

ELŐTERJESZTÉS KÍSÉRŐ LAP

Előterjesztés címe: Füzes Panzió tetőszerkezetének felújításának megtárgyalása

Előterjesztő neve: Balogh Gyula polgármester, Dr.Lipták Tünde jegyző

Előadó neve: Balogh Gyula polgármester, Dr. Lipták Tünde jegyző

Az előterjesztés aláírás előtti előzetes ellenőrzése:

Pénzügyi ellenőrzés

- az előterjesztés aláírását **javasolom** – nem javasolom

(amennyiben az előterjesztés tárgya alapján szükséges)

- a fedezet rendelkezésre áll **igen** – nem



pénzügyi ellenjegyző

Törvényességi ellenőrzés

Abádszalók, 2023. június 01.





**Dr.Lipták Tünde
jegyző**



ABÁDSZALÓK VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

5241 Abádszalók, Deák F. út 12.

Tel.: 59/535-118

E-mail: jegyzo@abadszalok.hu

Előterjesztő: Balogh Gyula polgármester
Előterjesztést készítette: Dr. Lipták Tünde jegyző
Döntés formája: határozat
Szavazás módja: egyszerű többség

E L Ő T E R J E S Z T É S

Abádszalók Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023.06.02-ei rendkívüli ülésére Füzes Panzió tetőszerkezetének felújításának megtárgyalása

Tisztelt Képviselő-testület!

Abádszalók Város Önkormányzatának tulajdonát képezi az 5241 Abádszalók 3014/3 hrsz-ú, természetben a Strand út 1. szám alatt található Füzes Panzió.

Az Önkormányzat az épületet üzemeltetésre átadta a Tisza-tó Strand Nonprofit Kft. részére.

A Kft. bevételei túlnyomó része szoba kiadásból, strand üzemeltetésből, bérleti díjakból tevődik össze. A Kft. üzemeltetésében levő szálláshelyek száma jelentősen lecsökkent az épületek, szálláshelyeink korszerűtlen, rossz állapota következtében.

A kemping felújítására a GÉP programon keresztül támogatói okirattal rendelkezett, amely felfüggesztésre került az ország gazdasági helyzete, energiaválság és szomszédos országban levő háborús helyzetek következtében.

A Füzes Panzió jelentős bevételt hozott az elmúlt években a Kft. részére, de az idei évben szálláskiadásra nem alkalmas, tehát jelenlegi állapotában bevételt nem termel.

A Tisza-tó Strand Nonprofit Kft. eredményesen megvalósította a Füzes Panzió felújítását, a TFC-1-1-2017-2018-00750 azonosítószámú „Füzes Panzió átalakítása és minőségi fejlesztése” című projekt keretében 37 850 302 Ft támogatási összegből.

A támogatásból az épület külső, belső felújítása megtörtént, a szobák korszerűsítve lettek, új bútorok, eszközök kerültek beszerzésre.

A pályázat keretei nem tették lehetővé a tetőszerkezet felújítását. Sajnos az épület több helyen beázik, ezáltal a szobák faláról, a festék, illetve a külső vakolat is pereg, mállik lefelé. Több éve húzódó probléma, a tavaly évben a szoba kiadás még működött, de a folyosókon végig vödörök és edények voltak, hogy a csapadékot betudják gyűjteni és ne álljon a folyosón a víz. (képek az előterjesztés mellékletében)

A tetőszerkezet héjazat állapota sajnos jelentősen befolyásolja a Kisfaludy pályázatból megvalósult minőségi szálláshely fejlesztés problémamentes működését.

A Kisfaludy pályázat keretében fenntartási kötelezettsége van a Kft-nek, minden év végén jelentést kell készíteni a kiadott szobák számáról. Az idei évben, ha a tetőszerkezet nem kerül felújításra, nem tudja az Önkormányzat és a Kft. a fenntartást biztosítani.

A fenntartási időszak zárásakor helyszíni ellenőrzést tartanak az esetek 90%-ban. A folyamatos esőzések és beázások a belső szerkezetet is folyamatosan rontják, új bútoraink tönkre mennek, laminált padlóink felpúposodnak. Ezek a károk a pályázati összeg részleges visszafizetését is eredményezhetik.

Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az idei év február 09-ei képviselő-testületi ülésén döntött a 19. számú határozatával, hogy pályázatot nyújt be a Tisza-tó Térségi Fejlesztési Tanácshoz 50 millió Ft összegben a panzió tetőszerkezetének felújítására.

A pályázati összeg még az idei évben megfog érkezni, de a tetőfelújítás nem várhat az év második feléig.

Az Önkormányzat Pénzügyi Osztálya, pénzügyi csoportvezetője azt a tájékoztatást adta, hogy az Önkormányzat rendelkezik szabad pénzeszközzel, amivel a munka megkezdhető. (kb. 25 millió Ft)

A pályázat benyújtásához árajánlat került benyújtásra, mint kötelező melléklet, aki tudja vállalni a munka megkezdését záros határidőn belül, még június hónap első felében. Továbbá vállalja, hogy megtudja előlegezni az összeg másik felét.

Az utolsó Képviselő-testületi ülésen szó került, hogy ha az Önkormányzat nem rendelkezik szabad pénzeszközzel, hogy a munkát megtudja előlegezni, akkor akár likvid hitel felvételre is sor kerülhet. A likvid hitel első és legfontosabb feltétele, hogy minden év december 31. napjáig vissza kell fizetni, kamatokkal együtt.

Ahogy az előbbieken jeleztem nincs szükség hitel felvételre, mert az Önkormányzat rendelkezik jelenleg ennyi összeggel, de a pénzügyi iroda utána járt a hitel feltételeinek, amik az alábbiak:

- Jelenlegi pénzügyi helyzetünket a Bank megvizsgálta és azt állapította meg, hogy 80 millió Ft hitel felvételére jogosult az Önkormányzat
- Jelenlegi kamata 18-19 %
- Igényléskor ennek költsége 800 000 Ft, ami 400 000 Ft szerződéskötési díj + 400 000 Ft folyósítási díjből tevődik össze. Rendelkezésre állási díj + évi 400 000 Ft.

Tehát, ha az Önkormányzat igényli, de nem használja akkor is a rendelkezési állási díj összességében 1 200 000 Ft/év.

Ezek az összegek természetesen a 80 millió Ft igénylése esetén értendők, amennyiben kevesebb, arányosan ezen összegek is csökkennek.

Ezen felül azt az információt kaptuk, hogy ha mégis szükség lenne rá, fedezet nélkül ezt az összeget a kérelem benyújtását követően 1-1,5 hét alatt folyósítani tudják. A kérelem kötelező melléklete a Képviselő-testületi döntés.

Pénzügyi Iroda véleménye az alábbi:

A jelenlegi pénzügyi helyzetet felülvizsgálva a pénzügyi csoportvezető úgy gondolja, hogy a beruházás felére biztos fedezetet lát. Amennyiben sikerül olyan vállalkozóval szerződést kötni, aki tud várni a pályázati összeg megérkezéséig **abban az esetben gazdasági szempontból javasolja** a beruházás megkezdését.

A likvid hitel felvétele véleménye szerint nem indokolt, mivel rendelkezik az Önkormányzat szabad pénzeszközzel, valamint nem jó megítélést jelent, hogy az Önkormányzatnak akár likvid hitele is van, nem beszélve arról, hogy Abádszalók anyagi helyzete stabil.

A jelenleg benyújtott pályázat és a későbbiekben benyújtott pályázat (rendkívüli önkormányzati támogatás REKI) remélhetőleg pozitív elbírálást kap, amely ugyancsak szabad pénzeszköznek fog minősülni.

A Lehel közti ingatlan eladása a jövő hét folyamán meghirdetésre kerül, remélhetőleg a turisztikai szezon ideje alatt vevőre talál, ami plusz bevételt fog eredményezni. (kb.20-22 millió forint)

Továbbá többletbevételt várunk az Államtól az iparüzési adó kompenzálására vonatkozóan. (kb. 10-12 millió forint)

Összefoglalva:

A munka megkezdését az alábbi tények indokolják:

- Kisfaludy Program fenntartási kötelezettsége
- További állagromlás esetén akár a pályázati összeg részleges visszafizetése, szabálysértési eljárás megindításának veszélye
- vagyonmegóvás
- gazdasági helyzetben az anyag és munka árak emelkedése
- tető további állagromlása a folyamatos esőzések következtében
- Kft. bevétel kiesése (Önkormányzat számára további plusz teher pl. munkavállalók bére)
- Önkormányzat turisztikai szempontból negatív megítélése

Tehát összefoglalóan indokolt a munka megkezdése és elvégzése. A Megyétől az Önkormányzat ígérvényt kapott, hogy a támogatási összeg biztosítva lesz az Önkormányzat számára az idei évben.

Tájékoztatást kértem a Megyétől, hogy az Önkormányzat a munkát megkezdheti-e vagy esetleg ha megkezd, akkor elesik-e a támogatási összegtől, azt a tájékoztatást adták, hogy nyugodtan megkezdheti az Önkormányzat a tetőfelújítást.

Abádszalók, 2023. június 01.



Dr. Lipták Tünde jegyző

Határozati javaslat

...../2023. (VI.02.) számú Képviselő-testületi határozat
Füzes Panzió tetőfelújítása

Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felhatalmazza a Polgármestert, hogy beruházási eljárást folytasson le a Füzes Panzió (5241 Abádszalók, Strand út 1 hrsz: 3014/3) ingatlan tetőfelújítására vonatkozóan és a legkedvezőbb árajánlatot nyújtóval szerződést kössön.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Gyula polgármester

Határozatról értesülnek:

1. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Balogh Gyula polgármester
3. Dr. Lipták Tünde jegyző
4. Képviselő-testület tagjai

PROJEKT-TERV

Alulírott Balogh Gyula Polgármester, Abádszalók Város Önkormányzata (5241 Abádszalók, Deák F. út 12.) képviselőként büntetőjogi felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy e támogatási kérelemben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, hitelesek és valódiak.

1. TÁMOGATÁST IGÉNYLŐ ADATAI	
Támogatást igénylő neve	Abádszalók Város Önkormányzata
székhelye:	5241 Abádszalók, Deák Ferenc út 12.
cégjegyzékszám/ Törzskönyvi azonosító szám (PIR)/nyilvántartásba vételi okirat száma:	733074
adószám:	15733074-2-16
Számlavezető pénzügyintézet neve:	Takarékbank Zrt.
Támogatás fogadására alkalmas bankszámlaszám:	70100028-11102656-00000000
KSH statisztikai számjel:	15733074-8411-321-16
Alaptevékenységi besorolás, szakágazat	Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége
Képviselő neve:	Balogh Gyula
Képviselő beosztása	polgármester
E-mail cím	polgarmester@abadszalok.hu
Telefon	+36-59/535-118
Kapcsolattartó neve	Balogh Gyula
Beosztása	polgármester
E-mail cím	polgarmester@abadszalok.hu
Telefon	+36-59/535-118

2. A PROJEKT ADATAI

2.1.	Projekt megnevezése – rövid cím	Füzes Panzió tetőszerkezetének felújítása
2.2.	Megvalósítani tervezett tevékenységek, feladatok, beszerzések rövid ismertetése	
<p>Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által hozott, az ingyenes tulajdonba adás kezdeményezéséről szóló 4/2013. (I.07.) és a 23/2013. (III.13.) számú határozata alapján ingyenes tulajdonba adásra irányuló kérelmet nyújtott be a Magyar Állam felé.</p> <p>Magyarország Kormánya az 1956/2013. (XII.17.) számú határozatában az Önkormányzat által benyújtott – ingyenes tulajdonba adásra irányuló kérelem – alapján az ingatlan-nyilvántartásba Abádszalók 3014/1 helyrajzi szám alatt felvett, „kivett táborhely” megnevezésű ingatlan, a Füzes Kemping térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásáról döntött.</p> <p>Az aláírt megállapodás szerinti tulajdonba adásra vonatkozó eljárás a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 2013. január 1. napján hatályba lépett 13.§(1) bekezdésének 8. és 13. pontjában meghatározott – szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások, valamint turizmussal kapcsolatos – önkormányzati feladatok ellátásának elősegítése érdekében turisztikai tájékoztató és információs pont üzemeltetése, az EURO-VELO kerékpárúthoz kapcsolódva kerékpáros pihenőhely működtetése, turisztikai szálláslehetőség biztosítása, a turizmus magasabb színvonalon történő kiszolgálása céljából került sor.</p> <p>Abádszalók Város Önkormányzata a 144/2011. (XII.13.) számú határozatával létrehozta a Tisza-tó Strand Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot.</p> <p>Abádszalók Város Önkormányzata a 4/2012. (I.27.) számú képviselő-testületi határozatával többek között átadta az önkormányzat tulajdonában lévő idegenforgalmi célt szolgáló létesítmények hasznosítását, üzemeltetését a Tisza-tó Strand Nonprofit Kft-nek. A feladatok tételes meghatározásában a Füzes Kemping és Füzes Panzió üzemeltetése, valamint a Strand Panzió üzemeltetése is szerepel.</p> <p>A Tisza-tó Strand Nonprofit Kft pályázatot nyújtott be a Füzes Panzió felújítására. A TFC-1-1-2017-2018-00750 azonosító számú „Füzes Panzió átalakítása és minőségi fejlesztése” projekt keretében nettó 37.850.302,- Ft támogatási összeg került megállapításra. A támogatásból az épület szépen fel lett újítva, a szobák korszerűsítve lettek, új bútorok, eszközök kerültek beszerzésre.</p> <p>A pályázat keretei nem tették lehetővé a tetőszerkezet felújítását. Sajnos az épület több helyen is beázik, ezáltal a szobák faláról a festék, illetve a külső vakolat is pereg, mállik lefelé.</p> <p>A Füzes Panzió tetőszerkezetének felújításával használhatóbbá, gazdaságosabbá lehetne tenni az idegenforgalom szempontjából jelentős épületet. A vidékről érkező vendégek szívesebben töltenék el a vendégéjszakákat a szálláshelyen, mely által az idegenforgalom és a turizmus is még jobban fellendülhetne a településen.</p> <p>Előzetes árajánlatot kértünk a Füzes Panzió tetőszerkezetének felújítási munkálataira, melyet csatolok.</p> <p>Az árajánlat tartalmazza többek között a Füzes Panzió és a hozzá tartozó épületek tetőszerkezetének cseréjét mintegy 910 m²-en. A tetőszerkezeten egy elavult napkollektor található, ennek a lebontását, daruzását. Gomba és lángmentesített tetőléc kerülne az épületre, mely tetősík fóliázást kapna. A „kutyaólak” kőzetgyapottal kerülne szigetelésre, majd síklemez fedést kapna. Az épületre egyszeres cserepes lemezfedés kerülne. A külső oldalfalak, beázás védelméért a színes műanyag bevonatú horganyzott acéllemezből készült ereszcatorna rendszer biztosítaná. A stablon szintén síklemezről készülné a panzióra.</p> <p>A kötelező előírásoknak megfelelően a villám- és érintésvédelmi hálózat kiépítését szintén tartalmazza az árajánlat.</p>		

A Füzes Panzió tető felújítási munkálatainak költsége a megküldött árajánlat alapján a vállalási ár 39.217.855,- Ft + áfa, mindösszesen 49.806.676,- Ft.

A Füzes Panzió tetőfelújításával teljes körű lenne az épület rekonstrukciója, mely által településünket magasabb szintre emelné a turizmus és idegenforgalom vonatkozásában.

Abádszalók Város Önkormányzat költségvetésében sajnos nem áll fedezet a beruházás megvalósítására, ugyanakkor az állagromlás megállítása nem halogatható tovább.

A projekt tevékenységei az alábbiak:

- 1) Építési beruházás kivitelezése, tetőszerkezet felújítása a mellékelt költségvetés alapján
- 2) A projekt megvalósítása és a fenntartási időszak során biztosítjuk a projekt nyilvánosságát (tevékenységek felsorolása)

2.3 A beruházással érintett ingatlan adatai

Település	Abádszalók
Irányítószám	5241
Cím (utca, házszám)	Strand út „címképzés alatt”
Helyrajzi szám(ok)	3014/3
Az ingatlan tulajdonosa	Abádszalók Város Önkormányzata
Az ingatlan vagyongazdálkodója/üzemeltetője	Tisza-tó Strand Nonprofit Kft.

2.4 A tervezett fejlesztés célja, indoklása

Abádszalók Város Önkormányzata 100%-os tulajdonát képező Tisza-tó Strand Nonprofit Kft. eredményesen megvalósította a Füzes Panzió felújítását, a TFC-1-1-2017-2018-00750 azonosító számú „Füzes Panzió átalakítása és minőségi fejlesztése” című projekt keretében nettó 37.850.302,- Ft támogatási összegből. A támogatásból az épület külső, belső felújítása megtörtént, a szobák korszerűsítve lettek, új bútorok, eszközök kerültek beszerzésre.

A pályázat keretei nem tették lehetővé a tetőszerkezet felújítását. Sajnos az épület több helyen is beázik, ezáltal a szobák faláról a festék, illetve a külső vakolat is pereg, mállik lefelé. A tetőszerkezet, héjazat állapota sajnos jelentősen befolyásolja a Kisfaludy pályázatból megvalósult minőségi szálláshely fejlesztés problémamentes működését.

Az épület állagának megóvása, a Kisfaludy pályázattal elért eredmények megtartása a Füzes Panzió tetőszerkezetének felújításával érhető el, ezáltal használhatóbbá, gazdaságosabbá lehetne tenni az idegenforgalom szempontjából jelentős épületet. A vidékről érkező vendégek szívesebben töltenék el a vendégéjszakákat a szálláshelyen, mely által az idegenforgalom és a turizmus is még jobban fellendülhetne a településen.

2.5 A projekt megvalósíthatósága, előkészítettsége

Az önkormányzat kivitelezői árajánlatot szerzett be, ez képezi a támogatási kérelem alapját. A tetőfelújítás nem építési engedélyköteles tevékenység. Az ingatlan tulajdon viszonyai rendezettek, Abádszalók Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képezi, a Magyar Állam javára 15 éves elidegenítési tilalom került bejegyzésre.

2.6

A projekt eredményeinek fenntartása, hasznosítása

A Füzes Panzió üzemeltetése Feladatellátási szerződés keretében átadásra került a Tisza-tó Strand Nonprofit Kft. számára. A fenntartás és üzemeltetés ezáltal a Kft. feladata lesz, az önkormányzat szoros irányítása és felügyelete mellett. A fenntartás költségeit a Kft. saját bevételeiből, ha szükséges az önkormányzat által átadott támogatásból képes fedezni.

Használatbavételi engedély beszerzése nem releváns.

2.7

A projekt megvalósításának bekerülési költsége (Ft-ban, ÁFA-val)

50 000 000,- Ft

2.8.

Igényelt támogatás összege (Ft-ban, ÁFA-val)

50 000 000,- Ft

2.9.

Az igényelt támogatásból levonható, visszaigényelhető ÁFA összege (Ft-ban)

0,- Ft

2.10.

A projekt tervezett megvalósítási időszakának

kezdeté:

2023.03.01.

befejezése:

2023.06.31.

2.11.

A finanszírozás tervezett időbeni ütemezése

A támogatói okirat hatályba lépését követően 50.000.000,- Ft támogatási előleg biztosítása.

2.12.

A projekt forrásai

2.12.1.

A 2. pontban meghatározott feladathoz rendelkezésre álló saját forrás összege:

0,- Ft

2.12.2.

Rendelkezésre álló egyéb forrás összege:

0,- Ft

Szervezet neve

Támogatás összege

2.12.2.1.

államháztartás központi alrendszeréből:

-

-

2.12.2.2.

államháztartáson belüli egyéb szervezettől:

-

-

2.12.2.3.

kormányzati szektorba sorolt egyéb szervezettől:

-

-

2.12.2.4.

A 2.8.2.1-2.8.2.3. pontban felsorolt szervezetek tulajdonában álló gazdasági társaságtól, alapítványtól, közalapítványtól:

-

-

2.12.2.5.

külföldi forrásból:

-

-

3. ÁLLAMI TÁMOGATÁS

3.1. A jelen támogatási kérelem az Európai Unió működéséről szóló szerződés (a továbbiakban: EUMSZ) 107. cikk (1) bekezdése szerinti támogatást (a továbbiakban: állami támogatás)

a) tartalmaz	VAGY b)	<u>nem tartalmaz.</u>
3.2 Állami támogatás fennállása esetén (A 3.1.a) pont fennállása esetén kitöltendő)		
3.2.1. Az állami támogatással érintett projektelek megnevezése	-	
3.2.2. Az állami támogatás kategóriája az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 1. melléklete szerint	-	
3.2.3. Az állami támogatás maximális mértéke	-	

4. A PROJEKT TARTALMÁVAL AZONOS TÁRGYBAN TOVÁBBI SZERVEZETHEZ BENYÚJTOTT TÁMOGATÁSI IGÉNY

Tájékoztatom, hogy a Pénzügyminisztériumhoz benyújtott támogatási kérelemmel azonos tárgyban a következő szervezetekhez nyújtottam be támogatási igényt:

Támogatási igényt elbíráló szervezet neve	Támogatási igény benyújtásának időpontja	Támogatási igényben megjelölt összeg
-	-	-

5. A PROJEKT VÁRHATÓ EREDMÉNYEI ÉS HATÁSAI

5.1. Megvalósítani tervezett tevékenységek, feladatok, beszerzések várható társadalmi-gazdasági eredményei/hatásai

A Füzes Panzió tetőszerkezetének felújítása egyértelműen pozitív hatást gyakorolna mind a helyi lakosok, mind az ide érkező turisták számára. A létesítmény felújítása, üzemeltetése munkahely teremtéssel is jár, hiszen szükség van recepcióra, takarító személyzetre, gondnokra, legalább 4-5 fő foglalkoztatását jelenti.

Foglalkoztatás terén mind a „piaci” alapú foglalkoztatás, mind a közfoglalkoztatás szerepet kaphat.

Az épület üzemeltetése kiemelt fontosságú az idegenforgalom szempontjából, egyértelműen pozitív gazdasági, társadalmi hatással bír a fejlesztés, az önkormányzat bevételeit tudja gyarapítani. Az épület a település központjában helyezkedik el, felújításával a településképp is jelentősen javulna.

5.2	A tervezett fejlesztés környezeti hatásai, környezeti fenntarthatósága
<p>A kivitelezés minimális bontási hulladékkal jár, az új tetőszerkezet a meglévőre kerül ráépítésre. Mind a kivitelező, mind az önkormányzat maximálisan figyelembe veszi a környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontokat, ahogy azt tette eddig is a beruházásai során, kivitelezés során alkalmazott technológiák megfelelnek a környezetvédelmi követelményeknek, zöldfelületet kívánunk növelni, a projektek túlnyomó többségében környezeti hatástanulmány készül, a projekt megvalósításában bevont szállítóktól elvárjuk a környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontok figyelembevételét, mely szempontokat az ajánlatkérésben és a vállalkozói szerződésben egyaránt rögzítünk, (pl. EMAS minősítés, ISO:14001 minősítés meglétének előírása). A keletkező építési hulladék elszállításáról a kivitelező gondoskodik.</p>	
5.3	A projekt esélyegyenlőségre gyakorolt hatása
<p>A kivitelezés során az önkormányzat maximálisan elősegíti az esélyegyenlőségi szempontok érvényesülését.</p>	
5.4	A tervezett fejlesztés hogyan járul hozzá a Tisza-tó Térségfejlesztési Programban jelzett célok megvalósításához, a megye versenyképességének javításához, a területi felzárkóztatáshoz
<p>A tervezett fejlesztés teljes mértékben hozzájárul a Tisza-tó Térségfejlesztési Program céljainak megvalósításához. A beruházás a szálláshely fejlesztést eredményez, mind a helyi lakosság, mind az idegenforgalom ez irányú igényeit ki tudjuk elégíteni. Abádszalók a Tisza-tó egyik meghatározó turisztikai desztinációja, a településen elvégzett fejlesztések, különösen a turizmust érintő beruházások hozzájárulnak mind a megye, mind a Tisza-tó, mint kiemelt turisztikai térség versenyképességének javításához, a területi felzárkózáshoz.</p>	
5.5	A projekt kapcsolódása más fejlesztésekhez Kapcsolódás bemutatása más projektekhez a fejlesztéssel érintett helyszínek esetében
<p>Abádszalók Város Önkormányzata számos projektet sikeresen megvalósított az elmúlt uniós ciklusban. Ezek közül mindenképp kiemelendő a TOP-1.2.1-15-JN1-2016-00012 kódszámú „Abádszalók turisztikai infrastruktúra fejlesztése” c. pályázat, mely a szabadvizű strand fejlesztését és a Kiskörei hallépcsőnél kerékpáros pihenőpont építését tette lehetővé 495 M Ft támogatásból.</p> <p>A TOP-1.2.1-15-JN1-2016-00013 kódszámú Tisza-tavi Templomok útján II-Kulturális desztináció című pályázat szintén a strand fejlesztését célozta, eszközbeszerzés megvalósításával. Átadás előtt van a „Bölcsödei férőhely bővítése Abádszalókon – TOP.1.4.1-19-JN1-2019-00036 kódszámú pályázat megvalósítása is, mely új bölcsőde épület építését tartalmazza, férőhely bővítéssel.</p> <p>Sikeresen zárult projekt Abádszalók város zöldfelületeinek rekonstrukciója a TOP-2.1.2-15-JN1-2016-00015 kódszám alatt, mely jelentős zöldterület növeléssel, új piac épület építéssel (közvetlenül a tárgyi projektben megvásárolandó ingatlan mellett), játszótér kialakítással, kamerarendszer telepítéssel, sportöltöző felújítással zárult. Abádszalók Város Önkormányzata komoly energetikai fejlesztést is végrehajtott a TOP-3.2.1-15-JN1-2016-000029 kódszámú pályázaton, 3 épületet ellátva napelem rendszerrel.</p> <p>Kapcsolódó projekt az Egészségügyi alapellátás fejlesztése Abádszalókon című, TOP-4.1.1-15-JN1-2016-00008 kódszámú pályázat is, melynek révén új gyermekorvosi rendelő és védőnői szolgálat épült. Büszkék vagyunk a két sikeresen megvalósított szálláshely fejlesztési pályázatunkra is, melyet a Kisfaludy Program támogatott (TFC-1-1-1-2017-2018-00440 és az önkormányzati tulajdonú Kft. projektje TFC-1-1-1-2017-2018-00750), két önkormányzati tulajdonú panzió teljes felújítása történt meg. A fentieken túlmenően minden évben több nyertes pályázatot valósított meg az önkormányzat a Tiszamenti LEADER és a Magyar Falu Program, a Vidékfejlesztési Program felhívásai kapcsán, az utóbbiból kiemelendő a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 intézkedés felhívásra benyújtott 1904918475 iratazonosító számú piac fejlesztési pályázat.</p>	

Emellett a Magyar Turisztikai Ügynökség felhívásaira 3 alkalommal is eredményesen pályázott a 100%-os önkormányzati tulajdonú Tisza-tó Strand Kft. szintén a strandfejlesztést célozva, megvalósítva.

6. A PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁNAK TERVEZETT IDŐBELI ÜTEMEZÉSE

Szakasz száma	A projektszakasz bemutatása	A projektszakasz megvalósításának időszaka
1.	Tervezés, előkészítés	2023.03.01.-2023.04.01.
2.	Árajánlatkérések- döntés	2023.04.01.-2023.04.15.
3.	Kivitelezés	2023.04.20.-2023.06.31.

7. A PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁNAK KOCKÁZATAI ÉS A KOCKÁZATOK MÉRSÉKLÉSÉRE TERVEZETT INTÉZKEDÉSEK BEMUTATÁSA

Kockázati tényező	Kockázat mértéke	Kockázat leírása	Tervezett intézkedések
Építőanyag áremelkedés és munkadíj emelkedés	Jelentős	Támogatás összege nem fedezi a projekt költséget	Önkormányzati saját forrás biztosítása

Mellékletek:

1. A projekt tartalmának részletes bemutatása
2. A projekt költségvetése

További Szükséges mellékletek köre:

3. A fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni lapja;
4. A rendelkezésre álló tervek (pl. Megvalósíthatósági tanulmány, műszaki leírás, műszaki

- tervek, engedélyezési terv kiviteli terv; helyszínt bemutató fotódokumentáció)
5. **Építési engedély**, ha az nincs, akkor az engedélykérelem benyújtását igazoló irat, **vagy tervezői nyilatkozat arról, hogy a tervezett tevékenység nem engedélyköteles;**
 6. **Részletesebb tervezői költségbeclés;**
 7. **Képviselőtestületi határozat** (amelyben a képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtására);

Kelt: 2023. 02.12.



[Handwritten signature]
.....
képviselőre jogosult személy

1. SZ. MELLÉKLET: A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMÁNAK RÉSZLETES BEMUTATÁSA

A projekt tartalmának részletes ismertetése (összhangban a Kérelem 2.2 pontjával, megvalósítandó feladatok részletes kifejtése)

A projekt keretében az alábbi tevékenységek elvégzésére kerül sor (javasolt felsorolás)

1) Tervezési dokumentumok elkészítése, engedélyek beszerzése (Amennyiben releváns)

Nem építési engedélyköteles tevékenység. Kivitelezői árajánlat áll rendelkezésre.

2) Az építőipari kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatása (Amennyiben releváns)

Az építési beruházásra irányuló közbeszerzési eljárásra akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó igénybevételét tervezzük. A tevékenység keretében egy akkreditált közbeszerzési tanácsadó kerül megbízásra felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenységről szóló 14/2016. (V. 25.) MvM rendelet alapján.

Nem releváns.

3) Építési beruházás (Amennyiben releváns)

A tevékenység során megvalósuló fejlesztés leírása, pontos adatokkal bemutatva.

Mellékelt költségvetés alapján.

4) A beruházás keretében megvalósuló tevékenységhez kapcsolódó eszközök beszerzése (pl. utcabútorok, stb.) (Amennyiben releváns)

...

Nem releváns.

5) A műszaki ellenőri feladatok ellátása

Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16.§ (1) bek. b) pont alapján a c) pontban ismertetett építési tevékenységgel kapcsolatos feladatok ellátására műszaki ellenőr kerül megbízásra, hogy a kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegítse és ellenőrizze a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását. A műszaki ellenőr a Korm. rendelet 16. § (2) bekezdésében meghatározott feladatokat végzi el.

6) Projektmenedzsment tevékenység ellátása

Amennyiben releváns.

Nem releváns.

7) A projekt megvalósítása és a fenntartási időszak során a projekt nyilvánosságának biztosítása.

(az egyes nyilvánossági elemek leírása)

A projekt megvalósítása során az önkormányzat ellátja a tájékoztatási és a projekt nyilvánosságának biztosításához kapcsolódó feladatokat:

- A www.abadszalok.hu honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató megjelenítésével és folyamatos frissítésével fogjuk a projekt nyilvánosságát, az egyes projektelemegek megvalósításáról szóló tájékoztatásokat biztosítani;
- A projekt megvalósítása során kommunikációs célra alkalmas fotódokumentációt készítünk;
- A beruházás helyszínén a projekt megvalósításának kezdetétől a projekt fenntartási időszakának végéig tájékoztató táblát helyezünk el.
- Sajtóközleményt készítünk és küldünk ki a helyi önkormányzati, valamint a térségi lapnak a projekt indításáról és zárásáról; A projekt befejezését követően az új eszközökkel és szolgáltatásokkal kapcsolatos információk közzétételét tervezzük a releváns szakmai sajtótermékekben (turisztikai sajtótermékek).
- (A projekt megvalósítását követően ünnepélyes projektátadó rendezvényt szervezünk.)

A projekt megvalósításának helyszínei, a projekttel érintett ingatlan(ok)

A projekt megvalósítása Abádszalók településen tervezett. Az ingatlan helyrajzi száma: 3014/3

Település	Abádszalók
Irányítószám	5241
Cím	Strand út
Helyrajzi szám	3014/3
Az ingatlan jogi helyzete, az igénybevétel jogcíme	Abádszalók Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képezi
Amennyiben az Önkormányzat nem tulajdonos/vagyonkezelő/használatra jogosult, akkor rendelkezik-e hozzájárulással a projekt megvalósíthatóságát illetően, ha nem akkor ezt, hogyan kívánja megszerezni.	nem releváns

Kelt: Abádszalók, 2023.02.12.


képviselőre jogosult
személy

2. SZ. MELLÉKLET: A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE Beruházás esetén

Költség-kategória	Költségétel, beszerzés megnevezése	A	B	C=A+B	D	E=C-D
		Nettó érték (Ft)	ÁFA - tartalom (Ft)	Bruttó érték (Ft)	Levonható, visszaigényelhető ÁFA összege (Ft)	Elszámolható költség (Ft)
Felhalmozási kiadások						
1.Építési tevékenység	Kivitelezés	39.217.855	10.588.821	49.806.676	0	49.806.676
2.Projekt előkészítési, tervezési költségek	- előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költsége - pályázati dokumentáció összeállításának költsége - környezeti hatásvizsgálat, előzetes vizsgálat - egységes környezethasználati engedélyhez kapcsolódó vizsgálat - műszaki tervek, kiviteli és tendertervek, ezek hatósági díja					0
	Projekt előkészítési, tervezési költségek - Összesen					
3. Közbeszerzési eljárások költségei	Közbeszerzési dokumentáció összeállítása; közbeszerzési tanácsadó költsége; közbeszerzési eljárás költsége					0
	Közbeszerzési eljárások költségei - Összesen					
4. Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége összesen	Műszaki ellenőr költségei	152.224	41.100	193.324	0	193.324
	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége összesen					
5. Projektmenedzsment költsége	A projektmenedzsmenthez kapcsolódó szakértői szolgáltatás díja.					0
	Projektmenedzsment költség összesen					
6. Tájékoztatás, nyilvánosság költsége	Sajtómegjelenés költsége;					0
	Zárórendezvény költsége					
	Tájékoztatás, nyilvánosság költsége - Összesen					
1.-6. Mindösszesen		39 370 079.-	10 629 921.-	50 000 000.-	0	50 000 000.-

Kelt: Abádszalók, 2023.02.12.


 képviselőre jogosult
 személy

NYILATKOZAT

Balogh Gyula, mint Abádszalók Város Önkormányzatának polgármestere (5241 Abádszalók, Deák Ferenc út 12.) nyilatkozom, hogy a 2. sz mellékletben tartalmazott, de a projekt során felmerülhető 2.3.5.6. pontban részletezett költségek fedezetét Abádszalók Város Önkormányzata saját bevételei terhére, önerőből kívánja biztosítani.

Abádszalók, 2023. 02. 12.



Név : Abádszalók Önkormányzat

Cím :

A munka leírása:
Füzes Panzió tetőfelújítása


Készítette : Márton Sándor

Készült: Terc VIP Silver költségvetési program alapján

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	14.951.681	24.266.174
1.1 Közvetlen önköltség összesen	14.951.681	24.266.174
2.1 ÁFA vetítési alap		39.217.855
2.2 Áfa	27.00%	10.588.821
3. A munka ára		49.806.676

MÁRTON'S-BAU
Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
3356 Kompoli, Ifjúság utca 23.
Adószám: 12896897-2-10
BANK: 12035007-01391267-00100004


Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	15-016-1.3-0023126 (3) ÖN Guruló állvány, 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 8,6 m járólappmagasság (típus: 741226) KRAUSE guruló állvány 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/ m ² terhelhetőséggel, 8,6 m járólappmagasság (típus: 741226) 6 db	11.341	24.843	68.046	149.058
2	21-011-9.2.2 (20) ÖN Villányszerelés földmunkája; visszatöltéssel, döngöléssel, I-IV. oszt. talajban, rúdföldelő földmunkája, 1,0 m ³ földkiemelés, 3,0 m földfúrással 2 m	0	17.999	0	35.998
3	21-011-11.5 (25) veszélyes hulladék, azbesztpala zárt konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 7,0 m ³ -es konténerbe 1 db	1.446.800	0	1.446.800	0
4	21-011-12 (29) ÖN Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül 23 m3	0	14.703	0	338.169
5	35-000-2.2 (4) ÖN Tetőlécezés bontása bármely kettős cserépfedés alatt 840 m2	0	2.129	0	1.788.360
6	35-000-4 (6) ÖN Tetődeszkázat bontása 56 m2	0	6.135	0	343.560
7	35-002-3-0094081 (3) ÖN Párafékező, párazáró fólia terítése 10 vagy 15 cm-es átfedéssel BACHL PU-Tec airfol párazáró fólia, 1,5 x 50 m 85 m2	1.183	406	100.555	34.510

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
8	35-002-4.3-0192800 (18) ÖN Páraáteresztő, szabadon fekvő, szélzáró, vízzáró, vízhatlan alátét fólia, alátét fedés, vagy alátétszigetelés terítése 15 cm-es átfedéssel (ellenléc külön tételben számolandó) öntapadó szegéllyel folytonosítva BRAMAC Pro Plus Resistant 140 2S páraáteresztő tető fólia, 140 g/m ²	840 m ²	878	811	737.520	681.240
9	35-003-1.5-0410051 (5) ÖN Tetőlécezés betoncserép alá, 5/4-es lécből BRAMAC tetőléc 2-6,5 m hosszú 30/32x48/50 mm	840 m ²	1.750	1.927	1.470.000	1.618.680
10	35-003-1.6 (6) ÖN Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése	945 m	610	558	576.450	527.310
11	35-004-1.3 (3) ÖN Deszkázás ereszdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, hajópadlóval	82 m ²	5.868	6.185	481.176	507.170
12	35-011-1.3.2-0211290 (6) ÖN Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megelőző, egyidejűleg égéskésleltető védelme merítéses, bemártásos, fűrésztéses technológiával felhordott anyaggal KEMIKÁL Tetol faanyagvédő égéskésleltető, gomba, rovarkárosítás ellen többféle színben	840 m ²	1.352	2.129	1.135.680	1.788.360
13	41-000-1 (1) Azbeszt síkpala fedés bontása (bármely méretű)	840 m ²	0	3.296	0	2.768.640
14	41-006-1.1-0991045 (1) Cserepeslemez fedés készítése színes műanyagbevonatú horganyzott acél lemezből, 8° felett, max. 1150 mm fedőszélességű elemekből, egyszerű nyereg vagy félnyereg tetőnél LINDAB Coverline LPA 0,5 filcbevonatos cserepeslemez profil tűzihorganyzott + Classic matt bevonat, tervező által megadott színben.	910 m ²	5.910	7.808	5.378.100	7.105.280

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
15	43-000-1 (1) ÖN Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig 66 m	0	3.448	0	227.568
16	43-000-5 (5) ÖN Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig 56 m	0	3.042	0	170.352
17	43-000-7 (7) ÖN Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig 58 m	0	4.462	0	258.796
18	43-000-8 (8) ÖN Falfedések egy vagy két vízorros, hajlatbádóg bontása, 100 cm kiterített szélességig 45 m	0	4.512	0	203.040
19	43-002-1.5-0131002 (5) ÖN Függőereszcsatorna szerelése, félkör szelvényű, bármilyen kiterített szélességben, alumínium lemezből vagy porfestett alumínium lemezből Alumínium függőereszcsatorna 0,7 mm, félkör szelvényű, Ksz: 33 cm 65 m	4.120	5.831	267.800	379.015
20	43-002-2.6-0144282 (14) ÖN Függőereszcsatorna kiegészítő szerelvények elhelyezése, félkör szelvényű, bármilyen kiterített szélességben, horganyzott acéllemezből LINDAB Rainline BRL 150 csatornatartó bepattintós rögzítéssel, hossz: 196 mm, porszórt 78 db	1.894	2.636	147.732	205.608
21	43-002-11.5-0149472 (26) ÖN Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, alumínium lemezből PREFA lefolyócső Ø150 körszelvényű, bevonatos alumínium 0, 7/3000, natúr alu színben 48 m	7.957	7.199	381.936	345.552

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
22	43-002-12.1.6-0149303 (61) ÖN Lefolyócső kiegészítő szerelvények elhelyezése, kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, lábazati elem, elágazó elem, közdarab stb. alumínium lemezből PREFA lefolyócső lábazati elem 150 standard színekben 12 db	16.942	5.678	203.304	68.136
23	43-002-12.2.4-0149427 (62) ÖN Lefolyócső kiegészítő szerelvények elhelyezése, kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, vízgyűjtő tölcser, vízgyűjtő üst, vízlopó stb. alumínium lemezből PREFA vízgyűjtő üst Ø150 standard színekben 12 db	45.552	6.084	546.624	73.008
24	43-002-13.2-0149683 (38) Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, alumíniumból PREFA szögletes lefolyócső 100x100 mm 3000 mm hosszú standard színekben rejtett rögzítéssel 48 m	13.176	6.135	632.448	294.480
25	43-003-2.4.3-0149649 (120) ÖN Oromszegély szerelése, bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélességgel Oromszegély PREFALZ alumínium szalagból sima felülettel, 0, 7 mm vtg., Ksz: 50 cm 33 m	3.940	7.098	130.020	234.234
26	43-003-4.1.5.1 (111) ÖN Falszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, alumínium-réz alapanyagú lemezből, minimum 8 cm fedési szélességgel 22 m	3.215	6.185	70.730	136.070
27	43-003-5.3.3.1 (114) ÖN Kéményszegély szerelése lággyfedésű tetőhöz, alumínium-réz alapanyagú lemezből, minimum 8 cm fedési szélességgel 18 m	9.945	17.846	179.010	321.228

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
28	43-004-1.1-0113810 (1) ÖN Tetőkibúvó szerelése keményhéjalású tetőn Tetőkibúvó alumínium lemezből, kombinált 1 db	69.000	39.749	69.000	39.749
29	45-000-3.3 (15) Egyéb épületlakatos szerkezetek bontása, kéményseprő járda bontása,daruzással. 24 m	0	42.892	0	1.029.408
30	48-007-1.1.2-0154415 (2) ÖN Magastető hő- és hangszigetelése; Szarufák közötti szigetelés fa vagy fém fedélszék esetén (rögzítés külön tételben), kőzetgyapot hőszigetelő lemezzel KNAUF INSULATION MPN általános kőzetgyapot szigetelőlap, 1000x600 mm, 200 mm vtg 85 m2	7.756	6.845	659.260	581.825
31	71-013-1.1.1-0310301 (1) ÖN Villámhárító felfogóvezető szerelése, előre elkészített tartószerkezetre, sodronyból, kör- vagy laposacélból, meredek tetőn, tartóra szerelve, 60 mm ² -ig OBO horganyzott köracél, 8 mm, RD8, R.sz.: 5021081 78 m	3.455	8.923	269.490	695.994
32	81-000-1.1.4 (4) A tetőszerkezeten található hőcserélő bontása,daruzással. 32 m	0	41.118	0	1.315.776
Munkanem összesen:				14.951.681	24.266.174

JNSZVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3.
Törökszentmiklós Kossuth Lajos út 135/A. 5200

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/4286/2023

2023.02.13

ABÁDSZALÓK

Szektor: 53

Belterület 3014/3 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett táborhely

0

4.1193

0.00

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34627/3/2017.06.02

eredeti határozat: 33730/6/2014.05.09

jogcím: ingyenes tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: ABÁDSZALÓK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 5241 ABÁDSZALÓK Deák Ferenc út 12.

törzsszám: 15733074

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34627/3/2017.06.02

Önálló szöveges bejegyzés a 3014/1 hrsz. megosztásából alakult ki.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 34627/3/2017.06.02

eredeti határozat: 33730/8/2014.05.09

Elidegenítési tilalom

15 éves időtartamra, a 2011. évi CXCVI. tv. 13. § (5) bekezdése alapján.

jogosult:

név: MAGYAR ÁLLAM

cím : -

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 34627/3/2017.06.02

eredeti határozat: 36670/6/2016.09.14

VezetékJog

0,4 kV-os földkábelre, a vázrajzon és a terület-kimutatásban megjelölt 51 m2 területre.

jogosult:

név: E.ON TISZÁNTULI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT.

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/4286/2023

2023.02.13

ABÁDSZALÓK

Szektor : 53

Belterület 3014/3 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap helyi önkormányzat, illetve azok társulásai közszolgáltatásait érintő beruházások megvalósítása érdekében benyújtandó közösségi, illetőleg nemzeti forrásból nyújtott támogatással megvalósuló pályázatok dokumentációjának elkészítése céljából került kiadásra.

TULAJDONILAP VÉGE
