

Abádszalók Önkormányzat Képviselő-testületének

10/2015. (IV.24.)

önkormányzati rendelete

a helyi adókról

egységes szerkezetben

Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján az alábbi rendeletet alkotja:

I. Fejezet

1. Magánszemélyek kommunális adója

1.¹ § Az adó mértéke

a) üdülőépület után évente 16.000,- Ft,

b) lakóépület és bérlemény után évente, ha az épület teljes hasznos alapterülete

| | |
|---|-------------|
| ba) a 80 m ² -t nem haladja meg: | 8.000,- Ft |
| bb) 81 – 100 m ² között van: | 12.000,- Ft |
| bc) 100 m ² felett: | 14.000,- Ft |

c)² Abádszalók Helyi Építési Szabályzatáról szóló 17/2005. (XI.24.) önkormányzati rendelet szerinti üdülővezetbe sorolható beépítetlen terület után évente 16.000,-Ft

2. Az adó megfizetése, fizetési halasztás, részletfizetés engedélyezés

2. § Az adófizetést Abádszalók Város Önkormányzata Képviselő-testületének magánszemélyek kommunális adójának beszedési számlájára kell teljesíteni.

3. §³

3. Magánszemélyek kommunális adója alóli mentesség, adókedvezmény

4. § (1)⁴ Mentés a magánszemélyek kommunális adója alól:

a) 70. életévét az adóévet megelőző évben betöltött tulajdonos, hasznélvező és bérlő, aki az építményben életvitelszerűen egyedül, vagy kizárólag 70 éven felüli hozzátartozójával tartózkodik,

b)⁵nem lakás célú épület, kivéve az üdülőépületet.

c)⁶az a magánszemély, aki a tárgyévet megelőző évben 6 hónapot meghaladó időtartamban aktív tűzoltó testületi szolgálatot látott el. Az előző feltételek együttes meglétét – büntetőjogi felelőssége tudatában – tűzoltó testületi tag esetében a parancsnok, a parancsnok tekintetében pedig a szervezet elnöke igazolja. A parancsnok haladéktalanul köteles bejelenteni az önkormányzat adóhatósága felé a személyi állományban történő változást.

d)⁷ telek, kivéve az 1. §. c) pontban meghatározott földterületet.

(2) A mentesség a bevallási kötelezettséget nem érinti.

II. fejezet

4. Helyi iparűzési adó

5. § Az adó mértéke állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adóalap 2 %-a.

6. § Az adó mértéke ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén naptári naponként 4.000.-Ft, azaz négyezer forint.

6/A ⁸ § (1) Mentés a helyi iparűzési adó alól az a háziorvos, védőnő vállalkozó, akinek az éves vállalkozási szintű adóalapja az adóévben nem haladja meg a 20 millió forintot.

(2) ⁹

5. Az adó megfizetése, adómérséklés

7. § (1) Az adófizetést Abádszalók Város Önkormányzata Képviselő-testületének helyi iparűzési adójának beszedési számlájára kell teljesíteni.

(2) A vállalkozónak az évi adóját az adóévet követő év május 31. napjáig kell bevallani.

8. § ¹⁰

III. fejezet

6. Idegenforgalmi adó

9. § ¹¹ Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként kereskedelmi -és magán szálláshelyeken 450,- Ft.

7. Az adó megfizetése

10. § Az adófizetést Abádszalók Város Önkormányzata Képviselő-testületének idegenforgalmi adójának beszedési számlájára kell teljesíteni.

8. Idegenforgalmi adó alóli mentesség

11. § Adókötelezettség alól mentes:

- a) a 70. életévét betöltött személy, továbbá
- b) ¹²

IV. Fejezet

9. Záró rendelkezések

12.§ Az e rendeletben nem szabályozott fogalmakra, kifejezésekre vonatkozóan a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény értelmező rendelkezései az irányadók.

10. Hatályba léptető rendelkezés


13.§ Ez a rendelet 2020. január 01. napon lép hatályba. ¹³

11. Hatályon kívül helyező rendelkezés

14. § E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Abádszalók Város Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 15/2002. (XII.12.) rendelete és az azt módosító 15/2003. (XII.11.) önkormányzati rendelete, a 18/2004. (XII.09.) önkormányzati rendelete, a 22/2006. (XII.14.) önkormányzati rendelete, a 16/2009. (XII.17.) valamint Abádszalók Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi iparüzési adóról szóló 16/2002. (XII.12.) önkormányzati rendelete és az azt módosító 11/2003. (VIII.28.), a 16/2003. (XII.11.), 19/2004. (XII.09), 19/2005. (XII.22.), 23/2006. (XII.14.), 15/2009. (XII.17.), és a 19/2011. (XII.14.) önkormányzati rendeletek, továbbá Abádszalók Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/1999. (X.21.) önkormányzati rendelete és az azt módosító 17/2000. (XII.14.), 17/2002. (XII.12.), 17/2004. (XII.09.), 20/2011. (XII.14.)

Kelt: Abádszalók, 2019. november 25.


Balogh Gyula
polgármester


Dr. Szabó István
jegyző

ZÁRADÉK:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Kelt: 2019. november 26.



Dr. Szabó István
jegyző

- ¹ módosítva a 14/2019. (XI.25.) önkormányzati rendelet 1. §. -a alapján, hatályos 2020. 01. 01. napjától
- ² módosítva a 14/2018. (XI.6.) önkormányzati rendelet 1. §.-a alapján
- ³ hatályát veszti a 12/2018. (VII.27.) önkormányzati rendelet 1 §. (1) bekezdése alapján
- ⁴ módosítva a 19/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet 1. §-a alapján
- ⁵ módosítva a 14/2018.(XI.6.) önkormányzati rendelet 2. §.-a alapján
- ⁶ módosítva a 8/2017. (III.31.) önkormányzati rendelet 1.§-a alapján, hatályos 2018.01.01. napjától
- ⁷ módosítva a 14/2018. (XI.6.) önkormányzati rendelet 3. §-a alapján
- ⁸ módosítva a 19/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet 1.§-a alapján
- ⁹ hatályon kívül helyezte a 3/2017. (II.18.) önkormányzati rendelet 1. §-a
- ¹⁰ hatályon kívül helyezte a 6/2018. (III.30.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése
- ¹¹ módosítva a 19/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet 2. §-a alapján
- ¹² hatályon kívül helyezte a 6/2018. (III.30.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése
- ¹³ módosítva a 14/2019. (XI.25.) önkormányzati rendelet 2. §. -a alapján