

AZ EGYSZEMÉLYES KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG ALAPÍTÓ OKIRAT MINTÁJA

Alapító okirat

Alulírott alapító, szerződésminta alkalmazásával, a következők szerint állapítja meg az alábbi korlátolt felelősségű társaság alapító okiratát:

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: **Tisza-tó Strand Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

A társaság rövidített cégneve: **Tisza-tó Strand Nonprofit Kft.**

1.2. A társaság idegen nyelvű cégneve:

A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve:

1.3. A társaság székhelye: **5241 Abádszalók, Mikszáth K. út 3.**

A társaság székhelye

a) egyben a központi ügyintézés helye is.

b) nem azonos a központi ügyintézés helyével:

1.4. A társaság telephelye(i):

1.5. A társaság fióktelepe(i):

2. A társaság alapítója

Név: **Abádszalók Városi Önkormányzat**

Lakcím: **HU-5241 Abádszalók, Deák Ferenc út 12.**

Cégnév (név):

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): **733074**

Székhely: **HU-5241 Abádszalók, Deák Ferenc út 12.**

Képviselőre jogosult neve: **Kovács Mihály polgármester**

Lakcím: **5241 Abádszalók, Nagy S. út 23.**

3. A társaság tevékenységi köre(i)

3.1. Főtevékenység:

9329 '08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):

5530 '08 Kempingszolgáltatás

4939 '08 M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás

9321 '08 Vidámparki, szórakoztatóparki tevékenység

5920 '08 Hangfelvétel készítése, kiadása

5819 '08 Egyéb kiadói tevékenység

- 5920 '08 Hangfelvétel készítése, kiadása
- 5819 '08 Egyéb kiadói tevékenység
- 5814 '08 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
- 5813 '08 Napilapkiadás
- 5629 '08 Egyéb vendéglátás
- 5610 '08 Éttermi, mozgó vendéglátás
- 9311 '08 Sportlétesítmény működtetése
- 1729 '08 Egyéb papír-, kartontermék gyártása
- 0129 '08 Egyéb évelő növény termesztése
- 0119 '08 Egyéb, nem évelő növény termesztése
- 0113 '08 Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumósnövény termesztése
- 9820 '08 Háztartás szolgáltatása saját fogyasztásra
- 9700 '08 Háztartási alkalmazottat foglalkoztató magánháztartás
- 9603 '08 Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás
- 1629 '08 Egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása
- 5520 '08 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
- 4791 '08 Csomagküldő, internetes kiskereskedelem
- 4299 '08 Egyéb m.n.s. építés
- 4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése
- 3821 '08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

- 3811 '08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
- 5590 '08 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
- 5224 '08 Rakománykezelés
- 4719 '08 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
- 4711 '08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
- 3832 '08 Hulladék újrahasznosítása
- 1820 '08 Egyéb sokszorosítás
- 9609 '08 M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás
- 9604 '08 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás
- 5210 '08 Raktározás, tárolás
- 3831 '08 Használt eszköz bontása
- 7739 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
- 7733 '08 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
- 7731 '08 Mezőgazdasági gép kölcsönzése
- 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
- 4291 '08 Vízi létesítmény építése
- 6020 '08 Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása
- 5911 '08 Film-, video-, televízióműsor-gyártás
- 4789 '08 Egyéb áruk piaci kiskereskedelme

- 4520 '08 Gépjárműjavítás, -karbantartás
- 4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
- 4312 '08 Építési terület előkészítése
- 4311 '08 Bontás
- 6010 '08 Rádióműsor-szolgáltatás
- 9529 '08 Egyéb személyi-, háztartási cikk javítása
- 9522 '08 Háztartási gép, háztartási, kerti eszköz javítása
- 7732 '08 Építőipari gép kölcsönzése
- 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- 6190 '08 Egyéb távközlés
- 6110 '08 Vezetékes távközlés
- 9319 '08 Egyéb sporttevékenység
- 9001 '08 Előadó-művészet
- 8551 '08 Sport, szabadidős képzés
- 8129 '08 Egyéb takarítás
- 8122 '08 Egyéb épület-, ipari takarítás
- 8121 '08 Általános épülettakarítás
- 5811 '08 Könyvkiadás
- 9002 '08 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység

8899 '08 M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama:

a) határozatlan.

b) határozott-ig.

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje **11.500.000,- Ft,**

azaz **Tizenegymillió-ötszáz ezer forint,** amely

a) **4.000.000,- Ft,** azaz **Négy millió forint készpénzből,**

b) **7.500.000,- Ft,** azaz **Hétmillió-ötszáz ezer forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból** áll.

5.2. Ha a pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatása körében a 6. pont lehetőséget ad arra, hogy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig a tag a pénzbetétjének felénél kisebb összeget fizessen meg, vagy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig be nem fizetett pénzbeli vagyoni betétjét a tag egy éven túli határidőig szolgáltatassa, a társaság mindaddig nem fizet osztalékot a tagnak, amíg a ki nem fizetett és a tag törzsbetétére az osztalékfizetés szabályai szerint elszámolt nyereség a tag által teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulással együtt el nem éri a törzstőke mértékét. A tag a még nem teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása összegének erejéig helytáll a társaság tartozásaiért.

5.3. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

6. A tag törzsbetétje

Név (Cégnév): Abádszalók Város Önkormányzata

A törzsbetét összege: **11.500.000,- Ft.**

A törzsbetét összetétele:

a) Készpénz: **4.000.000,- Ft.**

Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: **4.000.000,- Ft.,** mértéke a tag pénzbetétjének 100 %-a, a szolgáltatás módja: befizetés **a társaság pénzforgalmi számlájára** / a társaság házipénztárába.

A fennmaradó összeget:-ig a társaság pénzforgalmi számlájára fizeti be.

b) Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás:

megnevezése: **TOURINFORM IRODA 701/2 hrsz. értéke: 7.500.000,-Ft.**

A bejegyzési kérelem cégbírósághoz történő benyújtásáig a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást teljes egészében a társaság rendelkezésére kell bocsátani.

7. Üzletrész

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

8. Az egyszemélyes társaság működése

8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

8.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

9. A nyereség felosztása

9.1. A társaság saját tőkéjéből a tag javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt kizárólag a tárgyévi adózott eredményből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményből teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.

9.2. Az ügyvezető jogosult/ **nem jogosult** osztalékelőleg fizetéséről határozni.

10. Az alapítói határozat

10.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

10.2. A legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja.

11. Az ügyvezetés és képviselet

11.1. A társaság ügyvezetésére és képviseletére jogosult ügyvezetője:

Név: **Nagy-Tóth Lászlóné**
Lakcím: **5241 Abádszalók, Rákóczi út 25.**

Cégnév (név):.....

Céjegykekszám (nyilvántartási szám):

Székhely:

Képviseletre jogosult neve:

Lakcím:

Az ügyvezetői megbízatás

a) határozott időre

b) határozatlan időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: **2014. július 4.**

A megbízatás lejártja: **2014. december 31.**

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését megbízási jogviszonyban/**munkaviszonyban látja el.**

12. Cégvezető

12.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére

a) sor kerülhet.

b) nem kerülhet sor.

12.2. Cégvezetőnek kinevezett munkavállaló(k):

Név:

Lakcím:

Kinevezés kezdő időpontja:

13. Cégjegyzés

13.1. Az önálló cégjegyzésre jogosultak:

Név: **Nagy-Tóth Lászlóné**

Név:

13.2. Az együttes cégjegyzési joggal rendelkezők:

a) Név: és

Név:

együttesen jogosultak cégjegyzésre.

b) Név: és

Név:

együttesen jogosultak cégjegyzésre.

14. Felügyelőbizottság

14.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására

a) sor kerül.

b) nem kerül sor.

14.2. A társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottság működik.

14.3. A felügyelőbizottság tagjai:

Név: *Komáromi Zoltán*

Lakcím: *5241 Abádszalók, Szigligeti út 4.*

A megbízatás

a) határozott időre

b) határozatlan időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: *2011.12.13*

A megbízatás lejárt:

Név: *Kelemen József*

Lakcím: *5241 Abádszalók, Bem J. út 4.*

A megbízatás

a) határozott időre

b) határozatlan időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: *2011.12.13.*

A megbízatás lejárt:

Név: *Tóth Tibor*

Lakcím: *5241 Abádszalók, Füredi út 7.*

A megbízatás

a) határozott időre

b) határozatlan időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: *2011.12.13.*

A megbízatás lejárt:

15. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója:

Név:
 Lakcím:
 Kamarai nyilvántartási száma:
 Cégnév: *Szűcs és Társa Könyvvizsgáló, Gazdasági Tanács-ADÓ Korlátolt Felelősségű Társaság*
 Cégjegyzékszám: 16-09-004226
 Székhely: 5000 Szolnok, Csokonai u. 16. 1. em. 3.
 A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:
Dr. Szűcs Sándorné
 Kamarai nyilvántartási száma:
 Lakcím: 5000 Szolnok, Csokonai u. 16. 1. em. 3.
 Helyettes könyvvizsgáló neve:
 Lakcím:
 A megbízás kezdő időpontja: 2011.12.13.
 A megbízás lejárt: 2016.12.13.

16. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.


17. Egyéb rendelkezések

17.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének **a) a Céglapban**
 b) a társaság honlapján
 tesz eleget.

17.2. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: **Abádszalók, 2014. július 21.**

Az alapító aláírása:


 Név: **Abádszalók Város Önkormányzata** tag
 képviselőként: **Kovács Mihály polgármester**


Nagy-Tóth Lászlóné, ügyvezető

TISZA-TÓ STRAND
 NONPROFIT KFT.
 Abádszalók, Mikszáth u. 3.
 Adószám: 23747065-2-16
 Bankszála: 11745145-20007731

Ellenjegyezte/közokiratba foglalta:


Dr. Juhász Ádám ügyvéd

SZABÓ & JUHÁSZ ÜGYVÉDI IRODA
Dr. JUHÁSZ ÁDÁM
 ÜGYVÉD
 5350 Tiszafüred, Piac tér 6.
 Tel./fax: 59/351-972, Mobil: 30/4847-360
 E-mail: drjuhaszadam@gmail.com