a cég létrejön, ha nem jön létre, akkor megszüntetés irányában indulunk el a céggel.

További kérdések, hozzászólások hiányában szavazásra bocsátja a napirendi pont anyagát. A jelenlévő 5 képviselő 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**91/2017. (VII.27.) számú Képviselő-testületi határozat**

**Tisza-tavi Területfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság társasági szerződésének elfogadásáról**

Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tisza-tavi Területfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság társasági szerződését jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Balogh Gyula polgármestert a társasági szerződés aláírására.

A Képviselő-testület a 200.000,- Ft összegű törzsbetétet és Abádszalók Város Önkormányzatára eső pótbefizetés összegét költségvetésének terhére biztosítja.


Határozatról értesülnek:

1. Képviselő-testület
2. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
3. Abádszalóki Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda
4. Vass Renáta
5. Irattár


**Balogh Gyula polgármester:**

Az utolsó napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja a testület. A nyílt ülést befejezettnek nyilvánítja, és a további munkát zárt ülés keretében folytatja a képviselő-testület.

- Kmf -

  
Balogh Gyula  
polgármester



  
Dr. Szabó István  
jegyző