

# Abádszalók Város Önkormányzat Képviselő-testületének

## 8/2019. (VI.28.) önkormányzati rendelete

### a lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 5/2019. (IV.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjaiban, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1)-(2) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 19. §-ában, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (1) bekezdésében, 36. § (2) bekezdésében, 42. § (2) bekezdésében, 68. § (2) bekezdésében, 80. § (1)-(2) bekezdésében és a 84. §-ában kapott felhatalmazása alapján a lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 5/2019. (IV.26.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

#### 1. §

A rendelet 42. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„42. § (1) Ha az ingatlant az elővásárlási jog jogosultja vásárolja meg, a szerződés megkötésekor a megállapított vételár legfeljebb húsz százalékának egy összegben való megfizetése köthető ki.”

#### 2. §


A rendelet 42. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:


„(2) Ha a jogosult kéri, részére – kérelmére – legalább tizenöt évi részletfizetési kedvezményt kell adni.”

#### 3. §

A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Abádszalók, 2019. június 27.


  
Balogh Gyula  
polgármester

  
Dr. Szabó István  
jegyző

Kihirdetési záradék:

Jelen rendelet az Abádszalóki Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel kihirdetésre került.

Abádszalók, 2019. június 28.

  
Dr. Szabó István  
jegyző