

Abádszalók Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2015. (IV. 24.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról

Hatályos: 2023. 01. 01

Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján az alábbi rendeletet alkotja:

I. Fejezet

Magánszemélyek kommunális adója

1. §¹ Az adó mértéke

a)² üdülőépület után évente 24.000,-Ft,

b) lakóépület és bérlemény után évente, ha az épület teljes hasznos alapterülete

ba)³ a 80 m²-et nem haladja meg: 9000,-Ft

bb)⁴ 81-100 m² között van: 13000,-Ft

bc)⁵ 100 m² felett: 15000,-Ft

c)⁶ Abádszalók Helyi Építési Szabályzatáról szóló 17/2005. (XI.24.) önkormányzati rendelet szerinti üdülőövezetbe sorolható beépítetlen terület után évente 22000,-Ft.

Az adó megfizetése, fizetési halasztás, részletfizetés engedélyezés

2. § Az adófizetést Abádszalók Város Önkormányzata Képviselő-testületének magánszemélyek kommunális adójának beszedési számlájára kell teljesíteni.

3. §⁷

Magánszemélyek kommunális adója alóli mentesség, adókedvezmény

4. § (1)⁸ Mentés a magánszemélyek kommunális adója alól:

a) 70. életévét az adóévet megelőző évben betöltött tulajdonos, hasznélvező és bérlő, aki az építményben életvitelszerűen egyedül, vagy kizárólag 70 éven felüli hozzátartozójával tartózkodik,

b)⁹ nem lakás célú épület, kivéve az üdülőépületet.

c)¹⁰ az a magánszemély, aki a tárgyévet megelőző évben 6 hónapot meghaladó időtartamban aktív tűzoltó testületi szolgálatot látott el. Az előző feltételek együttes meglétét – büntetőjogi felelőssége tudatában – tűzoltó testületi tag esetében a parancsnok, a parancsnok tekintetében pedig a szervezet elnöke igazolja. A parancsnok haladéktalanul köteles bejelenteni az önkormányzat adóhatósága felé a személyi állományban történő változást.

d)¹¹ telek, kivéve az 1. § c) pontban meghatározott földterületet.

(2) A mentesség a bevallási kötelezettséget nem érinti.

(3) A mentesség az adott adóévre vonatkozik.

II. Fejezet

Helyi iparűzési adó

5. § Az adó mértéke állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adóalap 2 %-a.

6. § Az adó mértéke ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén naptári naponként 4000,-Ft, azaz négyezer forint.

Az adó megfizetése, adómérséklés

7. § (1) Az adófizetést Abádszalók Város Önkormányzata Képviselő-testületének helyi iparűzési adójának beszedési számlájára kell teljesíteni.

(2) A vállalkozónak az évi adóját az adóévet követő év május 31. napjáig kell bevallani.

8. §¹²

III. Fejezet

Idegenforgalmi adó

9. §¹³¹⁴ Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként kereskedelmi- és magán szálláshelyeken 550,-Ft.

Az adó megfizetése

10. § Az adófizetést Abádszalók Város Önkormányzata Képviselő-testületének idegenforgalmi adójának beszedési számlájára kell teljesíteni.

Idegenforgalmi adó alóli mentesség

11. § Adókötelezettség alól mentes:

a) a 70. életévét betöltött személy, továbbá

b)¹⁵

IV. Fejezet

Záró rendelkezések


12. § Az e rendeletben nem szabályozott fogalmakra, kifejezésekre vonatkozóan a helyi adókról szóló 1990. évi C törvény értelmező rendelkezései az irányadók.


Hatályba léptető rendelkezés

13. § Ez a rendelet 2016. január 01. napján lép hatályba.

14. § E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Abádszalók Város Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 15/2022. (XII.12.) rendelete és az azt módosító 15/2003. (XII.11.) önkormányzati rendelete, a 18/2004. (XII.09.) önkormányzati rendelete, a 22/2006. (XII.14.) önkormányzati rendelete, a 16/2009. (XII.17.) valamint Abádszalók Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi iparüzési adóról szóló 16/2002. (XII.12.) önkormányzati rendelete és az azt módosító 11/2003. (VIII.28.), a 16/2003. (XII.11., 19/2004 (XII.09.), 19/2005. (XII.22.), 23/2006. (XII.14.), 15/2009. (XII.17.), és a 19/2011. (XII.14.) önkormányzati rendeletek, továbbá Abádszalók Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/1999. (X.21.) önkormányzati rendelete és az azt módosító 17/2000. (XII.14.), 17/2002. (XII.12.), 17/2004. (XII.09.), 20/2011. (XII.14.).

Abádszalók, 2022. december 9.


Balogh Gyula
polgármester


Dr. Lipták Tünde
jegyző