

JEGYZŐKÖNYV

Abádszalók Város Képviselő-testületének

2018. november 20-án tartott soron kívüli üléséről

Határozatok mutatója

148/2018. (XI. 20.) sz. határozat:	napirendi javaslat elfogadásáról
149/2018. (XI.20.) sz. határozat:	a közvilágítási lámpák üzemeltetésére és áramdíjra vonatkozó árajánlat elfogadásáról
150/2018. (XI.20.) sz. határozat:	Tanuszoda gázcsatlakozás kiépítéséről
151/2018. (XI.20.) sz. határozat:	Tanuszoda parkoló építéséről
152/2018. (XI.20.) sz. határozat:	TOP-1.2.1-15-JN1-2016-00012 kódszámú, „Abádszalók turisztikai infrastruktúra fejlesztése” című pályázat közbeszerzési eljárásában az eljárás nyertesének kiválasztásáról, az eljárás eredményességéről, az összegezés elfogadásáról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Abádszalók Város Képviselő-testületének 2018. november 20-án megtartott soron kívüli üléséről.

Az ülés helye: Városháza földszinti nagyterme.

Jelen vannak: Balogh Gyula polgármester, Bakai József képviselő, Komáromi Zoltán képviselő, Kovrig Zoltán alpolgármester, Szűcs Sándorné képviselő, Tóth Tibor alpolgármester.

Az Abádszalóki Közös Önkormányzati Hivatal részéről: Dr. Szabó István jegyző, Somodi László műszaki csoportvezető, Kiss Katalin jegyzőkönyvvezető.

Igazoltan távol: Dr. Pásztor István Zoltán képviselő.

Balogh Gyula polgármester:

Köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülésen 6 képviselő van jelen, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja. Javasolja a napirendi pont megtárgyalását az alábbiak szerint:

N a p i r e n d i j a v a s l a t

- 1.) A közvilágítási lámpák üzemeltetésére és áramdíjra vonatkozó árajánlat elfogadásáról
Előadó: Balogh Gyula polgármester
- 2.) Tanuszoda parkoló és gázcsatlakozás építtetéséről
Előadó: Balogh Gyula polgármester
- 3.) TOP-1.2.1-15-JN1-2016-00012 kódszámú, „Abádszalók turisztikai infrastruktúra fejlesztése” című pályázat közbeszerzési eljárásában az eljárás nyertesének kiválasztásáról, az eljárás eredményességéről, az összegezés elfogadásáról
Előadó: Balogh Gyula polgármester

Mivel a napirendi javaslattal kapcsolatosan észrevétel, módosítás nem hangzik el, a jelenlévő 6 képviselő, 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

148/2018. (XI.20.) számú képviselő-testületi határozat: napirendi javaslat elfogadásáról

Abádszalók Város Képviselő-testülete a polgármesternek a napirendi pont megtárgyalására vonatkozó javaslatát elfogadja.

Határozatról értesülnek:

- 1./Képviselő-testület tagjai, Helyben
- 2./Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnok

1. Napirend: A közvilágítási lámpák üzemeltetésére és áramdíjra vonatkozó árajánlat elfogadásáról

(A napirendi pont anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Balogh Gyula polgármester: A képviselő-testület előző évben is tárgyalta. Tavaly két részre volt osztva, áramdíjra és külön karbantartásra. Egy évre volt kötve a karbantartási szerződés, mivel felmerült, hogy korszerűsítésre is lenne lehetőség.

A közvilágítási rendszer lecserélésének LED-es rendszerre történő lecserélésének bekerülési költsége által képződött megtakarítás a kivitelezésre felvett hitel törlesztésére menne el. Ezért úgy gondoltuk, hogy mivel nem sürgető probléma, várunk még a jobb lehetőségre.

Somodi László műszaki csoportvezető: Együtt kértük meg az áramdíjra és az üzemeltetésre az árajánlatot. A legkedvezőbb a 2,5 éves, az ilyen időre való elkötelezettségnél szisztematikusan sorcserét csinálnak, átvizsgálják, és ettől azt várjuk, hogy kevesebb lesz a meghibásodás.

Bakai József képviselő: A lámpatestek kinek a tulajdonában vannak?

Somodi László műszaki csoportvezető: Az önkormányzaté, ez más településeken is így van.

Balogh Gyula polgármester: Ehhez kapcsolódóan: a Balassi és Mikes út sarkán fenn van a lámpa.

A Pennynél pedig veszélyt jelző táblát helyeztek ki.

A lámpatestek költségénél felmerült már korábban, hogy mi van a lámpatestekkel, ha lecserélik, azt még el is kell szállíttatni. Az is felvetődött, hogy ahol van belső udvari lámpa, akkor azt még lehet átcseréltetni is. Az elszállíttatás költsége is tetemes összeg. 13-14 év után hozna valami megtakarítást a LED-es lámpa, amikor már a kihordási idő is lejár, magasabb a meghibásodási száma is, ugyan úgy, mint a mostani lámpatesteknél is növekedett az évek múltával a meghibásodások száma.

Somodi László műszaki csoportvezető: Most ez a legkedvezőbb árajánlat.

Mivel a napirendi javaslattal kapcsolatosan észrevétel, módosítás nem hangzik el, a jelenlévő 6 képviselő, 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

149/2018. (XI.20.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t a közvilágítási lámpák üzemeltetésére és áramdíjra vonatkozó árajánlat elfogadásáról

Abádszalók Város Önkormányzata a határozat mellékletét képező, az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. által, a közvilágítási lámpák üzemeltetésére és a 2021.03.31-ig szóló áramdíjra vonatkozó, a melléklet szerinti ajánlatot elfogadja.

A szerződés aláírására Balogh Gyula polgármester kap felhatalmazást.

Határozatról értesülnek:

1. E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.
2. J-N- Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnok.
3. Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
4. Polgármesteri Hivatal Műszaki Iroda
5. Irattár

Határozatról értesülnek:

1. 1. ajánlattevő
2. 2. ajánlattevő
3. 3. ajánlattevő
4. J-N- Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnok.
5. Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda
6. Önkormányzati Hivatal Műszaki Iroda
7. Irattár

Mivel a napirendi javaslattal kapcsolatosan észrevétel, módosítás nem hangzik el, a jelenlévő 6 képviselő, 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**151/2018. (XI.20.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t
Tanuszoda parkoló építtetéséről**

Abádszalók Város Önkormányzata a Tanuszoda parkoló kiépítésére a legkedvezőbb ajánlatot elfogadva Ollári Rolanddal köt kivitelezői szerződést.

Az önkormányzat a fedezetet a 2018. évi költségvetésében biztosította.

A szükséges teendők elvégzésére és a szerződés aláírására Balogh Gyula polgármester kap felhatalmazást.

Határozatról értesülnek:

1. 1. ajánlattevő
2. 2. ajánlattevő
3. 3. ajánlattevő
4. J-N- Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnok.
5. Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda
6. Önkormányzati Hivatal Műszaki Iroda
7. Irattár

3. napirend: TOP-1.2.1-15-JN1-2016-00012 kódszámú, „Abádszalók turisztikai infrastruktúra fejlesztése” című pályázat közbeszerzési eljárásában az eljárás nyertesének kiválasztásáról, az eljárás eredményességéről, az összegezés elfogadásáról

(A napirendi pont anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Balogh Gyula polgármester: Hasonló, mint az elmúlt testületi ülésen is volt.

Komáromi Zoltán képviselő: A támogatói okiratban 270 millió Ft áll rendelkezésre a strand beruházásához, bontva viszont a pályázat szerint a mentett és mentetlen oldalra, az egyiknél pénzmaradvány, a másikonál önerő keletkezett, ha nem lehet összevonni akkor az egyikhez rakunk, a másikonál veszítünk?

Dr. Szabó István jegyző: Nem. A közbeszerzési eljárásban került két ajánlati rész meghatározva, a mentett és a mentetlen oldal. Az egyiknél valóban önerész, a másikonál pénzmaradvány keletkezett. Egyeztettem a menedzsmenettel és átcsoportosítással tudjuk ezt kezelni, hogy ne keletkezzen önerő.

2. napirend: Tanuszoda parkoló és gázcsatlakozás építtetéséről

(A napirendi pont anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Somodi László műszaki csoportvezető: Amikor Abádszalók Önkormányzata kérte, hogy tanuszoda épüljön, akkor kikötötték, hogy területet és a közművek bekötését is mi biztosítsuk, illetve, hogy a parkolót is nekünk kell megoldani.

A parkoló megépítése és a tanuszoda befejezése is sürgető feladat.

Komáromi Zoltán képviselő: Hány négyzetméter a parkoló? Itt szerepel, hogy 60 cm után az árok ásás az önkormányzat feladata, addig nem ér le a gépük?

Balogh Gyula polgármester: A parkoló esetében 130 m² a tiszta felület, amire parkolni lehet. A 60 cm utáni kiásás azért adódik, mivel a vállalkozó nem vállalta be azt a kockázatot, hogy a nyomvonalban lévő már meglévő bekötéseket, vezetéseket véletlenül átszakítsa a géppel, ezért 60 cm-ig ássák ki a géppel. Ezért kell kiásatnunk mélyebben a gödröt, mivel ásásnál ez könnyebben észlelhető, és nem vágják át, erre viszont nincs kapacitása.

Két kutató árok ásását a nyáron elvégeztük 100-110 cm mélyen, négy vezetékert találtunk, amiről nem tudjuk biztosan, hogy mik azok, mivel korábban a Megyei Önkormányzaté volt a terület, nem a miénk.

Somodi László műszaki csoportvezető: Ugyanabban a nyomvonalban kell ásni, mivel nincs máshol hely, ezért szükséges a kézi ásás is.

Komáromi Zoltán képviselő: A régi gázvezeték nem használható?

Somodi László műszaki csoportvezető: A régi gázvezeték nem használható, nem is azzal szeretnénk fűteni, eddig a gázvezeték úgy volt kiépítve, hogy a nyomásmérő és a nyomáscsökkentő is a területen belül volt.

Balogh Gyula polgármester: Nem túl nagy távolság van ott.

A gázvezetéknek is utána jártunk, a mostani szabványnak már nem felel meg, nem használhatjuk fel, a szakember, aki átveszi a TIGÁZ részéről, nem engedélyezi, hogy a régi védőcsövet használjuk, így azt ki kell venni, és a helyére behelyezni az újat.

Somodi László műszaki csoportvezető: Bevontuk a gáztervezőt is, illetve az átvevőt is, és az Ő állásfoglalásaikat megismerve kértünk árajánlatot.

Mivel a napirendi javaslattal kapcsolatosan észrevétel, módosítás nem hangzik el, a jelenlévő 6 képviselő, 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

150/2018. (XI.20.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t Tanuszoda gázcsatlakozás kiépíttetéséről

Abádszalók Város Önkormányzata a Tanuszoda gázcsatlakozás kiépítésére a legkedvezőbb ajánlatot elfogadva a Tiba és Társa Kft-vel köt kivitelezői szerződést.

Az önkormányzat a fedezetet a 2018. évi költségvetésében biztosította.

A szükséges teendők elvégzésére és a szerződés aláírására Balogh Gyula polgármester kap felhatalmazást.

Bakai József képviselő: A hallépcsőre nem érkezett érvényes ajánlat. Vissza kell ezt a támogatást fizetni?

Dr. Szabó István jegyző: Nem. A tervek módosítása folyamatban van, műszaki tartalmat kell csökkenteni, hogy a pályázati összeg fedezni tudja a beruházást, ezt követően újra kiírásra kerül a közbeszerzési eljárás.

Dr. Szabó István jegyző: A Kbt. és az SzMSz alapján név szerinti szavazás szükséges, egyenként mondanám a jelenlévő képviselők nevét ABC sorrendben, és kérném, hogy jelezzék álláspontjukat, szavazni „igen”-nel, „nem”-mel, vagy tartózkodással lehet:

Balogh Gyula polgármester:	igen,
Bakai József képviselő:	igen,
Komáromi Zoltán képviselő:	igen,
Kovrig Zoltán képviselő:	igen,
Szűcs Sándorné képviselő:	igen,
Tóth Tibor képviselő:	igen.

A név szerinti szavazás eredményeként a jelenlévő 6 képviselő 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

152/2018. (XI.20.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t
TOP-1.2.1-15-JN1-2016-00012 kódszámú, „Abádszalók turisztikai infrastruktúra fejlesztése” című pályázat közbeszerzési eljárásában az eljárás nyertesének kiválasztásáról, az eljárás eredményességéről, az összegezés elfogadásáról

Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatát alkotja meg:

Érvényes ajánlattevők:

Ajánlattevő neve:	SZERIP Kft.
Ajánlattevő címe, székhelye:	4031 Debrecen, Nyomdász utca 7.
Ajánlattevő adószáma:	12113044-2-09
A hiánypótlási iratokat határidőben benyújtotta, melyet átvizsgálva megállapítható, hogy az teljes és hiánytalan. Jogi, pénzügyi, gazdasági, valamint műszaki szempontból alkalmas a szerződés teljesítésére, az általa benyújtott ajánlat megfelel az eljárási dokumentumokban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Az ajánlat <u>érvényes valamennyi vonatkozó ajánlati rész tekintetében.</u>	

Ajánlattevő neve:	Techszervíz Kft.
Ajánlattevő címe, székhelye:	4031 Debrecen, Balmazújvárosi út 10.
Ajánlattevő adószáma:	13752628-2-09
Ajánlata teljes és hiánytalan. Ajánlattevő jogi, pénzügyi, gazdasági, valamint műszaki szempontból alkalmas a szerződés teljesítésére, az általa benyújtott ajánlat megfelel az	

eljárási dokumentumokban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Az ajánlat érvényes valamennyi vonatkozó ajánlati rész tekintetében.

Összességében legelőnyösebb ajánlat adatai:

1. AR. TOP-1.2.1-15-JN1-2016-00012 - Mentett rész felújítása Abádszalókon

Ajánlattevő neve:		Techszervíz Kft.
Ajánlattevő címe, székhelye:		4031 Debrecen, Balmazújvárosi út 10.
Ajánlattevő adószáma:		13752628-2-09
Értékelési szempont	Értékelési szempont megnevezése	Ajánlat
Ár szempont	Összes nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj) HUF egységben	nettó 126 610 510.- HUF
Minőségi szempont	Többletjótállás vállalása (36 hónap kötelező jótálláson felül) hónap egységben	1 hónap
	Felelős műszaki vezető gyakorlata (12 hónap kötelező gyakorlati időn felül) hónap egységben	42 hónap
	Hátrányos helyzetű helyi munkavállalók alkalmazása(létszám fő egységben)	0 fő

2. AR. TOP-1.2.1-15-JN1-2016-00012 – Mentetlen rész felújítása

Ajánlattevő neve:		Techszervíz Kft.
Ajánlattevő címe, székhelye:		4031 Debrecen, Balmazújvárosi út 10.
Ajánlattevő adószáma:		13752628-2-09
Értékelési szempont	Értékelési szempont megnevezése	Ajánlat
Ár szempont	Összes nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj) HUF egységben	nettó 120 221 977.- HUF
Minőségi szempont	Többletjótállás vállalása (36 hónap kötelező jótálláson felül) hónap egységben	1 hónap
	Felelős műszaki vezető gyakorlata (12 hónap kötelező gyakorlati időn felül) hónap egységben	42 hónap
	Hátrányos helyzetű helyi munkavállalók alkalmazása(létszám fő egységben)	0 fő

3. AR. TOP-1.2.1-15-JN1-2016-00012 – Kiskörei hallépcső építése
Az eljárás a 3. AR. TOP-1.2.1-15-JN1-2016-00012 – Kiskörei hallépcső építése vonatkozásában eredménytelen, tekintettel a Kbt. 75. § (1) bekezdés a) pontjára: 75. § (1) Eredménytelen az eljárás, ha <i>a) nem nyújtottak be ajánlatot vagy több szakaszból álló eljárás részvételi szakaszában részvételi jelentkezést;</i>

Az eljárás eredménye összefoglalva:

1. ajánlati rész: Mentett rész felújítása Abádszalókon	Eredményes
2. ajánlati rész: Mentetlen rész felújítása	Eredményes
3. ajánlati rész: Kiskörei hallépcső építése	Eredménytelen

Összefoglalás a legjobb ár/érték arányú ajánlatokra vonatkozóan (kiértékelés) – döntési javaslat

1. AR. TOP-1.2.1-15-JN1-2016-00012 - Mentett rész felújítása Abádszalókon	
A legjobb ár/érték arányú ajánlat adatai:	
Beszerezés becsült értéke:	123 803 574.- HUF
Rendelkezésre álló forrás:	123 803 574.- HUF
Ajánlattevő neve:	Techszervíz Kft.
Ajánlattevő címe, székhelye:	4031 Debrecen, Balmazújvárosi út 10.
Összes nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj) HUF egységben	126 610 510.- HUF
Többletjótállás vállalása (36 hónap kötelező jótálláson felül) hónap egységben	1 hó
Felelős műszaki vezető gyakorlata (12 hónap kötelező gyakorlati időn felül) hónap egységben	42 hó
Hátrányos helyzetű helyi munkavállalók alkalmazása(létszám fő egységben)	0 fő
Összes bírálati pontszám:	907,50 pont
Rendelkezésre álló forrásokat meghaladó	Igen
Kbt. 69. § (4) szerinti iratokat benyújtotta	Igen
Kiválasztás indoka	Ajánlattevő jogi, pénzügyi, gazdasági valamint műszaki szempontból alkalmas a szerződés teljesítésére, az általa benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi iratokban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, alkalmasságát a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerint teljes körben

	igazolta. Érvényes és Ajánlatkérő számára a legjobb ár/értékarányú ajánlatot nyújtotta. A Kbt. 77. § (4) bekezdése alapján az eljárás nyertese a megjelölt Ajánlattevő
--	--

2. AR. TOP-1.2.1-15-JN1-2016-00012 – Mentetlen rész felújítása	
A legjobb ár/érték arányú ajánlat adatai:	
Beszerezés becsült értéke:	123 297 738.- HUF
Rendelkezésre álló forrás:	123 297 738.- HUF
Ajánlattevő neve:	Techszervíz Kft.
Ajánlattevő címe, székhelye:	4031 Debrecen, Balmazújvárosi út 10.
Összes nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj) HUF egységben	120 221 977.- HUF
Többletjótállás vállalása (36 hónap kötelező jótálláson felül) hónap egységben	1 hó
Felelős műszaki vezető gyakorlata (12 hónap kötelező gyakorlati időn felül) hónap egységben	42 hó
Hátrányos helyzetű helyi munkavállalók alkalmazása(létszám fő egységben)	0 fő
Összes bírálati pontszám:	907,50 pont
Rendelkezésre álló forrásokat meghaladó	Nem
Kbt. 69. § (4) szerinti iratokat benyújtotta	Igen
Kiválasztás indoka	Ajánlattevő jogi, pénzügyi, gazdasági valamint műszaki szempontból alkalmas a szerződés teljesítésére, az általa benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi iratokban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, alkalmasságát a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerint teljes körben igazolta. Érvényes és Ajánlatkérő számára a legjobb ár/értékarányú ajánlatot nyújtotta. A Kbt. 77. § (4) bekezdése alapján az eljárás nyertese a megjelölt Ajánlattevő

Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önerő biztosításáról az alábbiak szerint dönt:

Önerő vállalása:

Támogatói okirat költségvetése összesen:

247 101 312.- HUF

Beérkezett összességében legelőnyösebb ajánlat összesen:

246 832 487.- HUF

1. AR. TOP-1.2.1-15-JN1-2016-00012 - Mentett rész felújítása Abádszalókon:

Támogatói okirat szerint összesen: 123 803 574.- HUF
Beérkezett összességében legelőnyösebb ajánlat szerint: 126 610 510.- HUF

Szükséges önerő biztosításának mértéke, melyet Ajánlatkérő 2018. évi költségvetése terhére biztosít: **nettó 2.806.936.- HUF + ÁFA.**

2. AR. TOP-1.2.1-15-JN1-2016-00012 – Mentetlen rész felújítása:

Támogatói okirat szerint összesen: 123 297 738.- HUF
Beérkezett összességében legelőnyösebb ajánlat szerint: 120 221 977.- HUF

Pénzmaradvány mértéke: nettó: 3.075.761.- HUF.

A pénzmaradvány felhasználását Ajánlatkérő az **1. AR. TOP-1.2.1-15-JN1-2016-00012 - Mentett rész felújítása Abádszalókon** vonatkozásában **nettó 2.806.936.- HUF + ÁFA** mértékben átcsoportosítással kívánja felhasználni.


Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a bírálóbizottság döntési javaslatát és az összegeztet elfogadja, ez alapján a megjelölt közbeszerzési eljárást az 1. és 2. ajánlati rész tekintetében eredményesnek, a 3. ajánlati részt eredménytelennek ítéli, az eljárás nyerteseként az 1. és 2. ajánlati rész tekintetében megjelöli és kiválasztja az előterjesztés melléklete szerinti összegezésben szereplő Techszervíz Kft. (4031 Debrecen, Balmazújvárosi út 10.) ajánlattevőt.

Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Balogh Gyula Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.


Határozatról értesülnek:

1. Abádszalók Város Polgármestere, helyben
2. Abádszalóki Közös Önkormányzat Hivatal Jegyzője, helyben
3. Abádszalóki Közös Önkormányzat Hivatal Pénzügyi Iroda
4. Bakos László Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó
5. Irattár

Mivel több kérdés és napirend nincs, megköszöni a jelenlévők megjelenését, az ülést bezárja.


Balogh Gyula
polgármester

- K.m.f. -


Dr. Szabó István
jegyző